



**H. Concejo
Deliberante**

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

DE

BENITO JUAREZ.-

ASAMBLEA DE CONCEJALES Y MAYORES CONTRIBUYENTES

PRESIDENTE PEON RAMIRO M.-

SECRETARIO: FORTIN FERNANDO

1° APERTURA DE LA SESION: 18:10

2° IZAMIENTO PABELLÓN NACIONAL: ZEQUEIRA MARIANELA, ALMACEDA FRANCO Y ELIZALDE GRACIELA.

3° SEÑORES CONCEJALES PRESENTES: ABRISQUETA MARCOS, BALMACEDA FRANCO, CHAPARRO CLAUDIA, CORRO DANIELA, ELIZALDE GRACIELA, FORTELLI LUIS, LOGUERCIO VICTORIANA, LORENZO GUSTAVO, MARINI CESAR, PEÓN RAMIRO, RYBNER PABLO, SANSO SILVIO, VIDAGUREN CARLA, ZEQUEIRA MARIANELA,

3° SEÑORES CONCEJALES AUSENTES CON AVISO:

3° SEÑORES MAYORES CONTRIBUYENTES: BRAILE EDUARDO, CONDE EDELMIRO, FORTÍN PEDRO, HIDALGO MARCELO, LAGE CARLOS, NADER EDUARDO, NARTBAITS GUILLERMO, SAINZ GUILLERMO, SALOMON OSCAR, TORTORELA JORGE.

3° SEÑORES MAYORES CONTRIBUYENTES AUSENTES: DEL GIORGIO HUGO, IBAÑEZ OSCAR, LEDEZMA NATALIA, ORONOZ MIRTA.

4° ACTA N° 1058: DE FECHA 25 DE ENERO DE 2024



***H. Concejo
Deliberante***

5º ASUNTOS INGRESADOS EN TÉRMINO REGLAMENTARIO.

- .- Asistencia Señores Concejales.

- .- Asistencia Señores Mayores Contribuyentes.

- .- Aprobación del Decreto N°02/2024. Convocatoria Asamblea de Concejales y Mayores Contribuyentes.

- .- Exp. Letra "R", N° 165/2023 - Dirección de Recaudación – Proyecto de Ordenanza Fiscal e Impositiva 2024 -

- .- Designación de un Señor Concejel y un Mayor Contribuyente para firma del acta.



H. Concejo Deliberante

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: bien muy buenas tardes para todos y para todas siendo las 19 horas 28 minutos del día jueves 25 de enero del 2024 damos por iniciada esta asamblea de concejales y mayores contribuyentes, invito a la concejal Zequeira, al concejal Balmaceda y a la concejal Elizalde a izar el pabellón Nacional. Por secretaría se tomará asistencia a los señores concejales.

SECRETARIA: se tomó asistencia a los señores concejales.

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: bien ahora por secretaría se tomara asistencia a los señores mayores contribuyentes.

SECRETARIA: se tomó asistencia a los señores mayores contribuyentes.

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: bien habiendo número suficiente de concejales y mayores contribuyentes para poder sesionar o sea que hay quórum necesario para llevar adelante esta sesión, vamos a comenzar con el orden del día de esta sesión en primer lugar por secretaría se dará lectura del decreto número 02 del 2024 convocatoria asamblea de concejales y mayores contribuyentes por secretaría se dará lectura.

SECRETARIA: se dio lectura.

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: bien se pone a consideración de los concejales y mayores contribuyentes el decreto de convocatoria en general quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad, en particular artículo primero aprobado por unanimidad, artículo segundo aprobado por unanimidad, artículo tercero de forma, queda de esta manera aprobado el decreto de convocatoria a esta asamblea.

DECRETO DEL H.C.D. Nº 02/2024.-

Visto lo que estipula el artículo 98º de la Ley Orgánica de las Municipalidades,
Y considerando

Que es deber del Presidente del Honorable Concejo Deliberante fijar la fecha de la reunión de la asamblea de Concejales y Mayores Contribuyentes dentro de un término que no podrá exceder los quince días de sancionada la Ordenanza Preparatoria, artículo 29º inciso 2º.-

El Presidente del Honorable Concejo Deliberante, en uso de sus atribuciones que le son propias:

D E C R E T A

ARTICULO 1º: Convocase a Asamblea de Concejales y Mayores Contribuyentes para el día 25 de Enero de 2024 a las 19:00 hs.

ARTICULO 2º: Se tratará como único punto de la Asamblea de Concejales y Mayores Contribuyentes el siguiente expediente:

Exp. Letra "R" Nº 165/2023 – Dirección de Recaudación – Proyecto de Ordenanza Fiscal e Impositiva 2024.



H. Concejo Deliberante

ARTICULO 3º: De forma.

Dada en la sala de sesiones del Honorable Concejo Deliberante a los veinticinco días del mes de Enero del año dos mil veinticuatro.-

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: pasamos ahora a tratar el tema que nos convoca punto número cuatro expediente letra R número 165/2023 Dirección de Recaudación proyecto de Ordenanza Fiscal Impositiva 2024 que se ha sancionado en sesión extraordinaria la ordenanza preparatoria tanto fiscal como impositiva eso es lo que se va a poner hoy a consideración de los señores concejales y los mayores contribuyentes, Así que quienes deseen hacer uso de la palabra pueden hacerlo a partir de este momento tiene la palabra la concejal Daniela Corro.

CORRO DANIELA: Gracias señor presidente bueno para describir las modificaciones que tiene el proyecto de ordenanza fiscal impositiva para este año, la fiscal tuvo solamente modificaciones que son de forma que no hacen a la estructura ni a la composición de los conceptos que se tratan en ella así que bueno solamente se quitó del articulado un punto referente al transporte de Combis entre Barker y Juárez que ya no se utilizaba hacía un par de años para el Instituto del Sudeste. En cuanto al proyecto de ordenanza impositiva en lo que respeta a la tasa de alumbrado en la vía pública tiene una reforma en cuanto a las categorías antes estaba bueno de la primera a la quinta Ahora hay secciones A,B,C,D y E coincidiendo esas zonas con las de mantenimiento urbano, el aumento promedio fluctúa, antes se abonaba una cuota fija, ahora en vez de una cuota fija pasa a kw claramente para que tenga una relación con el rubro al que nos estamos refiriendo y sea coincidente también con el contrato de concesión que se tiene con las distintas cooperativas, en el caso de la ciudad de cabecera donde se modifican las zonas, pero en las delegaciones no sufren modificaciones, en cuanto a la tasa por recolección de limpieza conservación de la vía pública y medio ambiente, tal vez sea la que tiene una reforma más sustancial y es que ya no se va a abonar dentro del recibo de energía eléctrica por una solicitud que se hizo sea en el caso de inmuebles con conexión al servicio de Electricidad edificados para esta tasa se establece un único valor de 3400 pesos que con el descuento de mayor contribuyente pasaría a ser 2518 para la sección A, 3000 pesos para la sección B que se abonarían 2,222 pesos y C, D y 2300 que con el descuento de buen contribuyente sería 1703 pesos, esta tiene también un detalle importante que es el nuevo descuento por buen contribuyente que es del 35 a diferencia del resto de las tasas, también se incluyen las delegaciones en este beneficio, para los inmuebles sin conexión al servicio de Electricidad también se establece un único valor de cuota Para todo el año bueno y se eliminó la en la sección de suburbano, la tasa de servicios especiales limpieza higiene mantenimiento la de habilitación de comercio industria todas ellas tienen aumento general que como dijimos en la sesión anterior es de un 200 % aproximadamente, tengamos en cuenta que el año pasado con una inflación que fue de en total de un 211 % se habían aumentado las tasas en un 100% para el año pasado, así que este 200 que estamos viendo hoy pasaría a cubrir todo lo que se perdió de la inflación del año anterior más un porcentaje para este año que probablemente sea bastante inferior también a lo que se pueda proyectar de aca a diciembre pero bueno era como para explicar porque por ahí decir este 200 % así solo sin pensar lo que es lo dicho en la sesión anterior no se modifican las tasas desde el 2022 que fue la última vez que sancionó esta ordenanza no es que se hace constantemente. En la tasa por inspección de seguridad e higiene la modificación es que ya no va a haber un valor fijo bimestral, hay un incremento más o menos del 154% o sea por debajo del incremento general se va a abonar el importe equivalente a la categoría C de monotributo que hoy es de 15.241 pesos y que con el descuento se abonaría bimestralmente 12.192 pesos para aquellos contribuyentes que facturan entre \$6.300.000 y la base para empezar a pagar alícuota, continúa el régimen simplificado para aquellos contribuyentes que



H. Concejo Deliberante

facturen menos de \$6.300.000 quienes abonan un 75% del valor de la categoría de monotributo que mencioné anteriormente, Y a partir de la alícuota y hasta los 240 millones bueno se abona obviamente por facturado como se venía haciendo y aquellos contribuyentes que superan ese monto van a abonar el 4 por 1000, se sigue utilizando la declaración jurada del bimestre anterior de ingresos brutos anualizada eso no se modificó, del régimen general se elimina el inciso c que también es un cambio importante que es el referido a las productoras de alimentos que abonaban hasta ahora un monto fijo en cantidad de uvas que se actualizaba ahora pasan a abonar la alícuota general del 4 por 1000. En cuanto al inciso B las empresas de telecomunicaciones van a pasar a tributar del 2% al 3 el resto del capítulo no posee modificaciones, la tasa única para grandes contribuyentes prestadores de servicios públicos y privados antes tenía un monto fijo por mes, por cliente y por usuario ahora se fijan cantidad de kw, para los contribuyentes del inciso A de la ordenanza fiscal que son las empresas de telefonía gas cable internet, y para los comprendidos en el inciso B que son las entidades bancarias y financieras la alícuota pasa de un 2% a un 3%, el inciso c no posee modificaciones y el inciso d que son las empresas generadoras de energía se utiliza a partir de ahora la comunidad de medida el kilowatt y deben abonar mensualmente el equivalente a 260,000 kw. En cuanto a los capítulos por derecho publicidad de propaganda los de oficina los de construcción el capítulo de ocupación de espacios públicos no tienen modificaciones el incremento del promedio de 200 %, la tasa de explotación de canteras tampoco tiene modificaciones bueno tiene una pequeña actualización de uno solo de los incisos que lo voy a mencionar cuando mencione ese capítulo, el derecho a espectáculos públicos también el aumento promedio, motocicletas con o sin sidecar sin modificaciones, la tasa por control de marcas y señal el servicio de remate queda igual se modificó la unidad de medida para los documentos por transacciones y movimientos utilizándose ahora el kilo de carne se utiliza como referencia a la categoría novillitos eybp 391/ 430 del mercado agroganadero de Cañuelas que era la que se venía utilizando como referencia, también se aclara en esta ordenanza cómo se establece el valor indicando que será el promedio resultante de los últimos 5 días hábiles de cotización anteriores al 25 de cada mes, el monto de esta tasa de marcas y señales es importante decir representa el 0,003 % del valor de un animal eso es importante que lo tengamos en cuenta y la otra novedad importante en esta tasa es la creación de la figura del pequeño productor cuando demuestre ser propietario de menos de 100 vientres que se hará presentando el formulario de Senasa donde se declara la cantidad de vientre y posteriormente este formulario será verificado por el Departamento ejecutivo, estos productores considerados pequeños productores van a tener un beneficio el beneficio de abonar 70 por ciento de cada trámite del capítulo. En cuanto a la red Vial también sufre modificaciones el artículo 35 y 36 no tienen siguen igual siguen siendo seis cuotas bimestrales, para los contribuyentes de hasta 200 hectáreas las cuotas 1 2 y 3 se mantiene constante, el índice que se va a utilizar para el cálculo el determinado entre el 5 de enero del 2024, a partir de la cuota 4 el porcentaje de variación es el que resulta del cociente construido entre el 5 de enero del 2024 y el 5 de julio del 2024. Y a partir de ahí el valor de las cuotas siguientes se actualizará por el índice de actualización automática ¿Cuál es el índice automático? el que veníamos Utilizando hasta el año pasado compuesto por un componente inflacionario y el resto por el inac para arrendamientos Rurales el kilo de trigo y el índice de arrendamiento ¿De dónde se toman esos valores? Bueno también lo especifica la ordenanza una de las variaciones de esta tasa es que incorpora una banda de flotación que tendrá como límite superior 3,2 kg de carne y como límite inferior 2,6 kg de carne, estos dos extremos de la Banda van a oficial como límite mínimo y máximo de oscilación del precio, continúa la posibilidad de descuento por buen contribuyente de hasta un 20% pero se agrega además la posibilidad para aquellos que posean menos de 200 hectareas de realizar pagos semestrales en forma anticipada quienes utilicen esa opción van a abonar las tres primeras cuotas al valor de la cuota uno, continúa también la posibilidad de destinar El 2% al financiamiento de escuelas de concentración y fusión y



H. Concejo Deliberante

también se mantiene la posibilidad de realizar convenios de pago por deudas de hasta un año en seis cuotas, 2 años 12 cuotas y más de 2 años en 16 cuotas con un mínimo de 10,000 pesos para la cuota. Los derechos de cementerio tiene un incremento del 68 es la tasa que menos incremento continúa también la posibilidad de solicitar convenios de pago en tres cuotas, la tasa por servicios sanitarios del aumento es entre un 100 y un 110% un contribuyente que consume hasta 10 m cúbicos va a abonar 1950 pesos y hasta 20 m cúbicos Perdón 3060 incluyendo el valor de cloacas también, la tasa por servicios varios el incremento promedio del 200%, turismo y deporte también la única diferencia fue en el complejo Loma negra que se hizo una diferenciación de lo que abonan para el ingreso a la pileta los turistas que sería de 1500 pesos y residencia quedaría en 800 que igualmente sigue siendo una cifra muy económica comparado con el valor del resto de las piletas de la zona. El capítulo 21 habla de la tasa por factibilidad de localización y habilitación de antenas de comunicación y sus estructuras portantes incremento promedio y la inspección de antena de comunicación con un descuento de pago anual del 20% van abonar hasta 18 m 82.000 pesos hasta 45 122 y más de 45 162.000 pesos. Finalmente como dije con anterioridad se agregó un capítulo el 23 donde van a estar las actualizaciones para cada una de las tasas y en el mismo se establece para los artículos 7 y 45 que es servicio sanitario medido actualización por Indec en forma bimestral para aquellas el inciso dos habla de mantenimiento urbano para aquellas que son mensuales comercio, industria, seguridad higiene solo el artículo 13 publicidad y propaganda venta ambulante y derechos de oficina también van a tener una actualización por INDEC para el rubro vivienda agua electricidad gas y otros combustibles pero en forma mensual, para servicio sanitario aquellos que sean cuatrimestrales tienen la misma actualización pero cuatrimestralmente, en el caso de la tasa de canteras para los importe del artículo 30 que son solo las piedras graníticas los incisos C,D,E,F,G,y otras piedras no calizas no graníticas se va a actualizar por el índice del costo de la construcción del GBA el resto de la tasa tiene actualización automática y los importe del artículo bueno 45 lo dije que son cuatrimestrales, la pileta climatizada se van a actualizar según la política salarial municipal, no se actualizan los montos del instituto superior del Sudeste tampoco se van a actualizar los derechos por renovación de carnet de conducir y para el rubro que tiene que ver con comunicaciones que son la instalación Perdón la inspección de antenas se va a actualizar por Indec en el rubro comunicación, Esa es la propuesta que se hace en esta ordenanza impositiva y el inciso 8 bueno que se faculta al departamento ejecutivo a actualizar los importes que insisto como la otra vez no es que los importa los va a Modificar el departamento ejecutivo siempre se modifican solo y solo sí a través de la asamblea de mayores contribuyentes ese inciso solamente se incorpora para quede explícito cómo se hace en un procedimiento normal que es cada aumento mensual bimestral, cuatrimestral o lo que fuere por decreto, se publica en el boletín oficial para que tomen conocimiento a los vecinos legalmente. Bueno sin más más o menos Esas son las modificaciones para este año que comienza 2024 esta ordenanza fiscal impositiva comenzaría a regir de ser aprobado en esta asamblea a partir de febrero de 2024 Gracias señor presidente.

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: muy bien muchas gracias señora concejal ¿algún otro concejal va a hacer uso de la palabra? tiene la palabra el concejal Sanso.

SANSO SILVIO: Gracias Señor Presidente, bueno como todos los años hoy tenemos una nueva sesión especial la asamblea de concejales y vecinos juarenses los mayores contribuyentes, en esta oportunidad podemos compartir con ustedes y también con los vecinos que están escuchando la transmisión de esta sesión cuál ha sido y cuál es la posición de los distintos bloques en el abordaje y el tratamiento de las ordenanzas fiscales impositivas, seguramente por la función y el compromiso que les compete han leído los mayores contribuyentes, han interpretado este proyecto de ordenanza para la hora de la toma de posición en el voto. Así que hoy en conjunto tenemos la responsabilidad de



H. Concejo Deliberante

decidir sobre los tributos que pagarán a los vecinos en el año que transcurrirá. Como presidente de bloque Intentaré explicar nuestro trabajo y la posición ante la misma en este período no nos hemos puesto de acuerdo en general con la impositiva y explicaremos nuestros argumentos pero sí hemos logrado acuerdos con el oficialismo acerca de propuestas para distintos articulados que entendemos hacen a la mejora de esta ordenanza como recién citó la concejala que me antecedió la palabra y que también han sido acompañados en su mayoría estas modificaciones por el bloque de Juárez Renace el vecinalismo, pero lamentablemente en diferentes artículos principalmente los ligados al sector agropecuario no Hemos llegado a acuerdos, señores contribuyentes ustedes ya nos conocen porque no es la primera vez que estamos sentados juntos en este recinto, nuestro bloque siempre propone y lo deja explícito en un despacho, no nos hacemos a un lado y menos en este proyecto de ordenanza que consideramos de Vital importancia para la gestión. Pero esta vez no vamos a acompañar como dije no lo podemos hacer, dejamos los aportes en los articulados y no la votamos por la positiva en lo general, no estamos de acuerdo en el espíritu de la misma sobre todo en lo que es el capítulo que creo que señaló 23 y 24 el que se ingresa el que se suma, nosotros no vamos a apoyar las indexaciones propuestas por el oficialismo como venían en uva menos pero ahora como están con el Indec tampoco y no vamos a ceder ninguna facultad al departamento ejecutivo, no vamos a delegar funciones que les corresponden a este Concejo Deliberante y que también le corresponde a los mayores contribuyentes. En la última sesión expliqué cuál es el nudo que no pudimos desatar para llegar a ese acuerdo en la general, es sabido que la inflación como se mencionó el año pasado estuvo entre el 210 y el 220 % y posiblemente la del 2024 no se da en ese porcentaje por eso cuando vimos los valores iniciales los incrementos que proponía la ordenanza nos parecieron válidos propuestos entre el 140 y el 198% de diferentes tributos y que se podían acompañar con algunas modificaciones que las trabajamos juntos al oficialismo no principalmente, pero ese sería el techo para nosotros con la particularidad como digo de cada tributo pero ese es el techo, de hecho los tres bloques coincidimos en este acompañamiento inicial porque eso se ve expresado en el voto en la mayoría de los articulados, pero no lo que prosigue que es que en el transcurso del año haya más aumentos, en eso no estamos de acuerdos por lo menos al menos dos de los tres bloques que componen este concejo, consideramos que más presión tributaria para los vecinos en correlación con la prestación del servicio no corresponden los tiempos de crisis y que es hacer un equilibrio muy peligroso, nosotros analizamos el presupuesto, la contraprestación citada de cada una de las tasas, lo proyectado y acompañamos porque no queremos el desfinanciamiento de la municipalidad con respecto a la recaudación de las tasas pero no tiene sentido que si los tributos iniciales rondan ese porcentaje promedio después se quiere indexar y lo quiero decir concretamente, si nos quedamos cortos ya lo señalé la otra vez porque puede haber una hiper situación que considero que no que no va a ser así pero la inflación se escape Entonces nosotros no podemos volver a sentar de nuevo en este recinto junto a los mayores contribuyentes y decidir sobre las tasas. Y ese es el kit de la cuestión y por eso no nos pusimos de acuerdo, y también nos preguntamos si con el presupuesto que se presentó y que fue aprobado del 70 de inflación proyectada porque ahora vamos a indexar por encima del 200 hay algo que no cierra o si no se quiere solventar con los aportes de los vecinos otros fines que no sean la contraprestación del servicio porque la verdad que no lo entendemos en esa discusión que hemos tenido y esos no acuerdo. Bueno esto se da en diferentes tasas Imagínese la tasa de servicio sanitario incrementándose periódicamente versus la contraprestación del servicio, estoy hablando del agua. Así que ahí yo creo que se va a aumentar más que las promesas del mejoramiento de la tasa en cuestión yo creo que en definitiva no se quiere una nueva asamblea, quiere que decida El Ejecutivo por este sistema de indexación y con ese capítulo 24 que se agrega al final, estos son los motivos, el nudo del no acompañamiento de la impositiva por parte de bloque de Juntos en general, al final de la alocución voy a realizar



H. Concejo Deliberante

un análisis de los articulados que fueron apoyados por los distintos bloques y propuestas que enriquecieron a nuestro modo de entender la ordenanza con ideas que nosotros aportamos pero vamos a desglosar primero la fiscal la madre de las ordenanzas la que sienta las bases de la impositiva, nosotros leímos y analizamos con detenimiento los extensos articulados que tiene la misma, analizamos propusimos modificaciones en más de 70 artículos para la mejora de su legibilidad y también tomamos aportes del oficialismo en el artículo 28, 92, 135 y 180 con respecto a esto último que mencioné y las tasas de alumbrado público recolección limpieza y conservación de la vía pública y medio ambiente e inclusive grandes contribuyentes también las modificamos en Pos de la concordancia entre la fiscal y la impositiva, en este caso me estoy refiriendo a los artículos 67, 73, y 112 respectivamente y lo mismo propusimos cambio para el derecho de cementerio en el artículo 210 todos apoyados por los otros dos bloques y votados por unanimidad, un despacho que presentó un 30% del articulado con modificaciones luego como dije de un exhaustivo trabajo del bloque de Juntos. También quiero compartir con los mayores contribuyentes otros acuerdos que hemos tenido como dije respecto a la impositiva, nosotros propusimos 21 cambios y seis consideramos que fueron los que a nuestro entender lograron cambios sustanciales a favor del contribuyente y lo vamos a explicitar, el primero es en alumbrado público con el nuevo régimen de la re categorización se logró con nuestra propuesta una disminución considerable de acuerdo a lo elevado del ejecutivo y el bloque oficialista principalmente la situación que cito se produjo en los barrios de la sección B ya que los aumentos oscilaban en más del 600 %y se corresponden con la mayoría de los usuarios, de 87 lo bajamos a 72 kw que es más de 400 pesos al valor actual y también se tomó de nuestra propuesta la disminución de la tasa de los terrenos baldíos o inmuebles sin medidor y otros secciones con respecto a la recolección limpieza y conservación de la vía pública y medio ambiente logramos la incorporación e inclusión del apartado referente a la exclusión del adicional por metro para contribuyentes titulares de parcela que constituyen su única propiedad edificada o baldío, este apartado había sido removido en el proyecto de ordenanza elevado inicialmente por el ejecutivo. Seguridad higiene se tomó el despacho completo nuestro y se aprobó con las siguientes modificaciones, la fijación del mínimo bimestral en el importe equivalente a categoría C del régimen de monotributo para la escala de menor facturación situación en la que coincidimos con el despacho elevado también del oficialismo y después propusimos cambios en las formas de cálculos de los feedloot en sus distintas categorías incluyendo fechas y detalles del mercado de referencia para que no haya errores en la interpretación al momento de la determinación de la tasa, en el régimen general llevamos la base imponible a 240 millones y en el simplificado a 6,300.000 acompañando el proceso inflacionario y en busca de una mayor equidad de contribución con respecto a la facturación, estas bases a nuestro modo de entender habían quedado extremadamente bajas y logramos también subirlas, sustituimos el estado verbal podrá por dispondra el descuento del 20% para los contribuyentes que no tengan deuda, de esta forma el beneficio es imperativo y también logramos el apoyo en el rubro productora de alimentos harineros con valor agregado al origen y encuadrada en el nomenclador NAIB como 154120, a partir de esta convalidación pasa a tributar del régimen general a mayor contribuyente nosotros Hace dos años que veníamos con esta lucha y nos parecía totalmente injusta con respecto a otros grandes contribuyentes, además siempre insistimos que esta tasa estaba por fuera del cuadro fiscal como estaba planteada, nunca debería tributar en uvas menos sin actualización del último ejercicio, consideramos que se hizo justicia. Mayores Contribuyentes coincidimos los dos despachos de sustituir los Uvas por kilowatts para el rubro generación de energía y también logramos el cambio de podrá por dispondrá del descuento del 20% para los contribuyentes que no registren deudas. Derechos a espectáculos públicos y tasa de servicios varios, se tomó de nuestra propuesta de los items G e I respectivamente para ambas tasas y todos los capítulos que hacían referencia a la actualización de valores mensuales por uva solicitamos la eliminación



H. Concejo Deliberante

hecho que también fue convalidado por el oficialismo pero que después el bloque propuso la Indexación por Indec en un apartado especial que es este capítulo 24. Al sector agropecuario le decimos que no logramos inyectar sin ninguna propuesta difícil La charla fue en este sentido, este pujante sector que nos representa como juarense seguirá tributando sin contraprestación de servicio acorde como por ejemplo en marcas y señales que lo consideramos unas tasas de distorsivos, propusimos nuevas formas de cálculo darle mayor precisión a la hora de ejecutarla disminución de kilogramos en la tabla de bovinos, aumentar la cantidad de vientres para Acceder al beneficio de Pequeños productores etcétera, lo único que se tomó fue la propuesta de las actualizaciones que sean por decreto reglamentario y situación no menor porque de esta manera como se mencionó también anteriormente los vecinos pueden observar cómo evoluciona la tasa que fue un tema de gran discusión el año pasado por parte de los productores ganaderos, igual destino tuvo la tasa Vial más del 300% y yo le quiero recordar a los señores contribuyentes con respecto al anterior que marcas y señales se disparo por encima del 450 % el año pasado, a nuestro entender fue interpretada mal cómo se hizo el cálculo por parte de la actual gestión y lo denunciamos en el Tribunal de Cuentas. Como decía la tasa Vial también por encima de la inflación porque recién se hablaba si quedó abajo si quedó arriba bueno estas dos no, el 300% de incremento pero acá si hay contraprestación del servicio la mayoría de los productores ven las mejoras en los caminos Rurales. Nuestro objetivo en ambas es que no se vuelva a disparar por encima de la inflación anual por eso propusimos otras bases de cálculo teniendo en cuenta en esta de la tasa Vial el presupuesto municipal elevado y sin desfinanciar a la comisión obviamente, utilizamos la inflación variable sueldos y el componente combustible gasoil, lo detallamos en nuestro despacho segmentando por cantidad de hectáreas tope máximo descuento etcétera, insistimos que lamentablemente esta tasa está impuesta exclusivamente por responsabilidad del oficialismo no se realizó la asamblea anual que es lo que corresponde por ordenanza en donde los productores y los concejales podemos intercambiar ideas junto a la comisión directiva, estas dos últimas tasas que afectan al sector agropecuario en particular más las indexaciones previstas en distintos tributos expresados en los artículos 7, 8, 9, 10, 11, 12, 45, 48, 50, 51 y 53 consideramos que nos van a llevar a un camino de difícil tránsito para Los afectados por las mismas, posiblemente a un círculo vicioso que si los tributos no son accesibles ni previsibles podemos estar hablando dentro de muy poco en una caída de la recaudación y de un futuro de una moratoria fiscal, por lo expuesto señores mayores contribuyentes les Solicito piensen el voto seguramente lo tienen decidido pero a la gestión se la puede ayudar de diferentes formas una de ellas es repensar cuáles son los atributos y facultades del ejecutivo y cuál es la de los concejales y de los mayores contribuyentes, nosotros somos los que tenemos que decidir e insisto si nos tenemos que volver a sentar en estas bancas en el transcurso del año lo podemos hacer y sin inconvenientes seguramente podemos construir nuevos puntos de acuerdos en Pos de los servicios que brinda la municipalidad y el bolsillo de los contribuyentes Gracias Señor Presidente.

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: muy bien muchas gracias señor concejal, tiene la palabra el concejal Marcos Abrisqueta.

ABRISQUETA MARCOS: Gracias señor presidente, bueno primero agradecer La presencia de los mayores contribuyentes Y aunque no le guste la cantaleta Como dijo alguien por ahí es nuestra primera sesión con mayores contribuyentes y obviamente también uno por haber participado y estado en este ámbito no desde la banca rescata algunas cosas positivas que estén presentes quienes están, pero negativo desde mi punto de vista que falten algunos mayores contribuyentes y que no se vea representado el cuerpo y por ordenanza se dice que cada uno de los bloques tenemos que convocar a mayores contribuyentes, eso hace creo un poco a la falta de conciencia de este ámbito en parte de



H. Concejo Deliberante

la comunidad y bueno es el desafío que tenemos nosotros como concejales y concejalas de que en nuestra conformación de lo que venga de mayores contribuyentes se sientan representados los distintos bloques creo que la mayoría de los que están acá no digo todos los contribuyentes pero hay contribuyentes que veo acá que hace 15 años que estoy viendo que están sentados y creo que hay una diversidad de contribuyentes en Benito Juárez que amerita no por despreciar la participación de los contribuyentes, agradezco que se hagan presente pero creo que es un desafío del Concejo Deliberante aunar esfuerzos para la nueva participación de nuevos contribuyentes, de la diversidad de contribuyentes en este espacio. Claramente como me antecedió el concejal de Juntos un trabajo en la fiscal que llevaron adelante con bueno cuestiones que tienen que ver con la ortografía y la gramática que fueron más de 70 y pico de puntos que no le quiero quitar relevancia al trabajo que hicieron que me parece que no puede llegar de esa manera era al concejo, Pero bueno nosotros como como bloque creíamos y estábamos convencidos más allá de no haber sacado un despacho por la minoría que teníamos una posibilidad que si no dábamos quorum realmente podíamos atacar lo más conflictivo que vemos nosotros de esta cuestión que es la indexación. El Ejecutivo seguramente debe estar sabiendo porque lo dice en repetidas oportunidades lo que viene pasando por ejemplo con El combustible Menos mal que no se Indexo nada a valor porque si se hubiera indexado algo a valor combustible en un mes en menos de un mes el combustible aumentó el 100% son los riesgos de la indexación. Más allá de que nosotros claramente dijimos que hay una ley que prohíbe la indexación y obviamente hubo otra concejal que salió decir que hay una posibilidad y bueno y ahí empieza las cuestiones de la lectura de cómo leo una ley de que qué otra cosa me habilita, estamos convencidos de que es un riesgo muy grande para los contribuyentes dejar abierto a una indexación cualquiera de los servicios que se prestan pongo un ejemplo valor kilowatt porque se hace mucho hincapié en lo que puede pasar con las políticas nacionales, ¿Quién determina el valor del kilowatt? justo estoy sentado alguien al lado con alguien que trabaja la cooperativa eléctrica, ¿quién determina?, Cómo sabemos Qué sucede si la gestión nacional actual entiende que el kilowatt está muy bajo como entendió con El combustible y mañana el kilowatt pasa de estar 200 y algo que está ahora a 500, 600 cómo replica eso en los contribuyentes que están indexados a valor kilowatt que casualmente ahí también hay contribuyentes que no tienen sujeta su economía al valor dólar, no son gente que quizás que tengan inversiones en dólares ni nada sino que son contribuyentes, trabajadores, trabajadoras que tienen están sujetos a las paritarias y nosotros indexamos a un valor kilowatt que no que no tenemos el alcance de manejarlo ni de controlar por eso creemos riesgoso más allá que creemos impropio la indexación en cualquiera de los de los puntos y esa fue una de las cuestiones más relevantes más allá de que votamos el 70 % de los artículos de la ordenanza impositiva creemos que ese punto, ese cuello de botella fue determinante para que nosotros no acompañemos esta ordenanza. Otras cuestiones muy puntuales y nos dieron los argumentos porque tuvimos una reunión de comisión y casualmente y en este contexto que tanto se repite se plantea por ejemplo veo vecinos acá de los distintos puntos mayores contribuyentes de distintos barrios de barrio Pachán Veo gente que vive en la zona más céntrica veo vecinos de distintos puntos de nuestra localidad nosotros no estamos de acuerdo con la aplicación por ejemplo del alumbrado público, lo planteamos en reunión de comisión Obviamente que tendríamos que quizás haber pensado y haber resuelto hacer el despacho, nuestra propuesta quizás era más profunda era no dar quorum y poder negociar y modificar esos puntos que creemos que si podemos hablar de equidad que es tan difícil ser equitativo pero creemos muy raro en ese momento y hasta Injusto que por ejemplo barrio Pachán, Parque Muñoz, barrio Molino vean incrementado en una primera propuesta era del 960 % de aumento lo hablamos en Comisión nos comentaron que el aumento se debía al retraso tarifario que venían de años anteriores, bueno la historia la escribió el mismo ejecutivo que hoy quiere acomodar y como muchas veces se plantea de cómo reacomodamos las tarifas de cómo reacomodamos si estamos



H. Concejo Deliberante

atrasados muchas veces se habla de gradualismo otros aplican directamente de una manera certera un aumento que muchas veces se lo llama impuestazo, vuelvo a repetir pasó por ejemplo con el combustible pasa Quizás hasta con los alimentos y alguna otra cuestión puede pasar con las tarifas yo creo que nosotros no podemos dejar en manos de esas cuestiones macroeconómicas que no están al alcance nuestro de manejarla y muchas veces nos pasan por arriba estos ajustes por indexación. Entonces en la mayoría de todas las tasas y demás se ha elegido la indexación y nosotros obviamente que no estamos de acuerdo y como dijimos también hay una ley que lo que lo prohíbe. Claramente como dijimos también aportamos y apoyamos al 70 % de todos los artículos porque también por ejemplo la indexación por Uva y ahí caemos de vuelta en la indexación quizás en algún punto a la recaudación del municipio le juegue en contra por ejemplo el UVA el año pasado estuvo por debajo de la inflación eso que generaría que el municipio lo que ustedes están reclamando recaude por debajo de la inflación, entonces no nos parece más justo y no corresponde que si nos tenemos que juntar nuevamente y ajustar en base a obvio puede ser una medida de la inflación claramente y no a estas cuestiones que no tienen que ver quizás con la vida diaria de un comerciante de un vecino y que están ajustados muchas veces hasta cuestiones especulativas o decisiones del gobierno nacional que por ejemplo no sabemos qué va a pasar con el kilowatt o con algún otros con otros servicios . En general no apoyamos y muy específicamente por estas cuestiones como decía barrio Pachán va a tener un incremento en el alumbrado público del 860% muy bien venía muy bueno no podemos recomponer lo que quizás no hicimos en varios años recomponerlo un solo año, si se hubiera usado ese criterio en otros en otras tasas quizás hubieran sido números muy exorbitantes y la verdad que si queremos recomponer esas cuestiones creo que se tendrían que hacer más gradualmente. Por otro lado como decía claramente vemos reflejado en esta ordenanza una cuestión que muchas veces desde el mismo estado o del mismo oficialismo se reclama no dejar las cuestiones en manos de una mercado la medición uva puede ser alguna medición del mercado lo que puede pasar con el kilowatt y creo que en este tiempo es muy preponderante que los concejos deliberante estemos cerca de las realidades Macro que pensamos que ya pensamos No que ya muchas de ellas están afectando y nos tomemos el trabajo si no nos tenemos que sentar una o dos veces más acá en el consejo. Esta es nuestra posición como bloque de Juárez Renace, entiendo también que por ahí se planteó que estamos pagando muy barato la luz, que estamos pagando muy barato el agua bueno eso se construyó en un tiempo también un proceso de todo eso no podemos equilibrarlo de un día para el otro, también hacer incapié mucho estamos pagando muy barato el agua, pero es barato pagar lo que no se tiene. Nosotros particularmente en ese tema tuvimos quisimos elevar un pedido de informe no conseguimos las firmas deseadas pero nos preocupa y creo que a esta altura tendríamos que aunque suene fuerte declarar una emergencia hídrica, una emergencia hídrica que garantice lo más elemental para nuestra vida que es el agua, garantizar que en el barrio Pachán abran la canilla y que la gente se pueda pegar un baño eso también tiene que ver con el pago de un servicio y buscar la manera, no hago culpable a la gestión hay un proceso de desgaste y todo bueno busquemos la manera de hacer el foco de destinar de los recursos, esta es una ordenanza que es para eso, tratar de dar respuesta en los distintos servicios hoy el servicio del agua es esencial que pongamos el foco en ese lugar y si se estuvo cobrando poco el agua quizás se hubiera podido cobrar un poco más la gente no hubiera tenido un problema en pagarla porque un bidón de agua hoy aumentó el 100% es muy barato como dijo el señor presidente el agua que se está pagando, Pero la verdad que el servicio no está así que también resulta caro pagar algo que no tenemos, eso es todo y bueno en la general votamos por la negativa anticipamos nuestra posición.

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: bien Gracias concejal algún otro concejal, tiene la palabra la concejal Corro.



H. Concejo Deliberante

CORRO DANIELA: Gracias señor presidente para hacer una aclaración de lo que se dijo anteriormente, en la asamblea de mayores contribuyentes se hace un registro de apertura está en la ley orgánica municipalidades en el artículo 94 que a su vez hace referencia a la constitución del primero al 15 de mayo y en ese registro de apertura los vecinos que quieran pueden venir a solicitar cumpliendo con las condiciones para ser mayor contribuyente y conformar esta asamblea de vecinos dentro de los 10 días ese listado lo remite el departamento ejecutivo porque no es facultad de este Concejo Deliberante conformar el listado de mayores contribuyentes sino del departamento ejecutivo dentro de los 10 días lo eleva a este Concejo Deliberante para que hagamos el control de legalidad en cuanto a si los vecinos que se acercaron para conformar este listado cumple con los requisitos legales que se establecen tanto en la LOM como en la Constitución finalizada eso se vuelve a remitir al departamento ejecutivo que solo lo completa de oficio cuando no hay mayores contribuyentes que se presentaron, quería dejar aclarado ese procedimiento porque bueno evidentemente los que están acá hace varios años son los que se presentan al listado y puede hacerlo cualquier vecino no siempre tuvimos esta conformación yo estoy hace 8 años y ha habido otras conformaciones de la asamblea de mayores contribuyentes con otra composición que eso siempre bueno insisto está abierto del 1 al 15 de mayo para que puedan acercarse a conformar dicho listado que a su vez se da publicidad por los distintos medios para la conformación del mismo eso lo quería dejar aclarado, no lo conforma el concejo deliberante y tampoco es se selecciona diríamos discrecionalmente sino que hay un procedimiento establecido en la ley para la conformación. Bueno en cuanto a las distintas alocuciones como dijimos la otra vez más allá de haber dado nuestros argumentos en cada uno de los puntos y en cada una de las modificaciones o no que se presenta respetamos la posición de cada uno de los bloques lo que si bueno me alegra es que hayamos podido ver por lo menos en esta instancia que el escenario que tenemos por delante la verdad es que es bastante imprevisible lo acaban de decir Recién con los valores de combustible, con los valores de Electricidad posiblemente si hoy hiciéramos la asamblea de presupuesto tal vez acompañarían porque se criticó bastante el hecho de que no había una cifra certera en el presupuesto pero cuando venimos a hablar de tasas argumentamos eso para no acompañar. Así que yo considero como consideré al momento de presentar el presupuesto 2024 que sí el escenario que nos espera es incierto para todos con fluctuaciones macroeconómicas que ninguno de nosotros podemos hoy prever pero también entiendo que es responsabilidad del departamento ejecutivo asegurar la financiación del municipio de Benito Juárez que brinda un montón de servicios de los cuales no hablamos hoy, como las escuelas de concentración rural como los hogares de ancianos, como los jardines maternos que no tienen ningún costo para los vecinos, como el Instituto del Sudeste que tiene un arancel irrisorio con respecto a otro tipo de Educación incluso Estatal y que bueno a veces es necesario tomar decisiones por ahí que no son simpáticas con el fin de poder conservar un montón de Cuestiones que también van a los vecinos y que los vecinos si no fuese a través de este régimen que es verdad el Instituto del Sudeste está prácticamente completo subsidiado no podrían acceder a una educación terciaria o los chicos de la zona rural no podrían acceder a las escuelas si no fuese con el sistema de concentración, Incluso el sistema de Combis que se utilizan para deportes y demás que también es muy importante y que se Intentarán garantizar todos los servicios que cumple el municipio, más allá de que no tenemos previsibilidad el servicio de limpieza lo estoy viendo acá de mantenimiento recolección economía al director al Señor Ledesma que tan bien desarrolla su trabajo puede dar fe de la complejidad que tiene y la elevación de costos que ha tenido solamente en los últimos 45 días así que bueno de verdad que tanto el departamento ejecutivo y este bloque tenemos el deseo como todos de que lo que tenemos por delante no sea no sea tan oscuro y podamos hablar de porcentajes mínimos de actualización de tarifas, pero la realidad es que la responsabilidad del financiamiento de este municipio corre por cuenta



H. Concejo Deliberante

del departamento ejecutivo y consideramos desde este bloque es nuestro deber acompañarlo Gracias señor presidente.

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: muy bien muchas gracias señora concejal ¿algún otro concejal va hacer uso de la palabra? tiene la palabra la concejal Loguercio.

LOGUERCIO VICTORIANA: Gracias señor presidente bueno para agregar algunos detalles con respecto a la ordenanza impositiva y con respecto a la ordenanza fiscal consideramos como bloque que bueno se trataba de una ordenanza que regula las obligaciones y los derechos que tienen los contribuyentes, entre los contribuyentes con la municipalidad en lo que se refiere a la determinación y el cobro de tributos por ende consideramos que estaba dentro de los parámetros legales esperados y por eso acompañamos con el voto afirmativo. Sin embargo con la ordenanza impositiva si bien acompañamos en un 70 o 74% de los artículos propuestos por el Departamento Ejecutivo realizamos también algunas observaciones que nos llevaron Como dijo mi compañero de bloque a no acompañar algunos artículos particulares ¿no? Bueno como decía con anterioridad en primera instancia no acompañamos a aquellos que presentaban algún tipo de indexación que son los que no dan cumplimiento al artículo 10 de la ley 23.928 que sí se encuentra en vigencia y por ahí cuando uno dice indexación si hay gente mirando, incluso uno mismo cuando empieza a leer esto se pregunta de qué va la indexación y significa básicamente que las variaciones en el importe de la tasa van a quedar atadas a las variaciones que tengan el valor de Mercado algún ítem en particular, puede ser como decía hoy Marcos el valor del kilowatt o el valor de un kilo de carne o el valor en la cotización de una hectárea de campo. Y sabiendo que la estabilidad económica no es factible en un en un país que viene con un contexto inflacionario sostenido durante los últimos años y que ha superado en el 2023 el 200 % consideramos inoportuno que los vecinos también tuvieran que tener esa incertidumbre con respecto a las tasas municipales por eso no acompañamos esos artículos en particular lo que significa que no estemos dispuestos a sentarnos todas las veces que sean requeridas por el Departamento ejecutivo para actualizar las tasas en el caso de que lo ameriten con criterios más específicos y no por ahí al libre albedrío de los de los valores que impone el mercado, que como bien decimos es fluctuante y más en estos contexto, aprovecho también a ratificar que no hubiéramos este aprobado el presupuesto no es que cambiamos de discurso ¿no? Consideramos que el presupuesto tiene que reflejar los movimientos lo más específico y concreto posible y en este caso estamos hablando de un impuesto que va a pagar el vecino y que va a tener variaciones con respecto a ítems que no podemos controlar, a su vez bueno habíamos hecho la sugerencia en la comisión de Hacienda de que se sacara de la indexación al Uva y quedan todavía quedaron los contribuyentes de régimen general atados a la variación de UVA en la tasa de seguridad e higiene y también los productores en el caso de la tasa Vial rural, en general bueno no aprobamos la ordenanza impositiva pero en particular también para contarles un poco a los contribuyentes si no tuvieron la oportunidad de ver o acompañar la sesión anterior, la sesión preparatoria, nosotros no acompañamos los aumentos en la tasa de alumbrado público, la tasa por inspección de seguridad e higiene como referencia recién respecto al uva, la tasa para grandes contribuyentes prestadores de servicios públicos y privados, la tasa al derecho de canteras, el derecho a las motocicletas porque no había sido actualizado y mantenía los mismos valores que 2023 y bueno que ahí tenemos otro tema para debatir, la tasa por control de marcas y señales, la tasa de la red Vial municipal, el artículo 49 que mantiene un cobro un arancel mensual para estudiar en el Instituto Superior del Sudeste, los artículos 63 y 64 en el que se indexan varias tasas a los datos del Indec política salarial y donde se faculta al departamento ejecutivo actualizar los importes por decreto. Si bien como comentaba más temprano un concejal del bloque de Juntos se eliminaron a propuesta por el despacho de minoría de Juntos aquellos párrafos en los artículos que indexaban con uva esto se recupera digamos esto lo



H. Concejo Deliberante

terminan poniendo indexado a los datos del Indec en el artículo 64 por eso no acompañamos esos artículos. Y por otro lado los balances en varias de dichas tasas nos resultaban un poco desproporcionado no solo al año anterior sino también entre las propias categorías que componen la tasa y hoy hacía referencia mi compañero de bloque al caso del alumbrado público pero dentro de esa misma tasa teníamos un 191 % para aquellos contribuyentes que viven dentro de las cuatro avenidas y para aquellos que viven en barrios más periféricos como hoy nombraba Pachán, Muñoz, Villa Riel van a ver un aumento de casi el 850 que en realidad el departamento ejecutivo planteaba un aumento de un 968 %, bueno que se redujo a través de la intervención por el despacho que elevó el bloque de Juntos e independientemente de que los valores estarían arrastrando los desajustes de años anteriores bueno consideramos que corresponde también al ejecutivo asegurar no solo que los números que se recauden sean los estrictamente necesarios sino que a su vez la comunidad no encuentre de golpe con tarifazos porque no se vienen gestionando gradualmente con respecto a las tasas de años previos, por otro lado también pedimos y pedimos por nota Los criterios que se han utilizado para la actualización de las algunas tasas algunos de esos criterios no fueron claramente establecidos o no respondían a un cuadro tarifario estipulado a un cálculo específico por lo que al desconocer el origen del cálculo que devuelve esos valores tampoco acompañamos. Y por último que tiene que ver también en referencia a lo que escuchaba recién por parte de una concejal del bloque de Unión por la Patria nos encontramos con esto con un impropiedad en relación a cómo se constituyó el listado de mayores contribuyentes, nosotros encontramos que Recién el día 24 de octubre de 2023 se elevó a este concejo el listado de contribuyentes para el periodo 2023-2024 que tenía que presentarse entre el primero y el 15 de mayo como lo determina el artículo 94 de la Ley Orgánica de las Municipalidades y que ese mismo listado se debe informar a este cuerpo en un plazo no mayor de 10 días posteriores, sin embargo se le dio tratamiento Más allá de que está incumpliendo el artículo 94 de la ley y se terminan designando esos mayores contribuyentes que deberían estar cumpliendo ese rol desde mayo al mayo del año posterior recién el día 22 de noviembre de 2023 que se eleva el decreto 1840 del departamento ejecutivo. Por otro lado ese mismo el artículo el 94 también establece cuáles son las inhabilidades e incompatibilidades para ser mayor contribuyente y hace referencia al artículo 6 de la misma Ley Orgánica donde textual aparecen como incompatibles los que directa o indirectamente estén interesados en algún contrato en que la municipalidad sea parte, motivo por el cual consideramos que el listado además no cumplimenta los requisitos exigidos por la legislación vigente ya que algunos de los contribuyentes son igualmente representantes de instituciones que tienen intereses particulares con el municipio, pongo un simple ejemplo a través del pedido de un subsidio, la colaboración con la institución y así que esos buenos básicamente son los motivos que nos parecían interesantes resaltar para esta asamblea de mayores contribuyentes y consideramos obviamente hacer hincapié en esto en el artículo 94 de la Ley Orgánica para que se respete el tiempo que normativamente está establecido y esperamos que el año que viene, No este año que este año del primero al 15 de mayo y los 10 días posteriores podemos constituirla como corresponde, Muchas gracias señor Presidente.

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: muy bien muchas gracias concejal ¿algún otro concejal va a hacer uso de la palabra? bien Perdón ¿algún concejal o mayor contribuyente va a hacer uso de la palabra? Contribuyentes pueden hablar cuando lo deseen, bien si nadie más va a hablar vamos a pasar a tomar votación entonces de esta ordenanza, Primero quiero convocar un cuarto intermedio a los presidentes de bloque para hacer una consulta sobre uno de los artículos de la ordenanza impositiva, así que pasamos a un cuarto intermedio...bien retomamos la sesión la asamblea de mayores contribuyente, entonces si ningún otro concejal ni mayor contribuyente va a hacer uso de la palabra vamos a



H. Concejo Deliberante

proceder a tomar votación en primer lugar de la ordenanza fiscal en general de manera nominal por secretaría se va a nombrar a cada uno de los concejales en primer lugar y a cada uno de los mayores contribuyentes luego y cada uno votará por la afirmativa o por la negativa, entonces comenzamos tomando votación en general de manera nominal de la ordenanza fiscal.

SECRETARIA: Abrisqueta Marcos, afirmativo; Balmaceda Franco afirmativo; Chaparro Claudia afirmativo; Corro Daniela afirmativo; Elizalde Graciela afirmativo; Fortelli Luis afirmativo; Loguercio Victoriana afirmativo; Lorenzo Gustavo afirmativo; Marini César afirmativo; Peón Ramiro afirmativo; Rybner Pablo afirmativo; Sanso Silvio afirmativo; Vidaguren Carla afirmativo; Zequeira Marianela afirmativo.

Braile Eduardo Hector afirmativo; Conde Edelmiro afirmativo; Fortin Pedro afirmativo; Hidalgo Marcelo afirmativo; Lage Juan Carlos afirmativo; Nader Eduardo afirmativo; Narbaitis Guillermo afirmativo; Sainz Guillermo afirmativo; Salomon Oscar afirmativo; Tortorela Jorge afirmativo;

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: bien ha sido entonces aprobado en general de manera nominal por unanimidad la ordenanza fiscal, vamos ahora a pasar a tomar votación por señas en particular, en labor parlamentaria hemos acordado una votación y simplificada para hacerla más sencilla en donde vamos a votar desde el capítulo primero es decir la sección primera capítulo primero, artículo primero hasta la Perdón hasta el capítulo 24 artículo 246 inclusive si estamos todos de acuerdo para obviar la votación artículo por Artículo lo hacemos abarcando todos los capítulos capítulo primero, segundo, tercero cuarto, quinto, sexto, séptimo, octavo, noveno, decimo, décimo primero, décimo segundo, décimo tercero, décimo cuarto, décimo quinto, décimo sexto, décimo séptimo, décimo octavo, décimo noveno, vigésimo, vigésimo primero, vigésimo segundo, vigésimo tercero y vigésimo cuarto desde el artículo primero al artículo 246 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar sus votos en la ordenanza fiscal aprobado por unanimidad, artículo 247 de forma queda de esta manera aprobada por unanimidad la ordenanza fiscal que registrá a partir del primero de febrero del corriente año.

ORDENANZA MUNICIPAL DEFINITIVA N° 5990/2024

El Honorable Concejo Deliberante De La Municipalidad De Benito Juárez En Uso De Sus Atribuciones Que Le Son Propias, Resuelve Y:

MODIFICACIÓN

ORDENANZA FISCAL N° 5856/2022



**H. Concejo
Deliberante**

Que la mencionada Ordenanza fue aprobada en general de manera nominal por unanimidad de los concejales y de los mayores contribuyentes presentes. En particular fue aprobada por unanimidad de los presentes.

CAPITULO	PAGINA
SECCION PRIMERA	
I. De las obligaciones fiscales.....	2
II. De los órganos de la administración fiscal.....	2
III. Contribuyentes y demás responsables.....	2
IV. Domicilio fiscal.....	3
V. Deberes formales del contribuyente.....	4
VI. De la determinación de las obligaciones fiscales.....	5
VII. Infracciones a las obligaciones y deberes fiscales.....	6
VIII. Del pago.....	7
IX. De las acciones y procedimientos de repetición y devolución de tributos.....	9
X. De la prescripción.....	11
XI. Disposiciones varias.....	11
SECCION SEGUNDA	
I. Tasa por alumbrado público y mantenimiento en la vía pública	13



**H. Concejo
Deliberante**

	Tasa por recolección limpieza y conservación de la vía pública y medio ambiente....	13
II.	Tasa por servicios especiales de limpieza e higiene y mantenimiento	14
III.	Tasa por habilitación de comercio o industria.....	16
IV.	Tasa por inspección de seguridad e higiene	17
V.	Tasa única para grandes contribuyentes prestadores de servicios públicos y privados.	22
VI.	Derechos de publicidad y propaganda.....	25
VII.	Derecho por venta ambulante.....	27
VIII.	Derecho de oficina	28
IX.	Derechos de construcción	30
X.	Derechos de ocupación o uso de espacios públicos.....	31
XI.	Tasa al derecho de explotación de canteras	33
XII.	Derechos de espectáculos públicos.....	34
XIII.	Patentes y rodados.....	34
XIV.	Tasa por control de marcas y señales.....	35
XV.	Tasa por conservación y refacción de la red vial municipal.....	41
XVI.	Derechos del cementerio.....	42
XVII.	Tasa por servicios sanitarios.....	43
XVIII.	Tasa por servicios varios.....	44
XIX.	Tasa por factibilidad de localización y habilitación de antenas de comunicación y sus estructuras portantes.....	45
XX.	Tasa por inspección de antenas de comunicación y sus estructura portantes.....	46
XXI.	Multas por contravenciones.....	47
XXII.	Turismo y Deporte.....	47
XXIII.	Carpas, Escenarios y otros.....	47
XXIV.	Disposiciones generales.....	47
	Eximiciones.....	48

SECCIÓN PRIMERA

CAPÍTULO I

DE LAS OBLIGACIONES FISCALES

Artículo 1º: Las obligaciones de carácter fiscal consistentes en tasas, derechos y demás contribuciones que la municipalidad de Benito Juárez establezca, se regirán por las disposiciones de esta ordenanza fiscal o de ordenanzas especiales. El monto de las mismas será establecido en



H. Concejo Deliberante

base a las prescripciones que se determinen en cada gravamen y a las alícuotas que fijen las respectivas ordenanzas impositivas anuales.

Artículo 2º: Para la interpretación de las disposiciones de la presente ordenanza son admisibles todos los métodos, pero para interpretar y determinar la naturaleza de los hechos impositivos se atenderá a los actos o situaciones efectivamente realizados y a su significación económica, con prescindencia de la forma y estructura jurídica en que se exterioricen.

Artículo 3º: Cuando no sea posible fijar el alcance de las disposiciones o en los casos que no pueden ser resueltos por las mismas, serán de aplicación sus normas análogas y los principios generales que rigen la tributación.

CAPÍTULO II

DE LOS ÓRGANOS DE LA ADMINISTRACIÓN FISCAL

Artículo 4º: Todas las facultades y funciones referentes a la determinación, fiscalización, recaudación de los gravámenes y sus accesorios, devolución de las tasas, derechos y demás contribuciones establecidas por la ordenanza fiscal o por ordenanzas especiales, corresponden al departamento ejecutivo. El departamento ejecutivo queda autorizado para fijar el calendario y forma de percepción de todos los gravámenes a que se refiere la presente ordenanza.

CAPÍTULO III

CONTRIBUYENTES Y DEMÁS RESPONSABLES

Artículo 5º: Son contribuyentes los comprendidos en los supuestos o situaciones que configuren el hecho imponible de acuerdo al articulado de la presente ordenanza o las que se dicten en el futuro; se consideran incluidos en tal carácter y siempre que a su respecto se den los supuestos del párrafo anterior:

- a) las personas humanas, capaces o incapaces, conforme al código civil y comercial.
- b) las sociedades, asociaciones y entidades con o sin personería jurídica
- c) las sucesiones indivisas hasta tanto no exista declaratoria de herederos o se declare válido el testamento.

Artículo 6º: Están obligadas a pagar las tasas, derechos, contribuciones y sus accesorios, con los recursos que administran o de que dispongan y subsidiariamente con los propios, como responsables solidarios del cumplimiento de la deuda y demás obligaciones de sus antecesores, representados, mandantes o titulares de los bienes administrados o en liquidación en la forma y oportunidad que fijan para aquellos, salvo que demuestren a la municipalidad que estos los han



H. Concejo Deliberante

colocado en la imposibilidad de cumplir correcta y tempestivamente con sus deberes fiscales, las siguientes personas:

- a) Los sucesores de derechos y acciones sobre bienes, o del activo y pasivo de las empresas o explotaciones que constituyen el objeto del hecho y/o actos imponible, servicios retribuidos o causas de contribuciones, se hayan cumplimentado o no las disposiciones de la ley nro. 11.867 transmisiones de establecimientos comerciales e industriales.
- b) El cónyuge que administra bienes del otro;
- c) Los padres, tutores y curadores de incapaces;
- d) Los síndicos liquidadores de las quiebras, representantes de sociedades en liquidación, administradores legales o judiciales, administradores de las sucesiones, y a falta de estos el cónyuge supérstite y los herederos;
- e) Los directores, gerentes y demás representantes de las personas jurídicas y otras entidades incluidas en el inciso b) del artículo 5 de la presente ordenanza.
- f) Los agentes de retención o recaudación constituidos como tales por este texto normativo o por el departamento ejecutivo en uso de las facultades que le son propias.

Artículo 7º: Cuando un mismo hecho y/o acto imponible sea realizado y/o esté relacionado con dos o más personas de las que se enumeran en los artículos 5º y 6º de la presente ordenanza, todas se consideran contribuyentes por igual y solidariamente obligadas al pago del tributo por su totalidad, sin perjuicio del derecho de la comuna a dividir la obligación a cargo de cada una de ellas.

Artículo 8º: Los hechos realizados por una persona o entidad se atribuirán por la municipalidad también a otra persona o entidad con la cual aquella tenga vinculación económica o jurídica, cuando de la naturaleza de esa vinculación resultare que ambas personas o entidades constituyen un solo conjunto económico. En este caso, ambas personas o entidades se considerarán contribuyentes codeudores de las obligaciones fiscales con responsabilidad solidaria y total.

Artículo 9º: Los escribanos públicos, previo al formalizado de actos u operaciones sobre bienes inmuebles de los contribuyentes y en las transferencias de fondos de comercio o industria, deberán solicitar en todos los casos certificados de libre deuda y quedan obligados solidariamente con los contribuyentes a satisfacer las obligaciones tributarias que se adeuden.

CAPÍTULO IV

DOMICILIO FISCAL

Artículo 10º: Los contribuyentes y demás responsables del pago de las tasas, derechos y contribuciones incluidos en la presente ordenanza, deberán constituir domicilio Fiscal dentro de los límites del partido de Benito Juárez, el que se consignará en todo trámite o declaración jurada interpuesto ante la municipalidad conjuntamente con su domicilio real. El cambio de dicho domicilio deberá ser comunicado a la municipalidad dentro de los quince (15) días de producido. La omisión de tal comunicación se considerará infracción a un deber formal. Hasta tanto no se



H. Concejo Deliberante

reciba dicha comunicación de cambio de domicilio, se reputará subsistente a todos los efectos administrativos y judiciales, el último constituido por el responsable.

Sera obligación para los contribuyentes constituir domicilio fiscal electrónico en la página web del Municipio. El departamento ejecutivo podrá conceder descuentos a los contribuyentes que opten por este mecanismo especial.

Artículo 11º: En el supuesto de responsables por tasas, derechos y contribuciones que no hayan constituido domicilio en la forma establecida, la Municipalidad podrá tener por válidos los domicilios profesionales, comerciales, industriales y de otras actividades o los de residencia habitual de los mismos, o si tuvieran inmuebles dentro del partido, cualquiera de ellos a su elección.

Artículo 12º: Sin perjuicio del domicilio fiscal establecido en el artículo anterior, podrá admitirse la constitución de otro domicilio especial fuera de los límites del partido de Benito Juárez, al solo efecto de solicitar las notificaciones y citaciones que correspondan.

CAPÍTULO V

DEBERES FORMALES DEL CONTRIBUYENTE

Artículo 13º: Los contribuyentes y demás responsables deberán cumplir las obligaciones de esta ordenanza fiscal, la ordenanza impositiva anual u ordenanzas especiales que se dictaren en el futuro y los reglamentos que se establezcan con el fin de facilitar la determinación, verificación, fiscalización y pagos de los derechos, tasas y contribuciones correspondientes.

Sin perjuicio de lo que se establezca en forma especial, estarán obligados a:

- a) Presentar declaración jurada en las épocas y formas que se establezcan, de los hechos o actos sujetos a pagos.
- b) Comunicar dentro de los quince (15) días de verificado cualquier cambio de situación que pueda dar origen a nuevos hechos o actos sujetos a pagos, o modificar o extinguir los existentes.
- c) Conservar y presentar a cada requerimiento o intimación, todos los documentos que se relacionen o se refieran a las operaciones o situaciones que constituyan los hechos o actos gravados y puedan servir como comprobantes de la exactitud de los datos consignados en las declaraciones juradas.
- d) Contestar cualquier requerimiento o pedido del departamento ejecutivo, por intermedio de los departamentos autorizados, sobre sus declaraciones juradas y sobre hechos o actos que sirvan de base a la obligación fiscal.
- e) Facilitar en general la labor de verificación, fiscalización, determinación y cobro de tasas, derechos y contribuciones, tanto en el domicilio de los obligados, por intermedio de inspectores o funcionarios de la municipalidad, como en las oficinas de esta.



H. Concejo Deliberante

- f) Actuar como agente de retención o de recaudación de determinados tributos, sin perjuicio de los que le correspondiere abonar por si mismo cuando esta ordenanza fiscal, la ordenanza impositiva anual, ordenanzas especiales o el departamento ejecutivo establezcan expresamente esta obligación.

Artículo 14º: Los terceros están obligados:

- a) Suministrar los informes que se les requieran, siempre y cuando hayan intervenido en la configuración del hecho imponible a que se refiere esta ordenanza, salvo los casos en que las normas establezcan para esas personas el deber del secreto profesional.
- b) Los escribanos, exigir de las partes intervinientes en las transferencias de bienes inmuebles o establecimientos industriales o comerciales, certificación municipal de no adeudarse tasas, derechos o contribuciones inherentes a los mismos, con carácter previo al otorgamiento de las respectivas escrituras y comunicar por escrito datos de identidad y domicilio de los cedentes y adeudos de dominio que se protocolicen en sus propios registros en el término de quince (15) días de verificado el hecho, debiendo aplicarse en todos los casos las disposiciones de la ley nro. 7438 y sus reglamentos "obligaciones de los escribanos que deben autorizar escrituras públicas".

En caso de adeudarse tasas, derechos o contribuciones, los escribanos podrán solicitar la liquidación del tributo, su actualización, recargo interés y multa otorgándoseles un plazo para ingresar los fondos, de treinta (30) días corridos, a partir de emitida la liquidación.

- c) La Municipalidad no efectuará cambios de titulares de inmuebles cuando los mismos registren deudas de tasas, derechos o contribuciones inherentes a los propios,
- d) Los profesionales de ciencias económicas y otros intermediarios que intervengan en las transferencias de su competencia, deberán cumplir con las mismas obligaciones establecidas en el inciso b. salvo las de orden notarial.

Artículo 15º:

El otorgamiento de habilitaciones o permisos, cuando dicho requerimiento sea exigible y no esté previsto otro régimen, deberá ser precedido del pago del gravamen correspondiente, sin que ello implique la resolución favorable de la gestión.

Artículo 16º:

Ninguna oficina dará curso a tramitaciones relacionadas con bienes, negocios o actos sujetos a gravámenes o a otras obligaciones, cuyo cumplimiento no se acredite con certificado de libre deuda expedido por la oficina competente de la municipalidad, sin perjuicio de la reglamentación que dicte el departamento ejecutivo.

Artículo 17º:



H. Concejo Deliberante

Los contribuyentes registrados en un periodo fiscal, año, semestre, trimestre o fracción, según la forma de liquidación del gravamen, responden por las obligaciones del o los periodos siguientes, siempre que hasta el vencimiento del mismo o hasta el 31 de enero del año siguiente de producido el hecho, si el gravamen fuera anual, no hubieran comunicado por escrito el cese o cambio en su situación fiscal, o que una vez efectuada la circunstancia del cese o cambio no resultare debidamente acreditada. La disposición precedente no se aplicará cuando por el régimen del gravamen, el cese de la obligación deba ser conocido por la municipalidad en virtud de otro procedimiento.

Artículo 18º:

Cuando lleguen a conocimiento de los agentes municipales, hechos que pueden constituir o modificar actividades sujetas a tributación, están obligados a comunicarlos por escrito al departamento ejecutivo dentro de los cinco 5 días hábiles. No podrán otorgarse habilitaciones con cambios de usos que no sean permitidos o estén prohibidos en la zona, según código de zonificación vigente.

CAPÍTULO VI

DE LA DETERMINACIÓN DE LA OBLIGACIONES FISCALES

Artículo 19º: La determinación de las tasas, derechos y demás contribuciones se efectuará sobre la base de las declaraciones juradas que los contribuyentes y demás responsables presenten a la municipalidad, en la forma y tiempo que esta ordenanza fiscal, ordenanza especiales o departamento ejecutivo establezcan, salvo cuando se indique expresamente otro procedimiento.

Artículo 20º: Cuando la determinación se efectúe en base a declaraciones juradas que los contribuyentes y/o responsables presenten a la municipalidad, ésta deberá contener todos los datos necesarios para hacer conocer la causa de la obligación y su monto.

Artículo 21º: Los declarantes son responsables y quedan obligados al pago de las tasas, derechos y demás contribuciones que de ella resulte, sin perjuicio de la obligación que la municipalidad determine en definitiva.

Artículo 22º: La municipalidad verificará las declaraciones juradas para probar su exactitud. Cuando el contribuyente y/o responsable no la hubiere presentado o resultare inexacta, la Municipalidad determinará de oficio la obligación sobre base cierta o presunta.

Artículo 23º: La determinación sobre base cierta corresponderá cuando el contribuyente y/o responsable suministre todos los elementos probatorios relacionados con la situación fiscal, de conformidad con lo establecido en el artículo 13 de esta ordenanza.



H. Concejo Deliberante

En caso contrario, corresponderá la determinación sobre base presunta, que se efectuará considerando todos los hechos y circunstancias que permitan inducir la existencia y monto de la obligación.

Artículo 24º: Sin perjuicio de lo previsto en el artículo anterior, la Municipalidad podrá fijar índices o coeficientes para reglar las determinaciones de oficio con carácter general o especial en relación con las actividades y operaciones de los contribuyentes o sectores de los mismos, como asimismo pautas que permitan la determinación de los montos imposables.

Artículo 25º: Con el fin de asegurar el exacto cumplimiento de las obligaciones fiscales de los contribuyentes y/o responsables, la municipalidad podrá:

- a) Enviar inspecciones a los lugares, establecimientos o bienes sujetos a gravámenes.
- b) Requerir a los contribuyentes y/o responsables la exhibición de libros y comprobantes relacionados con sus obligaciones hacia la municipalidad.
- c) Requerir informes o constancias escritas.
- d) Requerir o citar ante las oficinas a los contribuyentes y/o responsables.
- e) Requerir el auxilio de la fuerza pública y en su caso orden de allanamiento de la autoridad competente, para llevar a cabo las inspecciones en locales y establecimientos o el registro de los comprobantes, libros y objetos de los contribuyentes y/o responsables cuando estos se opongan y obstaculicen su realización.

Artículo 26º: En todos los casos del ejercicio de estas facultades de verificación y fiscalización, los funcionarios que las efectúen deberán extender constancia escrita de los resultados, así como de la existencia o individualización de los elementos exhibidos.

Estas constancias escritas podrán ser firmadas también por contribuyentes y/o responsables cuando estos se refieran a sus manifestaciones verbales, a quienes se les entregará copias de las mismas. Tales constancias constituirán elementos de prueba de las acciones que se promuevan de acuerdo con lo establecido en el capítulo IX (sección primera) de esta ordenanza fiscal.

Artículo 27º: La determinación que rectifique una declaración jurada o que se promueva de acuerdo con lo establecido en el capítulo IX (sección primera) de esta ordenanza fiscal, se efectúe en ausencia de la misma, quedará firme a los quince (15) días de notificada, salvo que el contribuyente o responsable interponga dentro de dicho termino recurso de reconsideración. Transcurrido el término indicado sin que el contribuyente haya interpuesto recurso de reconsideración la municipalidad no podrá modificarla, salvo el caso de que se descubra error, omisión o dolo en la exhibición o consideración de los datos y elementos que sirvieron de base para la determinación.

CAPÍTULO VII

INFRACCIONES A LAS OBLIGACIONES Y DEBERES FISCALES



H. Concejo Deliberante

Artículo 28º:

Actualización de Deuda Tributaria: Quedan sujetas a actualización las obligaciones tributarias pagadas fuera de término por los conceptos de:

- 1- Todas las obligaciones previstas en la Ordenanza Impositiva.
- 2- Las deudas serán actualizadas por el periodo transcurrido entre la fecha de vencimiento y la del efectivo pago, computándose como mes entero las fracciones de mes, estableciendo un interés resarcitorio vigente del Banco de la Provincia de Buenos Aires: (Tasa activa de restantes operaciones con arreglo), con un mínimo del 7% mensual (Tasa Efectiva). El valor de dicha tasa de interés no podrá ser inferior, al valor que resulte de anualizar el índice de inflación que mensualmente informa el Instituto de Estadística y Censos. Las devoluciones de Tributos que el Municipio efectue se realizarán a valor nominal.
- 3- Tributos Municipales, legislados por Ordenanzas Especiales, cuyo método de financiación este determinado por el Sistema Francés. Se aplicará un interés mensual del 2% (Tasa Nominal), computándose como mes entero las fracciones de mes.
- 4- En los préstamos de FOMUES, (ORD, 4854/14) cuando se produzcan mora en el reintegro, se aplicará un interés del 1% mensual computándose como mes entero las fracciones de mes.
- 5- Los Préstamos otorgados por la "Ordenanza Municipal Nro. 5145 /2016,"Regimen de Promoción de Proyectos Productivos" (ART 19) previa autorización del D. E. (Secretaria Correspondiente), se podrá refinanciar por única vez, el saldo del capital adeudado actualizado, hasta en 36 cuotas mensuales y consecutivas, con un interés mensual del 3 % (Tasa Nominal), computándose como mes entero las fracciones de mes. El nuevo convenio será avalado y firmado por la garantía del crédito, caso contrario no se efectuara la refinanciación.
- 6- No obstante a lo anterior, cuando los contribuyentes deudores mediante acto administrativo pase su deuda a situación judicial, se aplicará la tasa de interés vigente del Banco de la Provincia de Buenos Aires: (Tasa activa de restantes operaciones), computándose como mes entero las fracciones de mes.
- 7- Multas: Se fijan en el 20% sobre el total de la deuda determinada (monto de origen más actualizaciones y/o recargos), según las normas de liquidaciones vigentes.
- 8- Derogase toda norma que se oponga a la presente.

CAPÍTULO VIII

DEL PAGO



H. Concejo Deliberante

Artículo 29º: El pago de tasas, derechos y demás contribuciones establecidas en esta ordenanza o en ordenanzas especiales, deberá ser efectuado por los contribuyentes o responsables en la forma y dentro de los plazos que se establezcan en la ordenanza impositiva anual, ordenanzas especiales, reglamentaciones de las mismas o decretos del Departamento Ejecutivo.

Dispone otorgar un (1) día de gracia para realizar el pago de los distintos tributos municipales, en Tesorería Municipal, Transferencias Bancarias o pagos electrónicos contando a partir de los vencimientos establecidos en las respectivas liquidaciones de las tasas, derechos y convenios de pagos, determinados por Ordenanzas y/o calendario impositivo.

Cuando las tasas, derechos y contribuciones resulten de incorporaciones o modificaciones de padrones, efectuadas con posterioridad al vencimiento del plazo fijado o de determinaciones de oficio practicadas por la municipalidad, el pago deberá efectuarse dentro de los (15) días de la notificación, sin perjuicio de la aplicación de los recargos, multas o intereses que correspondiesen. En el caso de tasas, derechos o contribuciones que no exigen establecer plazo general para vencimiento de la obligación, el pago deberá efectuarse dentro de los (15) días de verificado el hecho que sea causa del gravamen.

Artículo 30º: Facultase al Departamento Ejecutivo a instaurar anticipo o pagos a cuenta de obligaciones del año fiscal en curso.

Sin perjuicio de lo dispuesto por el párrafo anterior, se podrá disponer para las Tasas Municipales el cobro de anticipos, que se establecerán en relación al monto total devengado en el periodo fiscal anterior.

Se faculta al Departamento Ejecutivo a instaurar pagos anuales con descuentos por pago contado de Tasas y Derechos cuyos vencimientos vayan transcurriendo en el ejercicio fiscal en curso.

Artículo 31º: El pago de los gravámenes, recargos, multas o intereses deberá efectuarse en efectivo en la tesorería general o en las oficinas o bancos reconocidos por el Banco Central de la República Argentina que se autoricen al efecto, mediante cheque o giro no a la orden de la municipalidad de Benito Juárez, mediante cobradores contratados, transferencias bancarias o pagos electrónicos. La municipalidad queda facultada para exigir cheque certificado cuando el monto del gravamen que abona lo justifique, o cuando no se conozca debidamente la solvencia del deudor.

En todos los casos, se tomará como fecha de pago el día que se efectuó depósitos, transferencias, se realice el giro postal, se remita el cheque o valor postal por pieza certificada, siempre que estos valores puedan hacerse efectivos en el momento de su presentación al cobro. O se inutilice el papel sellado, timbrado especial o valores fiscales.

Artículo 32º: Facultase al Departamento Ejecutivo a establecer retenciones en la fuente de gravámenes establecidos por la presente ordenanza en los casos, formas y condiciones que al efecto determinen, debiendo actuar como agentes de retención los responsables que se designen en la ordenanza fiscal, en la impositiva anual y en ordenanzas especiales.

Artículo 33º: Cuando el contribuyente o responsable fuere deudor de tasas, derechos, contribuciones y sus accesorios o multas y efectuare un pago sin precisar imputación, el mismo deberá imputarse a la deuda correspondiente al año más remoto no prescripto comenzando por los intereses, recargos y multas.

Artículo 34º: El Departamento Ejecutivo podrá acreditar y/o compensar de oficio o a pedido del interesado los saldos deudores por tasas, derechos, contribuciones, intereses, recargos o multas y recargos de aquel, comenzando por lo más remoto y en primer término por los intereses,



H. Concejo Deliberante

recargos y multas. En defecto de compensación por no existir deudas de años anteriores al del crédito o del mismo ejercicio la acreditación podrá efectuarse a obligaciones futuras, conforme a lo establecido en el artículo 28 de la presente ordenanza.

Artículo 35º: El Departamento Ejecutivo podrá conceder a los contribuyentes y otros responsables, facilidades para el pago de tasas, derechos y demás contribuciones, sus accesorios o multas, en cuotas que comprendan lo adeudado a la fecha de la presentación de la solicitud respectiva con los recaudos y formalidades que al efecto se establezcan, más un interés de financiación.

Las solicitudes de plazo que fueren denegados, no suspenden el curso de los intereses y actualización que establece el artículo 28 de esta ordenanza fiscal. El presente artículo en lo que hace a plazos, caducidad de convenios e intereses, será reglamentado por el Departamento Ejecutivo.

Los contribuyentes a los que se les haya concedido plazo, podrán obtener certificado de liberación condicional, siempre que afiancen el pago de la obligación en la forma que en cada caso se establezca.

Artículo 36º: Sin perjuicio de lo dispuesto por el artículo 34º de la presente, los contribuyentes podrán compensar los saldos acreedores resultantes de rectificaciones de declaraciones juradas anteriores con la deuda emergente de nuevas declaraciones correspondientes al mismo tributo, salvo la facultad de la municipalidad de impugnar dicha compensación si la rectificación no fuera fundada o no se ajustara a los recaudos que determina la reglamentación.

CAPÍTULO IX

DE LAS ACCIONES Y PROCEDIMIENTOS DE REPETICIÓN Y DEVOLUCIÓN

DE TRIBUTOS

Artículo 37º: La repetición de tributos municipales y sus accesorios se regirá por lo dispuesto en el artículo 28 de la presente ordenanza.

Artículo 38º: Contra las resoluciones que determinan tasas, multas, recargos, intereses, derechos o contribuciones previstas en esta ordenanza o en las ordenanzas especiales, los contribuyentes o responsables podrán interponer recurso de reconsideración ante el departamento ejecutivo, por nota o por correo mediante carta certificada con recibo especial de retorno, dentro de los (15) días de su notificación. Con el recurso deberán exponerse todos los argumentos contra la resolución impugnada y acompañarse u ofrecerse todas las pruebas que se tuvieran. En caso de no presentar el contribuyente el recurso en tiempo y forma, la resolución quedará firme.

Artículo 39º: La interposición del recurso suspende la obligación del pago. Durante la pendencia del mismo no podrá imponerse la ejecución de la obligación. Serán admisibles todos los medios de prueba, pudiéndose agregar informes y certificaciones dentro de los plazos que reglamentariamente se fijan.



H. Concejo Deliberante

El departamento ejecutivo sustanciará las pruebas que considere conducente, dispondrá las verificaciones necesarias para establecer la real situación, de hecho, y dictará resolución fundada dentro de los noventa (90) días de la interposición del recurso, notificándola al recurrente. El plazo para la producción de la prueba a cargo del recurrente no podrá exceder de treinta (30) días a contar de la fecha de interposición del recurso, salvo que hubiere solicitado y obtenido uno mayor, en cuyo caso el término para dictar resolución se considerará prorrogado en lo que excediera dicho plazo.

Artículo 40º: Pendiente el recurso a solicitud del contribuyente o responsable, podrá disponerse en cualquier momento la liberación condicional de la obligación, siempre que se hubiere afianzado debidamente el pago de la deuda cuestionada.

Artículo 41º: La resolución recaída sobre recurso de reconsideración quedará firme a los quince (15) días de notificada, salvo que dentro de este término el recurrente interponga recurso de nulidad, revocatoria o aclaratoria ante el intendente. Procede el recurso de nulidad por omisión de los requisitos que reglamentariamente se establezcan, defecto de formas en resolución, vicios de procedimientos o falta de admisión o sustanciación de las pruebas.

Artículo 42º: El recurso de nulidad, revocatoria o aclaratoria, deberá interponerse expresando punto por punto, los agravios que causen al apelante la recurrida, debiéndose declarar la improcedencia del mismo cuando se omita dicho requisito.

Artículo 43º: Presentando el recurso en término, si es procedente el mismo, deberá ser resuelto dentro del plazo de cuarenta y cinco (45) días, notificándose la resolución al recurrente con todos sus fundamentos.

Artículo 44º: En los recursos de nulidad, revocatoria o aclaratoria los recurrentes no podrán presentar nuevas pruebas, salvo aquellas que se relacionen con hechos o documentos posteriores a la interposición del recurso de reconsideración, pero si nuevos argumentos con el fin de impugnar los fundamentos de la resolución recurrida.

Artículo 45º: Antes de resolver, el Intendente podrá dictar medidas para mejor proveer, en especial, convocar a las partes para procurar aclaraciones sobre puntos controvertidos. En este supuesto, los contribuyentes o responsables podrán intervenir activamente o interrogar a los demás intervinientes.

Artículo 46º: La interposición del recurso suspende la obligación de pago pero no interrumpe el curso de los intereses.

Artículo 47º: Los contribuyentes o responsables, podrán interponer ante el departamento ejecutivo demanda de repetición de tasas, derechos y demás contribuciones, recargos, intereses y multas que acceden de esas obligaciones, cuando consideren que el pago hubiere sido indebido o sin causas. En el caso que la demanda fuere promovida por agentes de retención, estos deberán presentar nómina de los contribuyentes a quienes se efectuara la devolución de los importes cuestionados, salvo que acrediten autorización para su cobro.

Artículo 48º: En los casos de demanda de repetición, el departamento ejecutivo verificará la declaración jurada y el cumplimiento de la obligación fiscal a la cual aquella se refiere y dado el caso, determinará y exigirá el pago de lo que resulta adeudarse.



H. Concejo Deliberante

Artículo 49º: La resolución recaída sobre la demanda de repetición tendrá todos los efectos de la resolución de recursos de reconsideración y podrá ser objeto del recurso de nulidad, revocatoria o aclaratoria ante el intendente y en los términos y condiciones previstos en los artículos 42 y 43.

Artículo 50º: No procederá la acción de repetición cuando el monto de la obligación hubiera sido determinado mediante resolución en recurso de reconsideración o de nulidad, revocatoria o aclaratoria, cuando la demanda se fundare únicamente en la impugnación de la valuación de los bienes y estas estuvieran establecidas con carácter definitivo.

Artículo 51º: En las demandas de repetición, se dé fecha de su interpretación por todos los recaudos formales.

A los efectos del cómputo del plazo, se considerarán recaudos formales los siguientes:

- a) Que se establezcan apellido, nombre y domicilio del accionante.
- b) Justificación en forma legal de la personería que se invoque.
- c) Hechos en que se fundamenta la demanda, explicados sucintamente con claridad e invocación del derecho.
- d) Naturaleza y monto del gravamen cuya repetición se intenta por periodos fiscales que comprende.
- e) Acompañar como parte integrante de la demanda los documentos auténticos probatorios del ingreso del gravamen, en el supuesto de que la prueba resulte de verificaciones, pericias o constatación de los pagos, cuando hayan sido efectuados por intermedio de agentes de retención, el plazo se computará a partir de la fecha en que queden cumplidos todos los recaudos enumerados y efectuada la verificación, pericia o constatación de los pagos.

Artículo 52º: Las deudas resultantes de determinaciones firmes o declaraciones juradas que no sean seguidas del pago, podrán ser ejecutadas por vía de apremio sin anterior intimación de pago.

CAPITULO X

DE LA PRESCRIPCIÓN

Artículo 53º: Prescriben por el transcurso de cinco (5) años las facultades y poderes de la municipalidad para determinar y exigir el pago de tasas, derechos y demás contribuciones y para aplicar y hacer efectivas las multas previstas en esta ordenanza o en las ordenanzas especiales.

Exceptuándose de la prescripción las deudas contraídas por obras y contribución de mejoras, y que las mismas hayan sido autorizadas por Decretos, Ordenanzas y/o cualquier acto administrativo.

Artículo 54º: Prescribe por el término de cinco (5) años la acción de repetición a que se refiere el artículo 47 de esta ordenanza.

Artículo 55º: Prescribe por el transcurso de cinco (5) años la acción por el cobro judicial de los gravámenes y sus accesorios y multas por infracciones y contravenciones previstas en esta ordenanza.



H. Concejo Deliberante

Artículo 56º: Los términos para la prescripción de las facultades y poderes indicados en los artículos 53 y 55 comenzarán a correr a partir del primero de enero siguiente al año al cual se refieren las obligaciones fiscales o las infracciones correspondientes.

Artículo 57º: El término para la prescripción de la acción de repetición comenzará a correr desde la fecha de pago.

Artículo 58º: La prescripción de las facultades y poderes de la municipalidad para determinar las obligaciones fiscales y exigir el pago de las mismas se interrumpe:

- a) Por el reconocimiento por parte del contribuyente o responsable de su obligación.
- b) Por la renuncia al término corrido de la prescripción en curso.
- c) Por cualquier acto administrativo o judicial mediante intimaciones o apremios tendientes a obtener el pago en el caso del inciso a) el nuevo término comenzará a correr a partir de la fecha en que se produzca el reconocimiento.

Artículo 59º: La prescripción de la acción de repetición se suspenderá por la deducción de la demanda respectiva pasando un año sin que el recurrente haya instalado el procedimiento, se tendrá la demanda por no presentada.

CAPÍTULO XI

DISPOSICIONES VARIAS

Artículo 60º:

Las citaciones se practicarán por cualquiera de las siguientes formas:

- a) Por carta simple.
- b) Por nota o memorando certificada con aviso de retorno. Las notificaciones serán practicadas por cualquiera de las siguientes formas:
 1. Por telegrama colacionado.
 2. En las oficinas municipales.
 3. Personalmente por intermedio de empleados o funcionarios municipales debiéndose en este caso labrarse acta de la diligencia practicada, en la que se especificará el lugar día y hora en que se efectúa y que será firmada por el empleado o por un testigo que acredite su identidad si el interesado no firmare.
 4. Por notificación en domicilio fiscal electrónico.

Artículo 61º: Ningún contribuyente se considerará exento de gravamen sino en virtud de disposición expresa de esta ordenanza u otras ordenanzas especiales.

Artículo 62º: Los términos establecidos en esta ordenanza fiscal, en la ordenanza impositiva anual o en ordenanzas especiales se computarán en días hábiles salvo norma especial en contrario. Cuando los vencimientos se operen en días feriados se trasladarán al primer día hábil siguiente.

Artículo 63º: El cobro judicial de tasas, derechos y demás contribuciones, intereses, recargos y multas se realizará conforme al procedimiento de apremio. Una vez iniciada la acción judicial solo procederá el pago cancelada la totalidad de las costas judiciales.

Artículo 64º: El año fiscal comienza el 1 de enero y termina el 31 de diciembre.



H. Concejo Deliberante

Para determinadas tareas se considerará el año fiscal en que termina el ejercicio económico anual respectivo, dentro de los siguientes requisitos:

- a) Que el contribuyente y/o responsable presente ante el departamento ejecutivo una solicitud a tal efecto.
- b) Que se lleve contabilidad rubricada y certificada sus estados económico-financieros por profesionales de ciencias económicas ante los consejos respectivos. Este procedimiento será aceptado por el departamento ejecutivo siempre y cuando no entorpezca ni perjudique la percepción de tasas.

Artículo 65º: Normas Supletorias: Se aplicarán supletoriamente las normas del Código Fiscal de la Provincia de Buenos Aires en relación a las materias no previstas en la presente.

SECCIÓN SEGUNDA PARTE ESPECIAL

CAPÍTULO I

TASA POR ALUMBRADO EN LA VÍA PÚBLICA

Artículo 66º: Por la prestación de los servicios de Alumbrado se abonarán las tasas que al efecto se establezcan en la ordenanza impositiva anual y cuya percepción estará a cargo de las entidades prestadoras del servicio, y/o la municipalidad, según convenio a realizar por ambas partes.

Están obligados al pago de las tasas establecidas:

- a) Los titulares del dominio de los inmuebles, con exclusión de los nudos propietarios.
- b) Los usufructuarios.
- c) Los poseedores a título de dueños.

Artículo 67º: La base imponible de la tasa de alumbrado público podrá establecerse de las siguientes maneras:

- a) Por un porcentaje sobre el consumo individual de electricidad que facturen a cada usuario las entidades prestadoras del servicio.
- b) Por el valor del kwh. que fijen las entidades prestadoras del servicio de alumbrado.
- c) Por el metro lineal de frente.
- d) Valor fijo por medidor de energía eléctrica. Dependiendo de la cantidad de columnas de Alumbrado Público en el frente del inmueble.
- e) Otros mecanismos de facturación que tengan las entidades prestadoras.

En todos los casos la ordenanza impositiva anual determinará su aplicación.

- f) Por su ubicación y tomando como valor base el de las categorías determinadas por el artículo correspondiente de la ordenanza impositiva vigente.



H. Concejo Deliberante

Artículo 68º: Para los casos de inmuebles que presenten más de una unidad funcional, independientemente de hallarse subdivididos por el sistema de propiedad horizontal o no, las referidas tasas se liquidarán de la siguiente forma:

- a) Por unidades funcionales externas, por metro lineal de frente.
- b) Por unidades funcionales internas. Por metro lineal de la proyección de su frente sobre la calle donde este la entrada principal. Tributarán todas las unidades funcionales, en el caso de que existan en una misma partida más de un medidor a nombre de un mismo titular, este último pagara por una sola de ellas.

Artículo 69º: Los inmuebles ubicados en las distintas localidades del partido tributarán la tasa que para dichos lugares fije la ordenanza impositiva anual. En caso de no establecerse distinción de tasas, tributarán con los mismos montos que se fijan para la ciudad de Benito Juárez.

Queda facultado el Departamento Ejecutivo para liquidar las tasas proporcionales cuando los servicios que se presten sean interrumpidamente o en forma parcial.

Artículo 70º: Se consideran comprendidas en la tasa por "Alumbrado", las propiedades ubicadas hasta sesenta (60) metros del foco de alumbrado.

TASA POR RECOLECCIÓN, LIMPIEZA, CONSERVACIÓN DE LA VIA PÚBLICA Y MEDIO AMBIENTE

Artículo 71º: Por la prestación de los servicios de Recolección, Limpieza, Conservación de la Vía Pública y Medio Ambiente, se abonará la tasa que al efecto se establezca en la ordenanza impositiva anual y cuya percepción estará a cargo de las entidades prestadoras del servicio, y/o la municipalidad, según convenio a realizar por ambas partes.

La Tasa por Recolección, Limpieza, Conservación de la Vía Pública y Medio Ambiente corresponde a la prestación de los servicios municipales que se especifican a continuación y cualquier otro servicio nuevo que se preste para mejorar la calidad de vida de los habitantes del Partido, que no se encuentre contemplado en otra tasa específica, promoviendo las actividades de desarrollo humano, económico, educativo y cultural, entre otras:

- a) Servicio de conservación de la higiene de la vía pública: incluye entre otros el barrido de calles pavimentadas, la recolección de residuos domésticos domiciliarios, tratamiento de los residuos urbanos y suburbanos, limpieza del sistema de desagües pluviales;
- b) Mantenimiento de infraestructura pública, reordenamiento urbano, y ordenamiento y control de tránsito y señalización vial, comprende la conservación de pavimentos, bacheo como así también la reparación de calles de tierra, cunetas, alcantarillas, pasos de piedra y zanjeo y riego;
- c) Conservación y recuperación del espacio público: comprende el ornato de las calles, plazas, parques y paseos, esparcimiento, forestación del espacio público, realización de espacios verdes recreativos y demás obras destinadas a mejorar la calidad de vida de los vecinos;



H. Concejo Deliberante

d) Desarrollo Social, Cultural y Turístico: políticas sociales a la tercera edad, familia y niñez, cooperación institucional con entidades de bien público, políticas culturales y de difusión del patrimonio turístico.

Artículo 72°: Están obligados al pago de las tasas establecidas:

- a) Los titulares del dominio de los inmuebles, con exclusión de los nudos propietarios.
- b) Los usufructuarios.
- c) Los poseedores a título de dueños

Artículo 73°: La base imponible de la Tasa por Recolección, Limpieza, Conservación de la Vía Pública y Medio Ambiente se determinara por las siguientes maneras:

- a) Por el metro lineal de frente.
- b) Por su ubicación
- c) Por su valuación fiscal
- d) Otros mecanismos de facturación que tengan las entidades prestadoras.

En todos los casos la ordenanza impositiva anual determinará su aplicación.

Artículo 74°: La ordenanza impositiva anual determinará dicho importe, que podrá variar en función de las zonas o calles donde se encuentran ubicados los inmuebles que cuenten con el servicio.

CAPÍTULO II

TASA POR SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA E HIGIENE Y

MANTENIMIENTOS DE INMUEBLES ABANDONADOS

Artículo 75°: Fíjase como hecho imponible lo dispuesto por la ordenanza y los siguientes conceptos:

- a) Servicios de extracción de residuos domiciliarios que por su magnitud no corresponda al servicio normal.
- b) La limpieza e higiene y mantenimientos de los inmuebles. Servicios de limpieza baldíos o propiedades edificadas abandonadas, todo predio privado abierto o cerrado por solicitud del propietario o responsable, o cuando el Municipio lo considere de oficio.
- c) Por servicio efectuado por el municipio, según lo previsto en el artículo 76° de la presente.
- d) Servicio de desagote de pozos y otros similares.
- e) Servicios especiales de desinfección de inmuebles.
- f) Servicios especiales de desinfección de vehículos y similares.
 - a. por solicitud del propietario o responsable.
 - b. por desinfección obligatoria del artículo 78° de la presente.
- g) servicio de desratización.
 - a. por solicitud del propietario o responsable.



H. Concejo Deliberante

- b. por servicio efectuado por el municipio, según lo previsto en el artículo 76º de la presente.

Artículo 76º: Son contribuyentes y responsables de esta tasa, quienes soliciten el servicio, los comprendidos en la ordenanza y los alcanzados por los párrafos siguientes:

1 La limpieza e higiene y mantenimientos de los inmuebles. Se considera baldío o propiedad edificada abandonada a todo predio privado abierto o cerrado, que se encuentre descuidado por irresponsabilidad, desidia o negligencia de sus propietarios o responsables y atenten contra la salubridad y seguridad pública de la comunidad. Esta nominación incluye a las propiedades cerradas por causas judiciales, incluidas sus aceras, está a cargo de los enumerados como contribuyentes de la tasa por recolección, limpieza y conservación de la vía pública y medio ambiente.

2 La falta de cumplimiento a lo anterior, posibilitará que la municipalidad intime a los responsables a efectuar las tareas necesarias para el mantenimiento de los predios o sus aceras, en condiciones de limpieza e higiene. Si estas tareas no fueran efectuadas en el plazo que a tal fin se les fije en la intimación, la municipalidad las efectuará "de oficio", liquidando a los responsables el costo del servicio efectuado (desmalezado, limpieza, desinfección, desratización).

Artículo 77º: Fijase como base imponible:

- a) Por extracción de residuos u otros elementos: el viaje.
- b) Por limpieza de predios o sus aceras: la superficie o metro lineal.
- c) Por desagote de pozos o similares: el viaje.
- d) Por desinfección de inmuebles: el servicio.
- e) Por desinfección de vehículos o similares: el servicio.
- f) Por desratización de inmuebles: el servicio.

Artículo 78º: Todos los vehículos o unidades destinados al transporte de pasajeros, deberán ser desinfectados mensualmente.

Los destinados al transporte de sustancias alimenticias, deberán ser desinfectados bimestralmente. Este servicio estará a cargo de personal municipal, y será efectuado en el lugar que a tales efectos determine el D.E.

Artículo 79º: La desinfección a que se refiere el artículo anterior será obligatoria para todas aquellas líneas o empresas de transporte y/o particulares que tengan su cabecera o asiento principal de sus negocios en el partido de Benito Juárez.

Artículo 80º: La inspección sanitaria es obligatoria en los casos de enfermedades infecto-contagiosas y se hará conforme a las disposiciones de los reglamentos que existen para la desinfección obligatoria en la provincia, bajo la dirección del médico o veterinario municipal.

Artículo 81º:

1.- Cuando estas tareas, sean realizadas por la Administración, la repartición pertinente una vez finalizadas las mismas, confeccionará un Acta Constancia, que será refrendada en lo posible por 2 (dos) vecinos como mínimo, esto sin carácter obligatorio, y remitirá copia de las actuaciones al Tribunal de Faltas y a la Dirección de Recaudación a los efectos que se formulen los débitos correspondientes.



H. Concejo Deliberante

2.- La Dirección de Recaudación Municipal, será la Autoridad de Aplicación encargada de la debida fiscalización de los pagos que se realicen, debiendo además formular cuenta judicial por su importe o por el saldo, para su ejecución por la vía de apremio, a través de Juzgado de Faltas Municipal.

3.-En los casos de desmalezamiento de terrenos cercados, o casas abandonadas, donde es más factible la individualización de sus propietarios, la repartición correspondiente extremará los recaudos, intentado individualizar a los propietarios y/o poseedores. En caso de no individualizar se solicitara allanamiento al Juzgado de Faltas local, conforme a Facultades de la Ley Orgánica Municipal.

CAPÍTULO III

TASA POR HABILITACIÓN DE COMERCIO Y/O INDUSTRIA

Artículo 82º: Por los servicios de inspección dirigidos a verificar el cumplimiento de los requisitos exigibles para la habilitación de locales, establecimientos u oficinas destinados a comercios, industrias, prestaciones de servicios y/o actividades asimilables a tales, aun cuando se trate de servicios públicos, se abonará por única vez la tasa que al efecto se establezca.

Artículo 83º: Son contribuyentes y responsables los solicitantes del servicio y los titulares de los comercios e industrias alcanzados por la tasa.

Artículo 84º: La base imponible estará constituida por un importe fijo según la categoría que corresponda.

Artículo 85º: El cambio total del rubro, requiere una nueva habilitación. En caso de que el nuevo rubro no sea permitido o se encuentre prohibido en la zona según el código de zonificación vigente, no podrá otorgarse la habilitación.

Artículo 86º: La anexión por el contribuyente de rubros afines con el objeto de la actividad primitivamente habilitada y que no impliquen modificaciones o alteración del local o negocio ni de su estructura funcional, no obligará a una nueva habilitación ni ampliación de la existente, siempre y cuando esta actividad sea permitida en la zona.

Artículo 87º: Si los rubros a anexar fueran ajenos a la actividad habilitada e hicieren necesario modificaciones, cambios o alteraciones del local o negocio o su estructura funcional, corresponderá solicitar ampliaciones de la habilitación acordada, que se tramitarán ante de efectuar la anexión, siempre y cuando esta actividad sea permitida en la zona.

Artículo 88º: Cuando un negocio, actividad, instalación o local con habilitación acordada cambie de ramo o domicilio, deberá solicitarse nueva habilitación. La nueva ubicación deberá ser apta al uso en base al código de zonificación vigente.



H. Concejo Deliberante

Cuando la modificación se refiera exclusivamente a la titularidad, sea por transferencia, donación, sesión o acto similar, sin modificar el local, domicilio y ramo del negocio, la habilitación acordada se transferirá de pleno derecho al nuevo propietario y/o responsable, debiendo aportar los interesados la documentación y/o hecho administrativo probatorio de tal modificación, como así también, todos los datos necesarios para la registración de la nueva razón social, según lo que determine el D. E. al tales efectos. En todos los casos la actividad deberá estar permitida en la zona.

Para el cambio de titularidad del párrafo anterior es condición que no se registren deudas por ninguna tasa municipal que grave el comercio objeto de la modificación. En casos de existir deudas por estos conceptos, el nuevo propietario podrá reconocer y hacerse cargo de las mismas, solicitando en su caso al D. E. las facilidades de pago del artículo 35º de la ordenanza fiscal, debiendo cumplimentar toda la documentación que a tales efectos el D. E. considere pertinentes en cuanto al reconocimiento y total allanamiento de la deuda liquidada al momento de la modificación solicitada. La caducidad o decaimiento por incumplimiento de este plan de facilidades, ocasionará la cancelación de la habilitación trasferida, debiendo en este caso, tramitarse una nueva habilitación sin perjuicio de las acciones legales y/o administrativas que el D. E. promueva para el efectivo cobro de la deuda oportunamente reconocida, con más los intereses, recargos y/o multas que pudieran corresponder.

Artículo 89º: Se entiende por transferencia, haya sido o no realizada conforme a la ley 11.867, la cesión en cualquier forma del negocio, actividad, instalación, industria o local que implique modificación en la titularidad de la habilitación y deberá comunicarse por escrito al D. E. dentro de los quince (15) días de producida.

Artículo 90º: Comprobada la existencia de locales donde se ejerzan actividades sujetas a lo prescripto en el artículo 82º sin la correspondiente habilitación, ni su solicitud, procederá:

- a) La habilitación de oficio en cuanto resultare factible por no contravenir normas en vigencia relativas a seguridad e higiene, y/o de ordenamiento territorial con la concesión de un plazo para subsanar las deficiencias encontradas o en su defecto, la clausura.
- b) La percepción de los correspondientes derechos de habilitación sin perjuicio de los recargos y/o multas que le correspondiesen.

Son de aplicación para esta tasa la ley provincial nro. 7.315, decreto reglamentario 1.123 de la provincia de Buenos Aires y ordenanza municipal nro. 1.007.

- c) Las Empresas Jurídicas y/o Personas Físicas, deberán presentar en el expediente de habilitación las Inscripciones en ARBA Y AFIP. Las mismas serán verificadas por la Subdirección de Descentralización Tributaria.

CAPÍTULO IV



**H. Concejo
Deliberante**

TASA POR INSPECCIÓN DE SEGURIDAD E HIGIENE

Artículo 91º: - HECHO IMPONIBLE

- a) Por los servicios de inspección destinado a preservar las condiciones ambientales de seguridad, salubridad e higiene comprendidos dentro del ejercicio indelegable que le compete al poder de policía Municipal en relación de Comercios, Industrias o Servicios Públicos o Privados, que se desarrollen en locales, establecimientos u otras instalaciones donde se ejerza cualquier actividad lucrativa.
- b) Los servicios de contralor retribuidos por el Municipio en el presente Título son los siguientes:
 - 1) Registro y control de las actividades.
 - 2) Preservación de la salubridad, seguridad e higiene.
 - 3) Supervisión de vidrieras, publicidad y propaganda.
 - 4) Inspección y control de la ocupación del espacio público.
 - 5) Planificación y Urbanismo.

Asimismo, estará gravada la prestación de servicios y/o locación de obras que se realicen en jurisdicción del Municipio por parte de aquellos sujetos que actúan como proveedores, contratistas, etc. del mismo, tanto en espacios públicos o privados, abiertos o cerrados, aun no teniendo oficina, depósito, local o similares debidamente habilitados. Autorízase a la Secretaría de Hacienda a determinar su aplicación previa verificación por tratarse de la autoridad competente en la materia.

En el caso de empresas de transporte de cargas generales, transportes comunales de pasajeros, escolares, taxiflets y de instaladores en general (luz, agua, etc.) siempre que éstos no contribuyan por comercio instalado, se considerará local de ventas o prestación de servicios a los efectos de lo dispuesto en el primer párrafo, el domicilio del o de los propietarios o en general el lugar donde se contratan sus servicios. Para los casos de empresas de transportes, el municipio realizará los controles con el fin de preservar la seguridad, salubridad e higiene en los vehículos en cuestión.

También estarán alcanzados por la Tasa, las empresas instaladas fuera del Distrito, que ejerzan actividades, lucrativas dentro de la jurisdicción de este Municipio, aun para los casos en que no cuenten con espacios físicos que requieran habilitación Municipal.

Artículo 92º: - BASE IMPONIBLE

- a) Fíjase como base imponible, la presentación de la declaración jurada, en los tiempos establecidos en la Ordenanza Impositiva, de los Ingresos Brutos devengados por el ejercicio de la actividad gravada, correspondientes al año inmediato anterior al vencimiento de la tasa año calendario, salvo se encuadre el contribuyente en el régimen general. Se considera ingreso bruto al valor o monto total en valores monetarios, en especies y/o bienes de cambios terminados en fábrica y en servicios devengados en concepto de venta de bienes,



H. Concejo Deliberante

de remuneraciones totales obtenidas por los servicios, la retribución por la actividad ejercida o, en general, el de las operaciones realizadas.

Las empresas productoras de alimentos con valor agregado al origen, incluidas en el régimen general, tributarán la Tasa de Seguridad e Higiene en función a la última declaración jurada de IIBB presentada en el ejercicio anterior. La unidad de medida para la determinación bimestral del tributo será la unidad de valor adquisitivo (UVA)

b) Aquellos contribuyentes que inicien actividad en el presente ejercicio, tributarán sobre la base de los importes facturados en las declaraciones juradas mensuales presentadas ante la agencia de recaudación de la Provincia de Buenos Aires (ARBA).

Si la base imponible resultara menor a la establecida por el mínimo, tributarán:

- 1- El importe mínimo establecido por la Ordenanza Impositiva.
- 2- Lo establecido en el Régimen Simplificado, de acuerdo a la tabla implantada en la Ordenanza Impositiva

c) En los casos de transferencias del comercio e industria, se liquidará la tasa respetando la base imponible de la DDJJ, presentada en el año calendario por la empresa o Persona Física transferente. Cuando el contribuyente y o responsable sean propietario de más de un local comercial bajo el mismo CUIT y la DDJJ por los ingresos brutos no supere el valor de 3.00%° de la base imponible determinada por la ordenanza impositiva, abonará el importe mínimo o el régimen simplificado por cada local de venta.

d) Cuando los contribuyentes y o responsables posean casa central o sucursales en el resto del País. Se considera ingreso bruto al valor o monto total en valores monetarios, en especies y/o bienes de cambios terminados en fábrica y en servicios devengados en concepto de venta de bienes totales del partido de Benito Juárez.

e) Los ingresos brutos se imputarán al periodo fiscal que se devenguen. Se entenderá que los ingresos se han devengado salvo las excepciones previstas en la presente ordenanza.

f) En el caso de venta de bienes inmuebles, desde el momento de la firma del boleto, de la posesión o escrituración, el que fuera anterior.

g) En el caso de venta de otros bienes desde el momento de la facturación o de la entrega del bien o acto equivalente, el que fuera anterior.

h) En los casos de trabajos sobre inmuebles de terceros, desde el momento de la aceptación del certificado de obra, total o parcial, o de la percepción total o parcial del precio o de la facturación, el que fuera anterior.

i) En el caso de prestaciones de servicios y locaciones de obras y servicios (excepto las comprendidas en el inciso anterior) desde el momento en que se factura o termina; total o parcialmente, la ejecución o prestación pactada, al que fuera anterior, salvo que las mismas se efectuarán sobre bienes o mediante su entrega, en cuyo caso el gravamen se devengará desde el momento de la entrega de los bienes.

j) En el caso de intereses desde el momento en que se generan y en proporción al tiempo transcurrido hasta cada período de pago de la tasa.

k) En el caso de recupero total o parcial de crédito deducidos con anterioridad como incobrables en el momento en que se verifique el recupero.

l) En los demás casos, desde el momento en que se genera el derecho a la contraprestación.

m) En el caso de proporción de energía eléctrica, agua o gas o prestaciones de servicios cloacales, de desagües o de telecomunicaciones, desde el momento que se produzca el vencimiento del plazo fijado para su pago o desde su percepción total o parcial, el que fuera anterior.



H. Concejo Deliberante

- n) En el caso de duda sobre el procedimiento para la determinación de la base imponible, será de aplicación supletoria lo dispuesto por el Título II del Código Fiscal de la Provincia de Buenos Aires, Ley 10.397 (t.o.1999) y sus modificaciones.
- o) A los efectos de la determinación del ingreso neto imponible deberán considerarse como exclusiones y deducciones de la base imponible establecida y que a continuación se detallan:

1) Eximiciones

- a) Los comercios con inicio de actividades en su primer año, que se encuadren dentro lo que determina la Ordenanza Impositiva en su artículo 14 inciso 4, apartado 2, base 1 y 2, se eximirán por el periodo mencionado (1 año).
- b) Se tomará la fecha de habilitación, cualquiera sea la condición de la misma (Definitiva o Transitoria) como fecha de inicio de actividad. Dicho beneficio es excluyente para las habilitaciones realizadas a partir de la vigencia de la presente Ordenanza.
- c) La eximición comprende a los titulares Unipersonales o Empresas, por única vez en cada comercio. Durante el periodo de eximición se contemplan dos cambios de rubro.
- d) Cualquier motivo de cierre del comercio, determinara la caducidad de la eximición. En caso de que los titulares Unipersonales o Empresas, volvieran a reabrir su comercio dentro del año calendario con la misma CUIT, no tendrá derecho a solicitar la eximición.
- e) Cuando el comercio sea transferido en el periodo de eximición, la misma tendrá vigencia hasta la fecha establecida por la primera habilitación.
- f) Las eximiciones de los incisos precedentes, no excluyen a nuevos beneficios que se determinen en futuras Ordenanzas Especiales.

2) Exclusiones

- 2.1.- Los importes correspondientes a impuestos internos, impuestos al valor agregado (débito fiscal) e impuestos a los combustibles. Esta deducción sólo podrá ser efectuada por los contribuyentes de derecho de los gravámenes citados, en tanto se encuentren inscriptos como tales. El importe a computar será el débito fiscal o el monto liquidado, según se trate del impuesto al valor agregado o de los restantes gravámenes, respectivamente, y en todos los casos en la medida en que correspondan a las operaciones de la actividad sujeta a impuesto, realizadas en el período fiscal que se liquida.
- 2.2.- Los importes que constituyan reintegro de capital en los casos de depósitos, préstamos, créditos, descuentos y adelantos, y toda otra operación de tipo financiero, así como sus renovaciones, repeticiones, prórrogas, esperas u otras facilidades, cualquiera sea la modalidad o forma de instrumentación adoptada.
- 2.3- Los reintegros que perciban los comisionistas, consignatarios y similares, correspondientes a gastos facturados por cuenta de terceros en las operaciones.
- 2.4- Los subsidios o subvenciones que otorgue el Estado (Nacional o Provincial) y las Municipalidades.
- 2.5- Las sumas percibidas por los exportadores de bienes y servicios en concepto de reintegros o reembolsos, acordados por la Nación.
- 2.6- Los ingresos correspondientes a las ventas de bienes de uso.



H. Concejo Deliberante

2.7- Los importes que correspondan al productor asociado por la entrega de su producción en las cooperativas que comercialicen producción agrícola únicamente, y el retorno respectivo. La norma precedente no es de aplicación para las cooperativas o secciones que actúen como consignatarias de hacienda.

2.8 -En las cooperativas de grado superior, los importes que correspondan a las cooperativas agrícolas asociadas de grado inferior, por la entrega de su producción agrícola y el retorno respectivo.

2.9 -Los importes abonados a otras entidades prestatarias de servicios públicos, en el caso de cooperativas o secciones de provisión de los mismos servicios, excluidos transporte y comunicaciones

2.10- La parte de las primas de seguro destinada a reservas matemáticas y de riego en curso, reaseguros pasivos y siniestros y otras obligaciones con asegurados que obtengan las Compañías de seguros o reaseguros y de capitalización y ahorro.

3) Deducciones

3.1- Las sumas correspondientes a devoluciones, bonificaciones y descuentos efectivamente acordados por épocas de pago, volumen de venta y otros conceptos similares generalmente admitidos según los usos y costumbres correspondientes al período fiscal que se liquida.

3.2- El importe de los créditos incobrables producidos en el transcurso del período fiscal que se liquida y que hayan debido computarse como ingreso gravado en cualquier período fiscal.

Esta deducción no será procedente cuando la liquidación se efectúa por el método de lo percibido. Constituyen índices justificativos de la incobrabilidad cualquiera de los siguientes: la cesación de pagos real y manifiesta, la quiebra, el concurso preventivo, la desaparición del deudor, la prescripción, la iniciación del cobro compulsivo.

3.3- En caso del posterior recupero, total o parcial, de todos los créditos deducidos por éste concepto, se considerará que ello es un ingreso gravado imputable al período fiscal en que el hecho ocurre.

3.4- Los importes correspondientes a envases y mercaderías devueltas por el comprador siempre que no se trate de actos de retroventa o retrocesión. Las presentes deducciones serán procedentes cuando se determine la base imponible por el principio general. En cuanto a recipientes de sustancias tóxicas, se deberán tener en cuenta las normas vigentes en el ámbito municipal, provincial y/o nacional en la materia.

De los Contribuyentes y Demás Responsables

Artículo 93º: Serán contribuyentes los titulares de los comercios, industrias y servicios alcanzados por la tasa. Son contribuyentes de la tasa las personas físicas o jurídicas que ejerzan las actividades señaladas en el Artículo 91º.

Cuando un mismo contribuyente desarrolle dos o más actividades sometidas a distinto tratamiento fiscal, las mismas deberán discriminarse por cada una de ellas, si omitiera la



H. Concejo Deliberante

discriminación será sometido al tratamiento más gravoso. Igualmente el caso de actividades anexas, tributará el mínimo mayor que establezca la Ordenanza Impositiva anual.

Artículo 94º: La tasa se hará efectiva en base a declaraciones juradas que los contribuyentes o responsables deberán presentar en la forma, condiciones y dentro del plazo que se establezca en la ordenanza impositiva anual. La falta de declaración jurada y el pago de la tasa en los plazos fijados, dará derecho al municipio a determinar de oficio la obligación tributaria, y una vez notificada por medio fehaciente, exigir su pago por la vía de apremio, sin perjuicio de las sanciones previstas en título "infracciones a las obligaciones y deberes fiscales", de la presente ordenanza.

Artículo 95º: Todo contribuyente responsable está obligado a llevar un libro, el que será rubricado por la municipalidad, en el que anotará y quedará registrado las respectivas inspecciones que periódicamente practiquen los funcionarios de la administración municipal, por cualquier concepto, además del contralor, seguridad e higiene y salud pública.

Artículo 96º: Dicho libro deberá hallarse siempre en el domicilio del contribuyente a disposición de la municipalidad y sus funcionarios, a los efectos de asentar las inspecciones pertinentes.

Artículo 97º: El cese de actividades, deberá ser comunicado a la municipalidad dentro de los 15 días de operado.

Artículo 98º: Las inspecciones de seguridad, higiene y control serán realizadas por el personal autorizado al efecto, mediante credenciales.

Artículo 99º: Toda persona propietaria o dependiente que intervenga en la manipulación o fabricación o expendio de productos alimenticios sea cual fuere su naturaleza, así también como el personal de bares, confiterías, peluquerías, etc. deben poseer certificado de salud, expedido por la autoridad médica competente, debiendo renovarse cada 6 seis meses, siendo exigible su presentación por los inspectores municipales.

Artículo 100º: En los casos de falta de higiene en los locales o en sus condiciones o medios de expendio, la municipalidad podrá proceder a la clausura, rigiendo las mismas disposiciones para los casos comprobados de falta de seguridad para el vecindario.

Artículo 101º: Están exentos del pago de la presente tasa, aun cuando deban sujetarse a las normas de seguridad e higiene:

1. Los estados nacionales, provinciales y las municipalidades siempre que no desarrollen actividades comerciales, industriales o prestación de servicios públicos.
2. Las sociedades de beneficencia con personería jurídica.
3. Los cultos religiosos registrados en el ministerio de relaciones exteriores y culto.
4. Las asociaciones vecinales o de fomento inscriptas de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 27 inciso 27 de la ley orgánica de las municipalidades.
5. Los clubes deportivos amateur y/o sociedades, habilitados.
6. La producción original artística, musical, literaria, plástica.
7. Los asilos y escuelas públicas o privadas incorporadas a los planes de enseñanza oficial y/o reconocida como tales por las respectivas jurisdicciones.



**H. Concejo
Deliberante**

8. Las bibliotecas públicas.
9. La edición de libros y de diarios o periódicos y las emisiones de radiotelefonía.
10. La venta y distribución de diarios y revistas en la vía pública.
11. Las cooperativas de trabajo.
12. Otras asociaciones habilitadas que tengan por principal objetivo el bien común.

CAPITULO V

**TASA ÚNICA PARA GRANDES CONTRIBUYENTES PRESTADORES DE
SERVICIOS PÚBLICOS Y PRIVADOS**

Del hecho imponible

Artículo 102º:

Por los servicios prestados y autorizaciones que otorga la Municipalidad destinados a:

- Los servicios de limpieza e higiene tales como retiro de podas, escombros, tierra, extracción de árboles o raíces de la vía pública; la conservación y control del medio ambiente; el control y aplicación de los códigos de edificación y zonificación en aras de preservar la seguridad e higiene; el ordenamiento y contralor del tránsito; garantizar la seguridad pública; la conservación, mantenimiento y reparación de semáforos; los servicios de inspección de la seguridad, salubridad e higiene de los locales, establecimientos y oficinas donde desarrollan actividades sujetas al poder de policía municipal; las autorizaciones para realizar trabajos en la vía pública y su posterior control; la publicidad escrita y gráfica realizada en la vía pública directamente por el contribuyente; por el uso del espacio público municipal, subsuelos, cañerías, tuberías u otra instalación relacionadas con la prestación de servicios; se abonará la tasa única para grandes contribuyentes prestadores de servicios públicos que a tal efecto por la presente se establece.

De la base imponible

Artículo 103º: Las bases imposables estarán constituidas por:

- a) Un importe fijo por cliente o usuario, para los contribuyentes del artículo 112 inciso a.
- b) La suma de los ingresos brutos devengados durante el periodo fiscal por el ejercicio de su actividad, para los contribuyentes del artículo 112 inciso b.
- c) Ventas de Energía Eléctrica, con Usuarios o Consumidores Finales.
- d) La suma de los ingresos brutos devengados en el periodo fiscal para el ejercicio de su actividad, de ventas netas de Energía Eléctrica Generada (Excluido el combustible) para los contribuyentes del artículo 112 inciso d.



H. Concejo Deliberante

Artículo 104º: Se considera ingreso bruto al valor o monto total en valores monetarios, en especies o en servicios devengados en concepto de venta de bienes, de remuneraciones totales obtenidas por los servicios, la retribución por la actividad ejercida o, en general, el de las operaciones realizadas.

Artículo 105º: No integran las bases imponibles determinadas por los ingresos brutos, los siguientes conceptos:

- a) los importes correspondientes a impuestos internos, impuesto al valor agregado-débito fiscal-, e impuestos a los combustibles.

Esta deducción solamente podrá ser efectuada por los contribuyentes de derecho de los gravámenes citados, en tanto se encuentren inscriptos como tales. El importe a computar será el del débito fiscal o el del monto liquidado, según se trate del impuesto al valor agregado o de los restantes gravámenes, respectivamente y en todos los casos, en la medida en que correspondan a las operaciones de la actividad gravada realizada en el periodo fiscal que se liquida.

- b) los importes que constituyan reintegros de capital en los casos de depósitos, préstamos, créditos, descuentos y adelantos, y toda otra operación de tipo financiero como sus renovaciones, repeticiones, prórrogas, espera u otras facilidades, cualquiera sea la modalidad o forma de instrumentación adoptada.

- c) los ingresos correspondientes a venta de bienes de uso.

Artículo 106º: En los casos en que se determine por el principio general, se deducirán de la base imponible determinada por los ingresos brutos, los siguientes conceptos:

- a) Las sumas correspondientes a devoluciones, bonificaciones y descuentos efectivamente acordados por épocas de pago, volumen de ventas, u otros conceptos similares, generalmente admitidos según los usos y costumbres, correspondientes al periodo fiscal que se liquida.
- b) El importe de los créditos incobrables producidos en el transcurso del periodo fiscal que se liquida y que hayan debido computarse como ingreso gravado en cualquier periodo fiscal.

Constituyen índices justificativos de la incobrabilidad cualquiera de los siguientes: cesación de pagos, real y manifiesta, la quiebra, el concurso preventivo, la desaparición del deudor, la prescripción, la iniciación del cobro compulsivo.

En caso de posterior recupero, total o parcial, de los créditos deducidos por este concepto, se considerará que ello es un ingreso gravado imputable al periodo fiscal en que el hecho ocurre.

Artículo 107º: Las deducciones enumeradas en el artículo anterior, solo podrán efectuarse cuando los conceptos a que se refieren correspondan a operaciones o actividades de las que deriven los ingresos objetos de imposición. Las mismas deberán efectuarse en el periodo fiscal en que la erogación tenga lugar y siempre que sean respaldadas por las registraciones contables o comprobantes respectivos.

Artículo 108º: De la base imponible determinada por los ingresos brutos, no podrá detrarse los tributos que incidan sobre la actividad, salvo los específicamente determinados en esta ordenanza.



H. Concejo Deliberante

Cuando el precio se pacte en especie, el ingreso bruto estará constituido por la valuación de la cosa entregada, la locación, el interés o el servicio prestado, aplicando los precios, la tasa de interés, el valor locativo, etc., oficiales o corrientes en plaza, a la fecha de generarse el devengamiento.

Artículo 109º: Los ingresos brutos se imputarán al periodo fiscal en que se devengan. Se entenderá que los ingresos se han devengado:

- a) en el caso de venta de bienes, desde el momento de la facturación o entrega del bien o acto equivalente, el que fuere anterior.
- b) en el caso de prestaciones de servicios y de locaciones de obras y servicios, desde el momento en que se facture o termine, total o parcialmente la ejecución o prestación pactada, el que fuere anterior, salvo que las mismas se efectuaren sobre bienes o mediante su entrega, en cuyo caso se devengara desde el momento de la entrega de tales bienes.
- c) en el caso de provisión de energía eléctrica, agua o gas, o prestaciones de servicios cloacales, de desagües, de telecomunicaciones, de tv por cable o satélite, desde el momento en que se produzca el vencimiento del plazo fijado para su pago o desde su percepción total o parcial el que fuere anterior.

A los fines de lo dispuesto en este artículo, se presume que el derecho a la percepción, se devenga con prescindencia de la exigibilidad de mismo.

Artículo 110º: Para la determinación de la base imponible compuesta por los ingresos brutos atribuible a esta jurisdicción municipal, en el caso de las actividades ejercidas por un mismo contribuyente en una, varias o todas sus etapas en dos o más jurisdicciones, pero cuyos ingresos brutos, por provenir de un proceso único, económicamente inseparable, deban atribuirse conjuntamente a todas ellas, ya sea que las actividades que ejerza el contribuyente por si o por terceras personas, será de aplicación lo prescripto en el convenio multilateral.

Artículo 111º: A los efectos de lo establecido en el artículo anterior, el contribuyente deberá acreditar fehacientemente su calidad de tal, en las jurisdicciones provinciales o municipales que corresponda, mediante la presentación de declaraciones juradas, boletas de pago, número de inscripción como contribuyente, certificado de habilitación y demás elementos probatorios que se estimen pertinentes.

La presentación y/o aprobación que hagan los organismos provinciales de las declaraciones juradas presentadas por los contribuyentes, no implica la aceptación de las mismas, pudiendo la municipalidad verificar la procedencia de los montos y conceptos consignados y realizar las modificaciones, impugnaciones y rectificaciones que correspondan.

De los contribuyentes y responsables

Artículo 112º: Son contribuyentes de la tasa única para grandes contribuyentes prestadores de servicios públicos y privados:

- a) Las empresas y sociedades con o sin personería jurídica y demás entes prestatarios de los servicios de telefonía en todas sus variedades, gas, de televisión por cable o



H. Concejo Deliberante

por satélite, prestadoras de internet Wi-fi y por cable, con o sin sede comercial o administrativa en el distrito de Benito Juárez.

- b) Las empresas y sociedades con o sin personería jurídica y demás entes prestatarios de los servicios de correo, entidades bancarias y financieras, con sede comercial, administrativa u oficina de recepción, y/o que presten servicios en el distrito de Benito Juárez.
- c) Las empresas que suministran electricidad, enmarcados dentro el artículo 7 inciso c de la Ley 11.769, por las operaciones de ventas que realicen con usuarios o consumidores finales, abonarán mensualmente a la Municipalidad del partido de Benito Juárez, una contribución equivalente al seis (6 por ciento) de sus entradas brutas, netas de impuestos, recaudadas por la venta de energía eléctrica -con excepción de las correspondientes por suministros para alumbrado público.
- d) Generación de Energía Eléctrica. Las empresas generadoras de energía, exceptuando las energías renovables o “limpias” como la energía eólica y solar instaladas dentro del partido tributarán esta Tasa de acuerdo a los valores establecidos en KW vigentes a las categorías pertinentes del OCEBA.

Artículo 113º: Los contribuyentes y responsables enumerados en el artículo anterior, son obligados al pago de la tasa única para grandes contribuyentes prestadores de servicios públicos, por la particular relación o asociatividad con los siguientes servicios y autorizaciones configurativos junto a otros, del hecho imponible objeto del presente gravamen; de los cuales hacen uso con mayor o menor grado de intensidad y/o de exclusividad según fuere la actividad por ellos ejercida:

- control y aplicación de códigos de edificación, zonificación y otras normas municipales vinculadas a preservar la seguridad, salubridad e higiene.
- ordenamiento y contralor del tránsito.
- garantizar la seguridad pública.
- mantenimiento y reparación de semáforos.
- conservación, mantenimiento y reparación de la red vial urbana y su señalización horizontal y vertical.
- conservación y control del medio ambiente.
- servicios de inspección de la seguridad, salubridad e higiene de locales, establecimientos u oficinas.
- autorizaciones para realizar trabajos en la vía pública.
- publicidad en la vía pública.

Artículo 114º: Para los contribuyentes enumerados en el artículo 112º, el periodo fiscal será el año calendario. El gravamen se liquidará e ingresará mediante el pago de cuotas por los bimestres enero-febrero (cuota 1); marzo-abril (cuota 2); mayo-junio (cuota 3); julio-agosto (cuota 4); septiembre-octubre (cuota 5); noviembre-diciembre (cuota 6).

Artículo 115º: Los pagos a que se refiere el artículo anterior, se liquidarán sobre la base de declaraciones juradas por los bimestres mencionados en el artículo anterior, debiendo ingresarse la tasa en las fechas que el Departamento Ejecutivo establezca.

Artículo 116º: En caso de contribuyentes no inscriptos, las oficinas pertinentes, los intimarán para que dentro de los cinco días se inscriban y presenten las declaraciones juradas, abonando el



H. Concejo Deliberante

gravamen correspondiente a los periodos por los cuales no la presentaron, con mas las multas, recargos e intereses previstos en la presente ordenanza. La municipalidad podrá inscribirlos de oficio y requerir por vía de apremio el pago que correspondiere.

Artículo 117º: En los casos de contribuyentes o responsables que no abonen sus anticipos en los términos establecidos, la Municipalidad podrá liquidar y exigir el ingreso como pago a cuenta, por cada bimestre adeudado, el pago de una suma igual a la ingresada por el mismo periodo considerando, en el año inmediato anterior, o en su defecto, una suma igual a cualquiera de los anticipos ingresados, declarados o determinados con anterioridad al que se liquida, sea perteneciente al mismo periodo fiscal o a uno anterior no prescripto.

Las sumas obtenidas mediante el procedimiento establecido, deberán ser ajustadas sobre la base de los datos relativos a la variación del índice de precios al por mayor, nivel general, que para el último mes calendario integrante del bimestre del anticipo adeudado que se liquida, suministre el I.N.D.E.C.

A los fines de establecer la variación producida, deberá compararse el índice señalado en el párrafo anterior con el que corresponda al último mes calendario integrante del bimestre del anticipo ingresado, declarado o determinado, que se tomó como base de cálculo.

Artículo 118º: La falta de presentación de declaración jurada y el pago de la tasa en los plazos fijados, dará derecho al municipio, a determinar de oficio la obligación tributaria, y una vez notificado en firme, exigir su pago por la vía de apremio sin perjuicio de las sanciones previstas por incumplimiento a las obligaciones y deberes fiscales de la presente ordenanza.

Artículo 119º: Para toda situación no prevista en el presente capitulo, será de aplicación supletoria lo dispuesto en la parte pertinente de la ley 10.397 (código fiscal de la Provincia de Buenos Aires) y sus modificaciones.

CAPÍTULO VI

DERECHOS DE PUBLICIDAD Y PROPAGANDA

Artículo 120º: Se abonarán los importes que se establezcan en la ordenanza impositiva anual por la publicidad o propaganda que se realice en la vía pública, o que trascienda a esta de locales destinados al público, cines, teatros, comercios, campos de deportes y demás sitios de acceso público, realizados con fines lucrativos y comerciales.

No corresponde:

- a) la publicidad o propaganda con fines sociales, recreativos, culturales, asistenciales y benéficos.



H. Concejo Deliberante

- b) los anuncios que en forma de letrero, chapas o avisos sean obligatorios en virtud de normas oficiales y por el tamaño mínimo previsto en dicha norma.
- c) la exhibición de chapas de tamaño tipo, donde consten solamente nombre y especialidad de profesionales con títulos universitarios.
- d) la publicidad que se refiere a mercaderías o actividades propias siempre que el titular las elaborare, fabricare o produjese en dicho establecimiento, y efectuada en el interior del mismo.

Artículo 121º: A los fines del presente capítulo se consideran actos publicitarios la colocación de letreros luminosos, toldos, chapas, avisos, carteles, vidrieras que denuncien la existencia de una actividad comercial, industrial o profesional, o de cualquier otra índole.

Artículo 122º: También se consideran actos publicitarios la colocación de banderas de remates, la proyección de avisos por medio de aparatos luminosos, la publicidad o propaganda oral realizada en la vía pública o lugares públicos o que, por algún sistema o método de alcance a la población, reparto de objetos, muestras, volantes, la fijación de carteles, el tránsito en la vía pública de personas o animales con fines publicitarios, la colocación de avisos en vehículos de transporte de pasajeros, y la utilización de las pantallas municipales de propaganda gráfica, creadas por ordenanza 1.176/83.

Responsables del pago

Artículo 123º: Considerase contribuyente y/o responsable de anuncios publicitarios a la persona física o jurídica que con fines de promoción de su marca, comercio o industria, profesión, servicio o actividad realiza, con o sin intermediarios de la actividad publicitaria, la difusión pública de los mismos.

Serán solidariamente responsables de los derechos, recargos o multas que correspondan, los anunciadores, anunciados, permisionarios, quienes cedan espacios con destino a la realización de actos de publicidad y propaganda y quienes en forma directa o indirecta se beneficien con su realización.

Base imponible

Artículo 124º: Cuando la base imponible sea la superficie de la publicidad y propaganda, esta será determinada en función al trazado del rectángulo de base horizontal, cuyo lados pasen por las partes de máxima saliente del anuncio, incluyendo colores identificatorios, marco, revestimiento, fondo y todo otro adicional agregado al anuncio.

A los efectos de la determinación se entenderá por letreros a la propaganda propia del establecimiento donde la misma se realiza y aviso a la propaganda ajena a la titularidad del lugar.

Cuando la publicidad o propaganda no estuviera expresamente contemplada, se abonara la tarifa general que al efecto se establezca en la Ordenanza Impositiva anual.



H. Concejo Deliberante

Artículo 125º: Los derechos se harán efectivos en forma anual, para los anuncios que tengan carácter de permanentes.

Se fija como fecha límite para presentación de declaraciones juradas de bajas de los hechos imponible, hasta el día quince (15) de enero de cada año.

Artículo 126º: Los letreros, anuncios, avisos y similares, abonarán el derecho anual no obstante su colocación temporaria.

Artículo 127º: Autorización previa y visado municipal

Todo género de publicidad deberá ser previamente autorizado por la municipalidad a través de la dependencia correspondiente, debiendo los volantes, afiches o folletos y carteles, llevar el sello en que conste la categoría del pago, y como consecuencia el uso que se debe hacer el sello puede reemplazarse por una inscripción impresa que deje constancia del pago y número del recibo.

Toda deuda por derechos de publicidad y propaganda no abonada en término se liquidará al valor del gravamen vigente al momento del pago.

En los casos en que el anuncio se efectuara sin permiso modificándose lo aprobado o en lugar distinto a lo autorizado, sin perjuicio de las penalidades a que diere lugar, el D. E. podrá disponer la remoción o borrado del mismo con cargo a los responsables.

Permisos renovables

Los permisos serán renovables con el solo pago de los derechos respectivos, los derechos que no sean satisfechos dentro del plazo correspondientes, se consideraran desistidos de derecho; no obstante subsistirá la obligación de los responsables de contemplar el pago hasta que la publicidad o propaganda sea retirada o borrada y de satisfacer los recargos y multas que en cada caso corresponda.

No se dará curso a pedido de restitución de elementos retirados por la municipalidad, sin que acredite el pago de los derechos, sus accesorios y los gastos ocasionados por el retiro y depósito.

Prohibiciones

Queda expresamente prohibida en todo el ámbito del partido toda publicidad o propaganda cuando medien las siguientes circunstancias:

- a) Cuando los elementos utilizados no sean previamente fiscalizados y aprobados por la municipalidad.
- b) Cuando utilicen muros de edificios públicos o privados sin autorización de su propietario.
- c) Cuando los elementos utilizados para la publicidad y propaganda, obstruya directa o indirectamente el señalamiento oficial cuando se pretenda utilizar árboles o similares para soportarla.



H. Concejo Deliberante

Toda publicidad o propaganda referida a la promoción de bebidas alcohólicas de cualquier tipo y/o tabacos en general sufrirán un incremento del cien (100%) por ciento sobre los montos fijados en la ordenanza impositiva anual.

CAPÍTULO VII

DERECHO POR VENTA AMBULANTE

(Ver Oza. 2.465 sobre prohibición)

Artículo 128º: Por la comercialización de artículos o productos, o la oferta de servicios en la vía pública, se pagarán los derechos que establezca anualmente la ordenanza impositiva anual.

Artículo 129º: Se establecerá la base imponible de acuerdo a la naturaleza de los productos y medios utilizados para la venta. No comprende ningún caso la distribución de mercaderías por comercialización y/o industrialización cualquiera sea su radicación.

Artículo 130º: Son contribuyentes de esta tasa las personas reales autorizadas para el ejercicio de la actividad. Eximiese de la misma a los productores locales o artesanos que comercialicen su propia producción mediante venta ambulante.

Artículo 131º: Los derechos que fije la Ordenanza Impositiva anual se abonarán por adelantado, siendo responsables las personas autorizadas para el ejercicio de la actividad por la oficina municipal correspondiente.

Artículo 132 º: Los vendedores ambulantes solo podrán vender los artículos autorizados, en las mismas horas que en los locales fijos.

Artículo 133 º: Para obtener la autorización correspondiente, los solicitantes deberán exhibir:

- a) Comprobantes de inscripción en impuestos a los ingresos brutos.
- b) Comprobantes de compras, facturas de acuerdo a las leyes vigentes, en caso de no ser productor o artesano.
- c) Autorización de cada una de las personas afectadas a la venta,

Queda prohibida la venta en forma de puestos fijos, como así también la instalación o estacionamiento de vehículos rodantes habitables dentro de la planta urbana, debiendo estos últimos hacerlo donde la autoridad municipal lo disponga.

- d) El D.E. podrá contemplar las solicitudes de excepción al inciso C del artículo 133.

Artículo 134 º: Cuando la actividad se ejercite sin previa autorización municipal o con permisos vencidos, o fuera de las horas fijadas por las disposiciones vigentes, los responsables se harán pasibles a las penalidades por contravención que en cada caso corresponde.

La municipalidad, a través de una celosa inspección, velará por el estricto cumplimiento de esta ordenanza, inhabilitando de inmediato, sin posibilidad de rehabilitación, a todos aquellos que fueren considerados infractores, una vez comprobada tal situación.



CAPÍTULO VIII

DERECHOS DE OFICINA

Artículo 135º: Por los servicios administrativos y técnicos que se enumeran a continuación, se abonarán los derechos que al efecto se establezcan.

1) Administrativos.

- a) La tramitación de asuntos que se promueven en función a intereses particulares, salvo los que tengan asignada tarifa específica en este u otros capítulos.
- b) La expedición, visado de certificados, testimonios u otros documentos, siempre que no tengan tarifa específica asignada en este u otros capítulos.
- c) La expedición de carnets o libretas y sus duplicados o renovaciones.
- d) Las solicitudes de permiso que no tengan tarifa específica asignada en este u otros capítulos.
- e) La signatura de protestos.
- f) La toma de razón de contratos de prenda de semovientes.
- g) Las transferencias de concesiones o permisos municipales, salvo que tengan tarifa específica asignada en este u otros capítulos.
- h) La Municipalidad percibirá por la expedición de la certificación de deudas sobre inmuebles o gravámenes referentes a comercios, industrias o actividades análogas, un importe fijo, único y por todo concepto. Dicho importe regirá para cada caso de las partidas, parcelas o padrones municipales correspondientes a los inmuebles.

2) Técnicos.

Son los estudios, pruebas experimentales, relevamiento u otros semejantes, cuya retribución se efectue normalmente de acuerdo a aranceles, excepto los servicios asistenciales.

3) Certificados de zonificación, Catastro y fraccionamiento de tierras.

Comprende los servicios tales como certificados, informes, copias, empadronamiento o incorporaciones al catastro y aprobación y visación de planos de mensura

Los servicios enumerados precedentemente serán cobrados cuando se soliciten.

4) Hogar de Ancianos.

La Municipalidad percibirá los montos establecidos en la ordenanza impositiva, por la asistencia general que preste a los Ancianos que cuenten con jubilaciones y/o pensiones para la atención integral de los mismos, en los Hogares de Ancianos dependientes de la Municipalidad de Benito Juárez.



H. Concejo Deliberante

El importe a abonar surge de aplicar al monto percibido en concepto de jubilación y/o pensión el 70%. En caso de no presentación de los recibos de cobro, se tomará como base imponible la jubilación mínima percibida por los beneficiarios quedando pendiente de ajuste las diferencias que se produzcan.

Lo ingresado por este derecho será destinado a gastos inherentes de cada institución.

Artículo 136º: Estarán eximidos del pago de los derechos de oficina las siguientes actuaciones o trámites:

- a) las relacionadas con licitaciones públicas o privadas, concurso de precios y contrataciones directas.
- b) cuando se tramiten actuaciones que se originen por error de la administración o denuncias fundadas por el incumplimiento de ordenanzas municipales.
- c) las solicitudes de testimonio para:
 - promover demanda de accidente de trabajo.
 - tramitar jubilaciones y pensiones.
 - a requerimiento de organismos oficiales.
- d) expedientes de jubilaciones, pensiones y de reconocimiento de servicios y de toda documentación que deba agregarse como consecuencia de su tramitación.
- e) las notas consultas.
- f) los escritos presentados por los contribuyentes acompañando letras, giros, cheques u otros elementos de libranza para el pago de gravámenes.
- g) las declaraciones exigidas por las ordenanzas impositivas y los reclamos correspondientes, siempre que se haga lugar a los mismos.
- h) las relaciones con cesiones o donaciones a la municipalidad.
- i) cuando se requiera del municipio el pago de facturas o cuentas.
- j) las solicitudes de audiencias.

Artículo 137º: Los servicios administrativos enunciados en los apartados -a al d- del inciso 1 del artículo 135 u otros de igual naturaleza, serán gravados con cuotas fijas.

Artículo 138º: Las tasas establecidas en el artículo anterior, serán obladas por el actuante, tramitante o gestor mediante estampillas u otras formas que determina la Ordenanza Impositiva anual.

Artículo 139º: Será condición previa para ser considerada cualquier actuación, trámite o gestión, el pago de dicha tasa, el desistimiento por parte del interesado en cualquier estado de trámite o la resolución contraria al pedido, no dan lugar a devolución de los derechos pagados ni exime del pago de los que pudieran adeudarse. Ningún expediente podrá archivarse sin que esté totalmente repuesto el sellado, con excepción de los pedidos de reconocimiento de servicios con destino al Instituto de Previsión Social, los que quedan exceptuados de todo derecho de oficina.

Artículo 140º: La Ordenanza Impositiva anual fijará el monto del derecho que, por los distintos servicios del presente capítulo deberá abonarse. La enumeración de servicios del artículo 135 de la



H. Concejo Deliberante

presente ordenanza no es limitativa. Cualquier otro trámite no previsto expresamente en esta ordenanza, la ordenanza impositiva anual y ordenanzas especiales, abonará derecho en base al que le corresponda a su categoría análoga.

CAPITULO IX

DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN

Artículo 141º: El hecho imponible está constituido por el estudio de factibilidad de radicación acorde a la zonificación vigente, aprobación de planos, permisos, delineación, nivel, inspecciones y habilitación de obras, así como también los demás servicios administrativos, técnicos o especiales que conciernan a la construcción y a las demoliciones, como ser, certificaciones catastrales, tramitaciones, estudios técnicos sobre instalaciones complementarias, ocupación provisoria de espacios de vereda u otras similares, aunque a algunos se les asignen tarifas independientes. Tales tarifas se computarán al solo efecto de posibilitar su liquidación cuando el servicio no estuviere involucrado en la tasa general por corresponder a una instalación posterior a la obra u otros supuestos análogos.

Artículo 142º: La base imponible estará dada por el valor de la obra determinado: a) Según destinos y tipos de edificaciones (de acuerdo a la Ley 5.738, modificaciones y disposiciones complementarias) cuyos valores métricos se fijan en la Ordenanza Impositiva Anual, o b) por el contrato de construcción según valores, utilizados para determinar honorarios mínimos de los profesionales de arquitectura, ingeniería y agrimensura. De estos valores así determinados se tomará en cada caso el que resulte mayor. Para los casos en que no sea posible determinar el valor de las obras o servicios, se podrá optar por otra base imponible que se determinará en la Ordenanza Impositiva.

Artículo 143º: Son contribuyentes de esta tasa los propietarios de los inmuebles.

Artículo 144º: El derecho establecido en este capítulo deberá pagarse en momento de solicitar la autorización municipal correspondiente, sin perjuicio de la verificación y reajustes previstos a la certificación final de obra y a la devolución de un porcentaje a determinar por la Ordenanza Impositiva anual si desistiere de ejecutar la obra.

Artículo 145º: Al presentar el legajo o carpeta para su aprobación, el director de obra, constructor o propietario establecerá sobre la base de lo asentado en plantas, cortes, obras sanitarias, de electricidad, de planillas de carpintería y de detalles, el tipo de edificio según el destino para el cual será construido, utilizando para ello las planillas de tablas de clasificación del decreto nro.12.794/54. la liquidación de las tasas deberá hacerse al requerirse el servicio con las siguientes reservas:

- a) reajustar la liquidación si al practicar inspección final se comprobare discordancia entre lo proyectado y lo construido.



H. Concejo Deliberante

- b) reintegrar la parte proporcional a la superficie desistida.

Artículo 146º: Los permisos de construcción, refacciones, demoliciones y de todo trabajo que exija conocimientos técnicos, en todos los casos serán solicitados por constructores, acompañados con planos y detalles que para cada caso solicite la oficina de Obras Particulares, quien suministrará los formularios correspondientes con el objeto de liquidar los derechos que correspondan. El valor de las obras será estimado por la oficina conforme a la planilla de cómputos.

Artículo 147º: Los profesionales habilitados que hubieren dado comienzo a una obra de cualquier naturaleza, sin cumplir previamente los requisitos exigibles por la oficina de obras particulares, se harán pasibles de una multa. Aquellos propietarios que fueron informados por la oficina de obras particulares de que deben presentar planos de obras correspondientes a edificios existentes, ya sean estos en vía de ejecución y/o ya ejecutados, y que no dieran cumplimiento al mismo en el plazo establecido otorgado por dicha oficina, se harán pasibles de multas, a más de lo que por derecho de construcción y otras multas les corresponda abonar.

Artículo 148º: La Municipalidad hará inspecciones de las obras y en las construcciones terminadas, en todas las oportunidades que lo estime conveniente y/o necesario.

Artículo 149º: Los profesionales habilitados están obligados al registro de firma en el libro especial de la oficina de obras particulares, la que no autorizará bajo ningún concepto obra de cualquier naturaleza sin que el profesional actuante haya cumplido tal requisito.

Artículo 150º: En los casos que determina el presente capítulo, los profesionales habilitados deben colocar a la vista, en la obra correspondiente, un cartel donde conste el número de expediente, por el que haya abonado el derecho que fija este capítulo.

Artículo 151º: No se expedirá, bajo ningún concepto el certificado final de obra, hasta que el propietario presente ante la oficina de Obras Particulares, el duplicado de la declaración jurada del revaluó de la misma, con las mejoras incorporadas, y se verifique su exactitud.

CAPITULO X

DERECHOS DE OCUPACIÓN O USO DE ESPACIOS PÚBLICOS

Artículo 152º: Por la ocupación de espacios públicos o uso, se abonarán los derechos que establezca la Ordenanza Impositiva.

Hecho imponible

Artículo 153º: Los derechos de ocupación o uso del espacio público comprenden la ocupación y/o uso del espacio aéreo, subsuelo o la superficie con instalaciones permanentes o temporarias tales como cables, cañerías o conductos, cámaras, incluidos postes o cualquier otro elemento o estructura de sostén, carteles, etc.



H. Concejo Deliberante

Comprende además la ocupación o uso del espacio público con elementos, bienes, o mercaderías de cualquier tipo, incluido vehículos, volquetes, mesas, sillas, sombrillas, bancos, elementos para estacionamientos para bicicletas, kioscos, escaparates para exposición de mercaderías e instalaciones análogas, toldos y marquesinas, carteles de publicidad y propaganda de cualquier tipo y todo otro elemento asimilable, conforme a las disposiciones vigentes en materia de autorización o permiso para su emplazamiento.

Se entenderá por espacio público, a todo espacio aéreo, del suelo y del subsuelo comprendido entre los planos verticales de proyección de las líneas de edificación o los límites de los inmuebles a falta de esta; y en los casos de las riberas y orillas de ríos o arroyos al espacio correspondiente al camino de sirga; la ocupación de calles cerradas autorizadas por el D.E. y la ocupación de campos por excedentes fiscales incorporados al patrimonio municipal.

Base imponible

Artículo 154º: Fijase como bases imponibles de los derechos de ocupación o uso de espacios públicos, a las siguientes unidades de medida, según la naturaleza de los hechos imponibles alcanzados por esta y conforme lo establezca la ordenanza fiscal e impositiva:

- a) los metros cuadrados de superficie.
- b) los metros cúbicos de capacidad.
- c) los metros lineales o longitud.
- d) el número de unidades o elementos.
- e) ocupación por ferias o puestos, por metro cuadrado o unidad.
- f) calles cerradas, la hectárea.
- g) ocupación de campo, la hectárea.
- h) Cantidad de abonados.

Contribuyentes y responsables

Artículo 155º: La obligación de pago de los derechos de ocupación o uso de espacios públicos estará a cargo de las personas físicas o jurídicas que fueran, según corresponda, titulares, responsables o propietarias de los hechos imponibles en el artículo precedente, salvo que se encontraren exentos por la presente ordenanza o por la ordenanza impositiva, incluyendo los casos en que aún no mediare la autorización municipal pero se detecten hechos imponibles por este tributo a partir de las tareas de fiscalización y control que se realicen al solo efecto del cumplimiento de la normativas y los objetivos de carácter tributarios.

Artículo 156º: Con anterioridad al uso u ocupación de los espacios públicos, los interesados deberán solicitar autorización o permiso municipal para el emplazamiento de aquellos elementos que constituyeran hechos imponibles, sin que ello implique la exención de las obligaciones tributarias cuando exista y sea detectado el hecho imponible con anterioridad a tal autorización o permiso.

Asimismo, toda ocupación o uso del espacio público estará condicionada al correcto cumplimiento de las disposiciones vigentes y de las obligaciones fiscales que los alcanzaren, quedando facultado el D.E. Para renovarlos de pleno derecho en caso de incumplimiento, aun cuando pueda haberse



H. Concejo Deliberante

generado o no la obligación tributaria por este concepto, la cual en ningún caso implica resolución favorable de autorización o permiso alguno.

Artículo 157º: Los derechos que se determinen en la ordenanza impositiva anual se tributarán mediante declaración jurada en los formularios que a tal efecto entregará la autoridad municipal, conteniendo el detalle de todos los elementos que dieron lugar a la determinación de la obligación tributaria. Los derechos anuales del presente capítulo se pagarán en oportunidad del vencimiento fijado por esta ordenanza para la tasa de seguridad e higiene y en la forma que se determine para los mismos, los transitorios se abonarán por adelantado.

En todos los casos los hechos imponibles autorizados o permitidos en forma transitoria o eventual que estuvieren sujetos al pago de estos derechos, su vencimiento se reputarán como subsistentes, salvo disposición expresa en contrario, y mientras el contribuyente no comunicare formalmente el cese, dada la obligación del titular de comunicarlo por escrito a la municipalidad, dentro de los quince (15) días de producido.

Incumbe al contribuyente solicitar la baja de la autorización o permiso concedido para el uso u ocupación de los espacios públicos en virtud del cese del hecho imponible, la cual procederá una vez regularizadas las deudas que pudieran registrarse por obligaciones fiscales pendientes.

Comprobada la existencia de deudas contributivas por hechos imponibles que cesaren la dependencia competente en la percepción de las mismas deberá procurar su efectivo pago, conforme lo dispuesto la presente Ordenanza Fiscal.

El otorgamiento y la vigencia de la autorización o el permiso para ocupación o uso de los espacios públicos de cualquier índole y sujeto al pago del presente derecho, revestirán el carácter de precarios o provisorios y susceptibles de revocación también en el caso de incumplimiento reiterado de las obligaciones de carácter fiscal dispuestas en la presente ordenanza.

Artículo 158º: En los casos en que no se justifique una imperiosa necesidad para ocupar la vereda o la calle, el departamento ejecutivo no autorizará la solicitud. Tampoco se autorizará una ocupación mayor de la mitad de la vereda.

Se prohíbe la ocupación de calles o ramblas, salvo autorización expresa del departamento ejecutivo en aquellos casos en que se deberán tener los materiales en cajones sobre la vereda y en forma tal que no ocupen más de la mitad de la misma.

CAPITULO XI

TASA AL DERECHO DE EXPLOTACIÓN DE CANTERAS, Y DE EXTRACCIÓN DE ARENA, CASCAJO, CAL, PEDREGULLO Y DEMÁS MINERALES.

Artículo 159º: Hecho imponible

Por los servicios que realiza el Municipio destinados a trabajos adicionales y especiales de tratamiento, conservación y reparación de rutas, caminos provinciales, caminos municipales y calles por donde circula el producto extraído de las canteras; por las tareas de inspección de la



H. Concejo Deliberante

explotación o extracción del subsuelo que se concrete exclusivamente en jurisdicción municipal, como así también del control de las condiciones en que se transporta lo extraído de las canteras; se abonará las tasas que al efecto se establezca en la Ordenanza Impositiva anual.

Artículo 160º: Base imponible

La base imponible de la tasa al derecho estará dada por las toneladas de material extraído, según lo determine por cada tipo, la ordenanza impositiva anual. A los fines de la mejor y más efectiva percepción de la contribución y de acuerdo a las conclusiones técnicas, los valores se fijarán en la ordenanza impositiva vigente, sobre la equiparación del material extraído y necesario para la elaboración de una (1) tonelada del producto. El valor que se perciba por la extracción de cada tonelada de material para la elaboración de cemento, es el determinado en la ordenanza impositiva y tendrá una incidencia de referencia, equivalente al tres por ciento (3,00%) del precio de venta en fábrica del cemento a granel compuesto, sin considerar el Impuesto al Valor Agregado. Los contribuyentes deberán adjuntar a la declaración jurada mensual los valores de venta de todos los materiales producidos en planta vigentes al momento de dicha presentación.

En caso que las empresas anteriormente mencionadas no informen los valores de venta, los mismos se actualizarán por el índice C.A.C informado mensualmente por la Cámara Argentina de Construcción.

En el caso de las piedras no calizas, graníticas y no graníticas, el valor que se perciba por la extracción de cada tonelada de material, será el establecido en la ordenanza impositiva vigente, de acuerdo a las formas y medios que establezca el Departamento Ejecutivo.

Artículo 161º: Contribuyentes responsables

Son responsables del pago de la tasa al derecho del presente capítulo los titulares de las extracciones o explotaciones. La titularidad deberá demostrarse con la presentación del número de productor minero en la Dirección Provincial de Minería de la Provincia de Buenos Aires.

Artículo 162º: Forma de pago

La liquidación y pago de la tasa a los derechos del presente Capítulo deberá efectuarse del 1º al 20 del mes inmediato siguiente al de extracción, por parte de los titulares de existencia física o jurídica que realizan la misma, y en base a una Declaración Jurada.

A efectos de permitir un mejor control y ajuste de las Declaraciones Juradas de los Derechos establecidos en el presente Capítulo, el departamento Ejecutivo determinará el Códigos Único de Transportes Autorizados vía página Web u otro medio que determine. Además los contribuyentes deberán presentar cuando el Departamento Ejecutivo Municipal lo requiera, comprobantes, registros y/o cualquier otro elemento de prueba que acredite la cantidad de material extraído durante cada período declarado.

En los casos que el Departamento Ejecutivo no considere suficientes los elementos aportados, el contribuyente deberá presentar una declaración jurada gráfica técnica topográfica en las que consten datos gráficos y resultados de levantamientos técnicos topográficos planialtimétricos periódicos del/los estado/s físico de la/s cantera/s y/o cava/s. Los referidos



H. Concejo Deliberante

levantamientos y cubicajes permitirán actualizar los avances de explotación de cada cantera e indicar los volúmenes/toneladas de extracción en períodos ciertos.

A los fines de cumplimentar lo dispuesto en el párrafo anterior, se faculta al Departamento Ejecutivo Municipal a dictar las reglamentaciones que al efecto correspondan.

CAPITULO XII

DERECHOS DE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

Artículo 163º: Por la realización de funciones teatrales, cinematográficas, circenses, fútbol y boxeo profesional, confiterías bailables o discotecas y todo otro espectáculo público, se abonarán los derechos que al efecto se establezcan.

Quedan exceptuadas de la presente obligación las cooperadoras escolares por aquellos espectáculos que se realicen dentro de las escuelas, con la organización, interpretación y concurrencia de la comunidad educativa en los que se cobre una entrada mínima destinada a cubrir los costos de la puesta en escena.

Artículo 164º: Son contribuyentes y responsables los espectadores y como agentes de retención los empresarios y organizadores que responden del pago solidariamente con los primeros.

Artículo 165º: Los responsables están obligados a llevar parte de boletería correspondiente a cada una de las funciones o espectáculos públicos que realicen, en la forma que lo establezca el departamento ejecutivo.

Artículo 166º: Sin perjuicio de los controles establecidos anteriormente las entradas de cualquier tipo de espectáculos comprendidos en este capítulo, deberán ser previamente presentadas ante la Inspección General de la municipalidad para su perforación y/o sellado.

Artículo 167º: Los espectáculos públicos y las confiterías bailables o discotecas, tributarán sobre el valor de la entrada o por función si resulta más adecuado y equilibrado, las alícuotas o importes fijos que establezca para cada caso la ordenanza impositiva anual. En los casos en que se tribute por el valor de las entradas, para todos los efectos establecidos por el presente artículo se considerará como cantidad total de entradas a las que resulten vendidas más aquellas entregadas sin cargo, de modo que tributarán por el total de personas que concurrieran al evento.

Artículo 168º: Las confiterías no bailables, bares o similares, abonarán en concepto de este derecho una tasa anual que fijará la ordenanza impositiva anual, en función de sus características. Este derecho se abonará sin perjuicio de la tasa por inspección e higiene que pueda corresponder.

Artículo 169º: En los casos de funciones esporádicas, el derecho se abonará previamente, y cuando se tratara de funciones permanentes se hará según lo determine la ordenanza impositiva anual.

Artículo 170º: Los permisos deberán solicitarse con 72 horas de anticipación.

Artículo 171º: Para los casos de entidades culturales y/o deportivas que no posean personería jurídica o la tengan en trámite, deberán presentar la nómina de su comisión directiva, balance y



**H. Concejo
Deliberante**

detalle completo de sus actividades, lo que será elevado al departamento ejecutivo para su estudio y resolución.

CAPITULO XIII

PATENTES Y RODADOS

Artículo 172º: Los vehículos radicados en el partido, que utilicen la vía pública, no comprendidos en el impuesto provincial a los automotores, abonarán anualmente los importes que al efecto establezca la Ordenanza Impositiva anual.

Artículo 173º: Los vehículos que respondan al tipo de moto cabinas, motonetas, motocicletas, ciclomotores, con o sin "sidecar" moto furgones, triciclos accionados a motor, cuyo registro corresponde a la Dirección de Recaudación del Ministerio de Economía y a cuyas disposiciones deben encuadrarse, deberán abonar el gravamen anual correspondiente a la municipalidad de Benito Juárez si los propietarios se domicilian en este partido de acuerdo a lo que fija la ordenanza impositiva anual.

Artículo 174º: Para poder circular dentro del partido de Benito Juárez, los rodados comprendidos en este capítulo deberán haber gestionado o ingresado la patente correspondiente, conforme a la reglamentación del Departamento Ejecutivo.

Artículo 175º: La patente es intransferible de un rodado a otro y la graduación de la tasa por cada tipo de rodado la establecerá la ordenanza impositiva anual.

Artículo 176º: Los propietarios de rodados seguirán siendo responsables del pago de las patentes respectivas, aun cuando los hubieran transferido, si no lo comunicaren a la municipalidad o no hayan oportunamente hecho conocer su retiro de la circulación, devolviendo las chapas respectivas.

Artículo 177º: Si la chapa del rodado es perdida o sustraída se otorgará un duplicado, debiendo gestionarse el mismo dentro de los quince (15) días de practicada la correspondiente denuncia policial y abonar por las nuevas chapas, la tasa que fije la ordenanza impositiva anual.

Artículo 178º: Los vehículos con patentes del año anterior expedidas en Benito Juárez, podrán transitar hasta la fecha del vencimiento de la del año en curso que establece la ordenanza impositiva anual, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 30 de esta ordenanza fiscal, parte general. Después de esta fecha, los que se encuentren sin patente se harán retirar por la policía, hasta que paguen los derechos de ordenanza, más lo que establece el capítulo VII, parte general de esta ordenanza por infracciones según corresponda.

CAPÍTULO XIV

TASAS POR CONTROL DE MARCAS Y SEÑALES



H. Concejo Deliberante

DEL HECHO IMPONIBLE

Artículo 179º: Por los servicios de expedición, visado o archivo de guías y certificados en operaciones semovientes y cueros, los permisos para marcar o señalar, el permiso de remisión a feria, la inscripción de boletos de marcas y señales nuevas o renovadas, como así también la toma de razón de sus transferencias, duplicados, rectificaciones, cambios o adiciones, se abonarán los importes que al efecto se establezcan.

No se considerarán incluidos en lo dispuesto precedentemente, las donaciones realizadas a título gratuito a favor de herederos forzosos y, siempre que las mismas puedan ser calificadas como “anticipos de herencia”. Tampoco serán incluidas las transferencias derivadas de sucesiones, cualquiera fuese el título (testamentario o legal). En todos los casos se requerirá la presentación de escritura pública (donaciones) u oficio judicial disponiendo dicha transferencia (sucesiones). En estos casos, la oficina competente tomará conocimiento, sin corresponder la liquidación de los gravámenes previstos en el presente capítulo, sin perjuicio del cobro de los derechos administrativos que pudieran corresponder.

DE LOS CONTRIBUYENTES Y RESPONSABLES

Artículo 180º: Son contribuyentes:

- a) certificado: vendedor
- b) guía: remitente. En caso de operaciones de internada se podrá al remitente-vendedor una parte y al comprador-receptor otra parte.
- c) permiso de remisión a feria : propietario.
- d) permiso de marca o señal: propietario.
- e) guía de faena: solicitante.
- f) guía de cueros: titular.
- g) archivo de guías: titular.
- h) inscripción de boletos de marcas y señales, transferencias, duplicados, rectificaciones, etc.: titulares.
- i) ficha ganadera: propietario.
- j) reducción de marca: propietario.
- k) certificado de adquisición: propietario.
- l) archivo de cuero: solicitante.
- m) ingreso a feria: solicitante.
- n) retorno de remisión a feria: solicitante.
- o) certificado de defunción: propietario.
- p) guía de retorno a feria: solicitante.

DE LA BASE IMPONIBLE

Artículo 181º: La base imponible se determinará:

- a) guías, certificados, reducciones, fichas ganaderas, permisos para marcas, señalar y permiso de remisión a feria: por cabeza.



H. Concejo Deliberante

- b) guías y certificados de cuero: por documento.
- c) Archivo de Guías: por documento.
- d) Archivo de Guías de cuero: por cuero.
- e) Inscripción de boletos de marcas y señales nuevas y renovadas, toma de razón de sus transferencias, duplicados, rectificaciones, cambios o adiciones: por documento.
- f) Certificado de defunción: por documento.
- g) Planilla de Ingreso a Feria por la que abonará una tasa fija por cada documento.
- h) En cada ocasión de Remate, se abonará una tasa de Servicio por Remate y por día de Servicio fuera de horario de Oficina hasta el cierre del Remate. La misma se determina en base valor hora del salario de la categoría en la que se encuentre incluido el Director de Recaudación.
- i) Las casas de remate y/o sus representantes o consignatarios, que realicen Remates fuera del Partido de Benito Juárez, deberán abonar una tasa de servicios mensual fija.
- j) Tarifa básica: equivale a una hora del Sueldo Bruto del Director de Recaudación. La misma otorga el derecho a la extensión del horario de atención 1 hora adicional posterior al horario de cierre de la Oficina de Lunes a Viernes.

Si el representante o consignatario desea extender por más horas o días el servicio, puede solicitar presupuesto vía mail y se evaluará la posibilidad de cubrir sus requerimientos, en cuyo caso se le comunicará el costo de su servicio a medida.

Artículo 182º: Toda hacienda consignada a remate-feria dentro del mismo partido deberá ir acompañada de su correspondiente permiso de remisión, visado por la municipalidad. Toda hacienda consignada a remate-feria fuera del mismo Partido deberá ir acompañada de su correspondiente Guía de traslado, visada por la municipalidad.

Artículo 183º: Para la comercialización del ganado por medio de remate-feria, se exigirá el archivo de los certificados de propiedad, previamente a la expedición de las guías de traslado o del certificado de venta, y si estas han sido reducidas a una marca, deberán también llevar adjunto los duplicados de los permisos de marcación correspondiente que acrediten tal operación.

Artículo 184º: Las guías de traslado de haciendas o de cueros correspondientes a haciendas o cueros que se introduzcan en el partido, deberán ser archivadas en la oficina de marcas y señales dentro de los treinta (30) días de su expedición. Quien no lo hiciere será sancionado con multa. La municipalidad remitirá mensualmente a la municipalidad de destino, una copia de cada guía expedida para traslado de hacienda a ese partido.

Será requisito para poder emitir guías y certificados en la Oficina de Guías de Benito Juárez, contar con el Stock Ganadero regularizado en el partido de Benito Juárez.

El Stock Ganadero es la representación que figura en la base de datos del Sistema de Guías del Ministerio de Desarrollo Agrario de la Provincia de Buenos Aires de la hacienda en cada establecimiento del partido, unificada bajo el CUIT de su propietario.

La función de las guías y la marca es acreditar la propiedad y el origen de los animales.

Para realizar modificaciones o actualizaciones a su Stock Ganadero Registrado, podrá hacerlo únicamente mediante la presentación de la documentación habilitante correspondiente.

Según exige el Ministerio de Desarrollo Agrario de la Provincia de Buenos Aires los documentos admitidos son los siguientes:



H. Concejo Deliberante

- Guías de traslado para archivar (de compras en otros partidos o traslados desde otro partido).
- Certificados de adquisición (de cambios de titularidad dentro del mismo partido de Benito Juárez o mismo campo).
- Permisos de marcación y cambios de categoría. En Oficina de Guías debe solicitar los cambios de categoría y permisos de marcación correspondientes solamente para el Stock Ganadero con el que cuenta al momento de su consulta.
- Acta de comprobación e imputación.

En caso de que los cambios de categoría y permisos de marcación no regularicen la totalidad de su stock, debe comunicarse con Ministerio de Desarrollo Agrario de la Provincia de Buenos Aires al mail mda.auditoria@gmail.com y solicitar la “Declaración Jurada de Regularización de Stock”. Un Inspector zonal realizará la inspección correspondiente a los fines de normalizar su situación, según lo expresado en el Código Rural y la Ley de Guía Única de Traslado. Se completarán las planillas con la información correspondiente tanto desde la oficina local, como del solicitante, y sólo se regularizará su Stock Ganadero en el sistema del Ministerio de Desarrollo Agrario de la Provincia de Buenos Aires, ante la presentación del Acta de Comprobación e Imputación de Ministerio de Asuntos Agrarios, firmada por las autoridades correspondientes que le será entregada al propietario de la hacienda luego de la visita del Inspector zonal.

En cuanto a la documentación presentada proveniente de organismos externos, como el acta de vacunación o el stock de SENASA, se deja constancia e informa:

- No son una herramienta aprobada por el Ministerio de Desarrollo Agrario de la Provincia de Buenos Aires, para la regularización de stock por lo cual no es válida como fuente de información.
- No acreditan propiedad sobre los animales, solo refieren al control sanitario de los mismos.
- No brindan información respecto a cómo fueron adquiridos los animales.
- No brindan trazabilidad sobre el origen.
- No tienen ninguna validez legal en la Oficina de Guías.
- Solamente puede servir para orientar respecto a cantidades y categorías, pero la base de la Oficina de Guías para realizar actualizaciones es el stock registrado en la base de datos del “Ministerio de Desarrollo Agrario de la Provincia de Buenos Aires”.

Artículo 185º: Los arreos que se introduzcan o salgan del partido, como así también los cueros que se encuentren sin guías en forma, serán retenidos y el propietario se hará pasible de una multa por contravención. Si transcurridos diez (10) días de la notificación de la multa el infractor no concurriera a pagar, se subastará la parte necesaria para pagar la multa, gastos de depósito en el caso de cueros y pastoreo en el caso de arreos. Deberán presentarse, además, comprobantes y legalizar la guía.

Artículo 186º: El inspector destacado a tal efecto será facultado para solicitar la presentación de la guía de traslado de hacienda o de cueros cuando compruebe arreos o cueros que se introduzcan o salgan del partido, permisos de remisión a feria cuando se trate de haciendas que se rematan y la guía de faena en las carnicerías de campaña.



H. Concejo Deliberante

Artículo 187º: Los permisos para marcar, señalar o reducir, deberán solicitarlos los interesados a la municipalidad con cuarenta y ocho (48) horas de anticipación. Si no se llenaran estos requisitos, incurrirán en multa por contravención de la obligación de sacar permiso.. Serán exigidos el permiso de marcación o señalada dentro del término establecido por la ley 10.081/83 y su reglamentación, marcación de ganado mayor antes de cumplir el año y señalización de ganado antes de cumplir seis meses de edad.

Artículo 188º: En caso de permiso o reducción de una marca, marca fresca, será exigido el permiso de marcación o reducción, ya sea realizado por acopiadores o criadores cuando posean marca de venta, cuyo duplicado deberá ser agregado a la guía de traslado del certificado de venta.

Artículo 189º: Cuando se remita hacienda en consignación a frigorífico o mataderos de otro partido, se abonará el importe establecido en la ordenanza impositiva en su artículo 34.

Artículo 190º: La municipalidad no visará o despachará guías, certificados, permisos de remisión a ferias, permisos de reducción, cuando vengan suscriptos por personas que no tengan firma registrada.

Para registrar su firma y poder solicitar y/o retirar estos documentos en la Oficina de Guías Marcas y Señales, podrá hacerlo únicamente mediante la presentación de la documentación habilitante correspondiente.

Según exige el Ministerio de Desarrollo Agrario de la Provincia de Buenos Aires los documentos admitidos para retirar las Guías y Certificados son los siguientes:

- 1) Personalmente con DNI el Propietario de la Hacienda.
- 2) Personalmente el Apoderado del Propietario de la Hacienda. Ya sea en representación de una persona Física o Jurídica, el autorizante deberá haber presentado previamente la documentación que demuestre sus facultades de gestionar en nombre de su representado.
 - a. Para personas Jurídicas, se deberá entregar copia certificada ante Escribano Público, del Estatuto de la Sociedad. En el caso que el firmante de la solicitud sea el Presidente de una Sociedad Anónima o SRL, deberá enviar anualmente una copia certificada ante Escribano Público de la última Acta de Asamblea y Acta de Designación y/o Renovación de Autoridades.
 - b. Para personas Físicas o Jurídicas, en el caso que el firmante sea un Apoderado; se deberá entregar copia del Poder que lo habilite a gestionar en nombre del CUIT Propietario, Certificado por Escribano Público o tener consigo una copia del mismo al presentarse en la Oficina.
- 3) Un Tercero Autorizado a retirar el Documento por única vez. Para autorizar este Tercero, el Propietario de la Hacienda o el Apoderado de la firma:
 - a. Deberá haber entregado previamente una copia de su Poder que lo habilite a gestionar en nombre del CUIT Propietario, certificado por Escribano Público.
 - b. Deberá enviar vía mail desde su cuenta de correo personal, la autorización a retirar la Guía correspondiente al DT-e que deberá adjuntar en ese mismo mail para gestionar la emisión de esa Guía en particular. El mail deberá incluir el nombre y apellido del autorizado y el DNI del mismo, como así también detalles



H. Concejo Deliberante

del movimiento que se lo autoriza a firmar. Este mail tendrá carácter de Declaración Jurada.

- c. El Tercero Autorizado deberá presentarse en la Oficina de Guías para retirar con su DNI y firmar copia de los Documentos que retira.

Las personas que no sepan firmar, autorizarán a otra ante la Municipalidad, la que registrará su firma o en su defecto deberá presentarse personalmente el vendedor, trayendo documentos de identidad.

Para acceder al Sistema de Autogestión del Documento Único de Tránsito (DUT) el Contribuyente podrá hacerlo únicamente mediante la presentación de la documentación habilitante correspondiente.

A) Para solicitar la Adhesión a la Autogestión del Documento Único de Tránsito (DUT) el contribuyente deberá cumplir los siguientes requisitos:

- 1) Completar Formulario de Autogestión.
- 2) Enviar el stock que posee en SENASA al día de la fecha de la solicitud.
- 3) Solicitar libre deuda Municipal de todas las Tasas.

Si a partir de la información enviada se verifica que esta todo en regla y no hay faltantes o impedimentos, la Oficina de Guías le avisará vía mail que está en condiciones de adherirse al sistema DUT y procederá a darle de alta en el Sistema de Autogestión.

B) Para hacer efectiva la Solicitud, podrá cursarlo de 3 formas:

1) Por medio de un Autorizado en nuestras oficinas:

La persona autorizada a gestionar el trámite en nombre de la Persona Física o Jurídica ante la Oficina de Marcas y Señales, deberá presentarse con la siguiente documentación:

- a. La Autorización por escrito y firmada del Propietario hacia el Autorizado, para efectuar el trámite en nuestras oficinas.
 - b. El formulario de solicitud de adhesión al documento único de tránsito (DUT) firmado por el Propietario o Apoderado ante Escribano Público o autoridad competente.
- El stock que se posee en SENASA al día de la fecha de la solicitud.
 - El libre deuda Municipal de todas las tasas ya solicitado.

2) En Persona en nuestras Oficinas:

- a. El Propietario deberá presentarse personalmente con la documentación que acredite sus facultades para hacer esta gestión de Solicitud de Adhesión para el CUIT o DNI en solicitante del DUT.
- b. En el caso que el Propietario sea una Persona Física, deberá presentarse con su DNI.
- c. En el caso de ser solicitado a nombre de Personas Jurídicas Propietarias de la Hacienda, deberán presentarse en nuestras oficinas con la siguiente documentación:
 1. Estatuto
 2. Última Acta de Asamblea de elección de autoridades.
 3. Último Acta de Directorio de distribución de cargos y ejercicio de la Presidencia.



H. Concejo Deliberante

- En caso de concurrir un Apoderado deberá presentarse con Copia Certificada ante Escribano Público del Poder Vigente que contemple y declare las atribuciones suficientes para la realización del trámite.
- Toda la documentación en copias certificadas deberán tenerse a la vista y en copia al momento de la presentación de la solicitud ante el funcionario municipal acreditado para cursar su trámite, en carácter expuesto así quedará acreditada y asegurada la plena vigencia de su cargo. Se entregarán copias que serán guardadas en nuestras oficinas en su Legajo junto con el formulario de solicitud firmado y demás documentación respaldatoria.

Por último, deberá presentarse con la siguiente documentación ya detallada y enviada digitalmente al comienzo de este Documento:

El formulario de solicitud de adhesión al documento único de tránsito (DUT) completo sin firmar para ser firmado ante el personal autorizado de la Oficina de Marcas y Señales-
El stock que el solicitante posee en SENASA al día de la fecha de la Solicitud.
El libre deuda Municipal de todas las tasas ya solicitado.

3) En forma Remota

- Para Gestionar el Trámite de Alta en el DUT para una Persona Física o Jurídica ante la Oficina de Marcas y Señales, deberá enviar la siguiente documentación:

4) Si el Propietario de la Hacienda es una Persona Física:

- Deberá enviar la siguiente documentación vía mail desde una casilla de correos correspondiente al Propietario de la Hacienda o su Apoderado al mail guias@benitojuarez.gov.ar o por Whatsapp al 2281-632355.
- a. En el caso que el firmante del Formulario sea el Propietario de la Hacienda, deberá enviar una imagen digital de su DNI frente y dorso.
- b. En caso que por algún impedimento de la Persona Física Propietaria de la Hacienda deba recurrir a un Apoderado, deberá enviarse Copia Certificada ante Escribano Público del Poder Vigente que contemple y declare las atribuciones suficientes del Apoderado para la realización del trámite.
- El formulario de solicitud de adhesión al documento único de tránsito (DUT) firmado, por el Propietario de la Hacienda o su Apoderado ante Escribano Público o autoridad competente.
- El stock que se posee en SENASA al día de la fecha de la solicitud.
- El libre deuda Municipal de todas las tasas ya solicitado.

5. El Propietario de la Hacienda es una Persona Jurídica:

Deberá enviar la siguiente documentación vía mail desde una casilla de correos correspondiente al Apoderado de la Firma al mail guias@benitojuarez.gov.ar o por Whatsapp al 2281-632355:

- a. EL Estatuto de la Sociedad.
- b. En el caso que el firmante de la solicitud sea el Presidente de una Sociedad Anónima, deberá enviar Copia Certificada ante Escribano Público de la última Acta de Asamblea y Acta de Designación y/o Renovación de Autoridades. En el caso que el firmante de la solicitud sea un Apoderado deberá enviar Copia Certificada ante Escribano Público del



H. Concejo Deliberante

Poder vigente que contemple y declare las atribuciones suficientes para la realización del trámite y lo habilite a firmar ante escribano público el formulario del DUT.

El formulario de solicitud de adhesión al documento único de tránsito (DUT) firmado por el Presidente o Apoderado de la Sociedad ante Escribano Público o autoridad competente.

- El stock que posee en SENASA al día de la fecha de la solicitud.
- El libre deuda Municipal de todas las Tasas ya solicitado.

Artículo 191º: En los certificados, guías, archivos y permisos de remisiones y en todo otro documento, no podrán hacerse correcciones, raspaduras o enmiendas de ninguna clase.

Artículo 192º: Cuando la venta no corresponda al total del número de animales consignados en el certificado o archivo de guías que sirva de comprobante, deberá efectuarse el descuento correspondiente, indicando la cantidad de animales que corresponda a cada una de las marcas. La oficina de guías sellará el descuento y efectuará las anotaciones en el duplicado archivado. Cuando la oficina lo crea necesario archivará el original y entregará el certificado remanente, en el cual constará el número de animales y marcas que le restan.

Artículo 193º: No serán archivadas las guías de hacienda o cueros que no vengan muñidas de contralor policial o cuando no especifiquen cantidades de animales de cada marca y cuando presenten raspaduras o enmiendas.

Artículo 194º: Toda guía, certificado o permiso de reducción, deberá especificar sobre cada marca, la cantidad de animales que le corresponda.

Artículo 195º: La oficina de guías no dará curso al despacho de remisión y/o certificados sin la presentación del certificado extendido por SENASA.

Artículo 196º: En la guía única de traslado deben constar todos los datos exigidos en el formulario provisto por el ministerio de asuntos agrarios de la provincia de Buenos Aires de acuerdo a la ley 10.462.

Artículo 197º: Todo certificado de venta o transferencia de cueros o ganado deberá extenderse en formularios que determinan las disposiciones y/o reglamentaciones que se hallen en vigencia, debiendo constar el membrete oficial o membrete de la casa martillera que interviene en las operaciones. En este último caso deberá llevar la leyenda "Municipalidad de Benito Juárez".

Artículo 198º: Toda solicitud de duplicado de documentos ya extendidos, como así también todo reclamo a efectuarse ante la oficina, deberá hacerse por nota.

Artículo 199º: Los reclamos correspondientes a ventas no efectuadas en los remate-ferias, deberán hacerse dentro de los diez (10) días de realizada las mismas.

Las Guías de movimientos no realizados, tienen un plazo de 72 horas desde la fecha de emisión, para solicitar su extensión por 48 hs o su anulación. Pasado este plazo la Guía no anulada, será considerada como utilizada por el solicitante y el mismo deberá abonarla, devengando intereses desde su vencimiento.

Artículo 200º: En los certificados, guías y todo otro documento expedido por la oficina respectiva, deberá especificarse claramente el número y año del certificado o archivo correspondiente, sin cuyo requisito no se dará curso a lo solicitado.



H. Concejo Deliberante

DEL PAGO

Artículo 201º: Los derechos especificados en este título deberán abonarse en el momento de intervenir la oficina de Guías y Marcas en la tramitación respectiva.

Las casas de remate y/o sus representantes o consignatarios, deberán remitir a la municipalidad una copia de la planilla del remate-feria, donde figuren todos los vendedores, indicando además el origen de las haciendas dentro de un plazo máximo de dos (2) días previos a efectuarse el remate. También deberán remitir a la municipalidad las confecciones para emitir las guías de salida del remate, donde figuren todos los compradores y vendedores, indicando además destino de las haciendas dentro de un plazo máximo de tres (3) días de efectuado el remate. Esta disposición deberá cumplimentarse también por las casas de remate o aquellas que intervengan en actividades de compra-venta de hacienda, en los casos de operaciones entre particulares. Las transgresiones a esta norma por parte de los responsables, dará origen a las multas por contravención que se establezcan

Artículo 202º: Todo trámite ante la oficina de guías, se ajustará de conformidad con lo establecido por las disposiciones de la ley nro. 10.081/83 y su reglamentación.

A los que en cualquier forma traten de eludir el pago de algún derecho de este capítulo, no se les despacharan guías, remisiones, boletas, etc, hasta tanto no se satisfaga la multa impuesta y regularicen su situación con la Municipalidad.

Artículo 203º: En los casos de traslado de hacienda por invernada y siempre que el propietario demuestre en forma fehaciente el regreso de la misma hacienda al partido, podrá solicitar el descuento del cincuenta por ciento (50%) del importe de la guía a la vez que haya efectuado el archivo de la de regreso.

CAPÍTULO XV

TASAS POR CONSERVACIÓN Y REPARACIÓN DE LA RED VIAL

MUNICIPAL

Artículo 204º: Por la prestación de servicios de conservación y reparación de calles y caminos rurales y municipales, se abonarán los importes que al efecto se establezcan en la ordenanza impositiva anual.

Artículo 205º: Son contribuyentes de la tasa establecida en el presente capítulo:

- a) los titulares del dominio de los inmuebles, con exclusión de los nudos propietarios.
- b) los usufructuarios.
- c) los poseedores a título de dueño.



**H. Concejo
Deliberante**

Artículo 206º: La base imponible se establecerá de acuerdo al número de hectáreas. La Ordenanza Impositiva anual fijará el importe por hectárea.

Artículo 207º: A efectos de la percepción se cobrará el importe anual resultante por cada inmueble, fijando la ordenanza impositiva anual las fechas y vencimientos de los periodos de pago.

CAPÍTULO XVI

DERECHOS DE CEMENTERIO

Artículo 208º: Por los servicios de inhumación, exhumación, reducción, depósitos, traslados internos, por la concesión de terreno para bóveda, panteones o sepulturas de enterratorios, por el arrendamiento de nichos, sus renovaciones y por todo servicio o permiso que se efectivice dentro del perímetro del cementerio del municipio, se abonarán los importes que al efecto establezca la ordenanza impositiva anual.

Artículo 209º: No comprende la introducción en el partido, tránsito, trámite o traslado a otras jurisdicciones de cadáveres o restos como tampoco la utilización de medios de transporte y acompañamiento de los mismos, porta coronas, fúnebre, ambulancias.

Artículo 210º: La ordenanza impositiva anual fijará los valores que correspondan a los derechos mencionados en el artículo 208º.

Artículo 211º: Los arrendamientos de terrenos para bóvedas, panteones o mausoleos y sus renovaciones se harán por el término de hasta quince (15) años y los correspondientes a sepulturas por cinco (5) años.

Artículo 212º: Tanto los arrendamientos de nichos como sus renovaciones se harán por el término de cinco (5) años. Las renovaciones se cobrarán de acuerdo a lo que determine la ordenanza impositiva anual. El Departamento Ejecutivo podrá, cuando las circunstancias lo justifiquen, dar facilidades para el pago del arrendamiento original o renovación

Artículo 213º: En los casos de renovación de nichos arrendados originalmente por un término inferior a cinco (5) años, dicho plazo se contará desde la fecha del recibo original, descontándose del importe a abonar, lo pagado en aquella oportunidad.

Artículo 214º: Queda prohibido la transferencia de terrenos arrendados sin edificar, permitiéndose a los que no edifiquen en los plazos establecidos, soliciten dejar sin efecto el arrendamiento con la devolución del importe abonado.

Artículo 215º: Cuando a juicio de la Municipalidad deba procederse a la limpieza exterior de las bóvedas, mausoleos o panteones o reparación de veredas o accesos de las superficies arrendadas, esta comunicará a los arrendatarios que deben proceder a efectuarlo dentro de los sesenta (60) días de notificados. En caso de que no lo hicieran la municipalidad ejecutará o hará ejecutar las obras por cuenta de los responsables.

Artículo 216º: Los administradores del Cementerio no permitirán la inhumación de cadáveres sin comprobar antes que se hallen pagos los derechos respectivos.



H. Concejo Deliberante

Artículo 217º: La administración del Cementerio llevará un registro de sepulturas en el que consignara la sección, clase y número, tiempo de locación, nombre de locatarios, fecha de vencimiento y suma a pagar.

Artículo 218º: El Departamento Ejecutivo con anterioridad debida, hará publicar durante tres (3) días por medio de avisos en los periódicos locales, la lista de los poseedores de títulos de arrendamiento en el cementerio cuyo término esté próximo a caducar, acordando un plazo de sesenta (60) días a partir de su vencimiento, para su renovación. Transcurrido dicho término, se depositarán en el osario general los restos de las sepulturas no renovadas.

Artículo 219 º: Los arrendatarios de panteones, bóvedas, nichos, o sepulturas no deberán percibir suma alguna por ocupación temporaria de sus arriendos de ataúdes con permiso precario. En todos los casos se exigirá la autorización escrita, cuyo término no podrá exceder de ciento ochenta (180) días. Ya vencido dicho término se exigirá la nueva autorización y como consecuencia, deberán abonarse los derechos establecidos en la ordenanza impositiva anual para inhumaciones y traslados.

Artículo 220º: Los terrenos deberán destinarse únicamente al fin que indica el título de arriendo, sin permitirse bajo ningún concepto las construcciones que no correspondan a su designación o construcciones que ocupen más de un terreno.

Artículo 221º: Concedido el título de arriendo de un terreno, deberá presentarse dentro del término de sesenta (60) días los planos de construcción y abonarse el derecho respectivo, debiendo edificarse dentro de un plazo de ciento ochenta (180) días. Transcurrido el plazo sin haber iniciado las construcciones, caducará automáticamente el título de arriendo concedido. En los arrendamientos de terrenos y bóvedas o panteones, se podrá solicitar un nuevo plazo que no exceda de ciento ochenta (180) días, siempre que el pedido que se formule sea dentro de los treinta (30) días de transcurrido el primer plazo, mediante una justificación fehaciente.

Artículo 222º: El nicho o sepultura desocupado por retiro de cadáver hará caducar el arrendamiento, no obligándose la municipalidad a la devolución de los derechos abonados.

Artículo 223º: Los terrenos serán arrendados únicamente a personas que edifiquen para depositar sus deudos en línea directa o colateral. No regirá esta disposición para los casos de transferencia de derechos, con intervención judicial.

CAPÍTULO XVII

TASA POR SERVICIOS SANITARIOS

Artículo 224º: Por los inmuebles, con edificación o sin ella, que tengan disponibles los servicio de aguas corrientes y/o desagües cloacales, comprendidos en el radio en que se extiendan las obras y una vez que las mismas hayan sido libradas al servicio, se pagarán las tasas que al efecto se establezcan con prescindencia de utilización o no de dichos servicios.

Por los servicios especiales, la ordenanza impositiva anual establecerá los importes a abonar por tales conceptos. La base imponible estará constituida.



H. Concejo Deliberante

- a) Cuando se aplique servicio medido, se abonará la alícuota que determine la ordenanza impositiva con relación al consumo registrado en cada periodo, con fijación de un "consumo mínimo" a facturar.
- b) Cuando no se aplique servicio medido se abonará el importe que fije la ordenanza impositiva anual, el cual gravará cada parcela edificada o no, teniendo en cuenta la cantidad de metros lineales de cada predio con frente hacia la o las calles donde se encuentre disponible el tendido de la red.

El importe que por parcela fije la ordenanza impositiva, no debe resultar menor al que la misma ordenanza establezca por "consumo mínimo" en el servicio medido.

Artículo 225º: Son contribuyentes de la tasa por servicios sanitarios, los titulares de dominio, los usufructuarios o los poseedores a título de dueño de los inmuebles, con exclusión de los nudos propietarios.

CAPÍTULO XVIII

TASA POR SERVICIOS VARIOS

Artículo 226º: Están comprendidos en este capítulo todos los servicios que se prestan y no se encuentran incluidos en los enumerados anteriormente, de acuerdo a lo que determine para cada caso la Ordenanza Impositiva anual.

Artículo 227º: Contribución especial pro-fondo para emergencias especiales de salud.

Fijase como hecho imponible lo dispuesto por la Ordenanza N° 4.854/14 y los siguientes conceptos:

- a) la liquidación de dietas y sueldos de los señores concejales y funcionarios políticos municipales, respectivamente.
- b) los festivales, bailes y espectáculos de todo tipo, culturales, artísticos, deportivos, folklóricos, a los que se accede por previo pago de valor de "entrada".

Quedan exceptuadas las Asociaciones Cooperadoras escolares por aquellos espectáculos culturales realizados dentro de las escuelas, con la participación en la interpretación, organización y concurrencia de la comunidad educativa en su conjunto aunque se cobre el valor de una entrada cuyo nivel resulte equivalente a la cobertura del costo de la puesta.

- c) la facturación del servicio de energía eléctrica dentro del distrito, suministrada por los concesionarios del municipio.

Son contribuyentes y responsables de esta contribución especial:

- a) los señores concejales en virtud de sus dietas.
- b) los funcionarios políticos de la administración municipal en virtud de sus sueldos.
- c) entidades o empresas organizadoras de todo tipo de festivales, bailes, espectáculos culturales, artísticos, deportivos, cine, domas, confiterías bailables, etc. con la sola excepción de los casos previstos en inciso b.- de la descripción de los hechos imponibles.



H. Concejo Deliberante

- d) los usuarios de los servicios de energía eléctrica del distrito suministrada por cooperativas, siendo estas últimas responsables de la facturación, cobranza y depósito, en los términos fijados por los artículos 6 y 7 de la ordenanza municipal nro. 4.854/14.

Fijase como base imponible:

- a) la dieta básica de los señores concejales.
- b) los sueldos básicos de los señores funcionarios políticos municipales.
- c) el monto bruto del total de entradas vendidas para los espectáculos, festivales, bailes, espectáculos culturales, artísticos, deportivos, etc.
- d) el monto neto de las facturas de energía eléctrica liquidada por las entidades concesionarias municipales del servicio específico.

Contribución especial por organización de rifas, sorteos o similares

Fijase como hecho imponible lo dispuesto por la ordenanza nro. 3067/00 y los siguientes conceptos:

- a) la organización de rifas, sorteos o similares que sobre la base de bonos, entradas o tickets numerados, cualquiera sea su denominación, otorgue algún tipo de premio o compensación en dinero, bienes o servicios, ya sea por loterías oficiales nacionales o provinciales- u otro tipo de sorteos -bingos, loterías, tómbolas, etc.

Son contribuyentes y responsables de esta contribución especial las entidades organizadoras alcanzadas por la tipificación de la ley provincial nro. 9.403, y sus modificatorias, y la ordenanza municipal 3067/00.

Fijase como base imponible.

- b) el valor total nominal de los bonos, entradas, certificados de socios protectores, emitidos o vendidos.

Derecho arancelario Instituto Superior del Sudeste

- 1- Fijase como hecho imponible, la concurrencia en carácter de alumno regular a toda y cada una de las carreras, cursos y/o similares que se dicten en el Instituto Superior del Sudeste, a partir del año lectivo 2005, en el cual el citado instituto ingresó como instituto de gestión privada de propiedad municipal.

Podrán establecerse los siguientes aranceles:

- A) arancel de matrícula o inscripción.
- B) arancel mensual de concurrencia.
- C) arancel por permiso de examen.

La ordenanza impositiva establecerá los valores pertinentes.

Tómese como Decreto Reglamentario de los presente derechos, la parte pertinente de lo establecido por el decreto del D.E. N° 890/05.

CAPÍTULO XIX



**H. Concejo
Deliberante**

**TASA POR FACTIBILIDAD DE LOCALIZACIÓN Y HABILITACIÓN DE
ANTENAS DE COMUNICACIÓN Y SUS ESTRUCTURAS PORTANTES**

Hecho imponible

Artículo 228°: Por el estudio y análisis de planos, documentación técnica, informes, inspección, así como también por los demás servicios administrativos, técnicos o especiales que deban prestarse para el otorgamiento de la factibilidad de localización y habilitación de antenas de comunicación, telefonía fija, telefonía celular, televisión por cable, transmisión de datos y/o cualquier otro tipo de tele y/o radiocomunicación y estructuras de soporte de las mismas.

Base imponible

Artículo 229°: La tasa se abonará por cada antena y estructura de soporte, por la que se requiera el otorgamiento de la factibilidad de localización y habilitación, según ordenanza regulatoria de dichos permisos y conforme a lo establecido en la ordenanza impositiva anual.

Artículo 230°: Pago

El pago de esta tasa por la factibilidad de localización y habilitación, deberá efectuarse en forma previa al otorgamiento de la habilitación.

Artículo 231°: Contribuyentes y responsables

Son responsables de esta tasa y estarán obligados al pago, las personas físicas o jurídicas solicitantes de la factibilidad de localización y habilitación, los propietarios y/o administradores de las antenas y sus estructuras portantes y/o los propietarios del predio donde están instaladas las mismas de manera solidaria.

CAPÍTULO XX

**TASA POR INSPECCIÓN DE ANTENAS DE COMUNICACIÓN Y SUS
ESTRUCTURAS PORTANTES**

Artículo 232°: Hecho imponible

Por los servicios de inspección destinados a verificar la conservación, mantenimiento y condiciones de funcionamiento de las antenas de radiofrecuencia, radiodifusión, tele y radiocomunicaciones, telefonía fija, telefonía celular, televisión por cables, transmisión de datos, empresas servidoras de Internet satelital e inalámbrica y cualquier otro tipo de radio o tele comunicación, y sus estructuras de soporte, que tengan permiso municipal según ordenanza regulatoria de dichos permisos. Aquellas antenas y estructuras portantes de las mismas que no cuenten con la correspondiente habilitación, deberán igualmente tributar esta tasa desde el



H. Concejo Deliberante

momento de entrada en vigencia de esta ordenanza o desde la fecha de instalación de dichas antenas y estructuras portantes, según se acredite en forma fehaciente, independientemente de las sanciones que correspondiere aplicar según la ordenanza que regula la habilitación de estas instalaciones.

Artículo 233º: Base imponible

La tasa se abonará por cada antena y estructura de soporte autorizada, conforme a lo establecido en la ordenanza impositiva anual.

Artículo 234º: Pago

El pago de la tasa por inspección se hará efectivo en el tiempo y forma, que establezca la ordenanza impositiva anual. El departamento ejecutivo podrá conceder descuentos de hasta un 25% por pago anual.

Artículo 235º: Contribuyentes y responsables

Son responsables de esta tasa y estarán obligados al pago, las personas físicas o jurídicas permisionarias de las instalaciones de antenas y sus estructuras de soporte los propietarios y/o administradores de las antenas y sus estructuras portantes y/o los propietarios del predio donde están instaladas las mismas de manera solidaria.

CAPÍTULO XXI

MULTAS POR CONTRAVENCIONES

Artículo 236º: Las contravenciones cometidas en el partido serán penados con multas que reglamentará el Departamento Ejecutivo de acuerdo al código de faltas municipales, ley 8.751, fijándose como unidad de aplicación, el sueldo mínimo mensual conformado del personal municipal hasta un máximo de cien (100) sueldos. (Ley 8.751)

CAPÍTULO XXII

TURISMO Y DEPORTE

Artículo 237º: Facúltese al D. E. a brindar al público en general en los complejos polideportivos del Club Loma Negra, Polideportivo Municipal, Pileta Climatizada Municipal, en las Delegaciones del Partido, las prestaciones de Piletas, Camping, e instalaciones, etc.



**H. Concejo
Deliberante**

Para la asistencia de estos servicios en todos los casos se aplicara el cuadro tarifario que establezca la Ordenanza Impositiva.

CAPÍTULO XXIII

CARPAS, ESCENARIOS Y OTROS

Artículo 238º: Facúltese al D. E. a brindar carpas, escenarios y otros, a instituciones comunitarias inscriptas como entidad de bien público. Eventos que sean considerados como de especial interés municipal, los que serán determinados conjuntamente por el director de deportes, y el director de cultura, o las Secretarías de D.E. a instituciones privadas y/o empresas comerciales

En todos los casos que corresponda se aplicara para el cobro del servicio, el cuadro tarifario que establezca la ordenanza impositiva.

CAPÍTULO XXIV

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 239º: Las Delegaciones Municipales quedan autorizadas para intervenir en las percepciones de las contribuciones municipales dentro del radio que se les asigne al crearlas.

Artículo 240º: Toda duda que se suscite sobre la aplicación o interpretación de esta ordenanza, ordenanza impositiva u ordenanza especiales, será resuelta por el Departamento Ejecutivo.

Artículo 241º: Queda autorizado el Departamento Ejecutivo para recurrir a la autoridades judiciales, por si o por sus apoderados, en defensa de las acciones y derechos que correspondan al municipio y para que no queden sin efecto las penalidades establecidas en esta ordenanza, sirviéndole de suficiente título esta autorización y la constancia de la infracción o la resolución legal que así lo disponga.

Artículo 242º: El Departamento Ejecutivo reglamentará la presente ordenanza y ordenanzas especiales tributarias, en todos o en cada uno de los capítulos que estime necesarios para el mejor cumplimiento de sus fines.

Artículo 243º: Los escribanos que tengan a su cargo registros de contratos públicos quedan obligados a comunicar a la municipalidad desde el día 1º al décimo de cada mes siguiente y a los fines de la organización del catastro, los cambios de dominio de los inmuebles realizados en los registros a su cargo. En caso de incumplimiento de esta obligación el Departamento Ejecutivo comunicará esta situación al juzgado notarial.



H. Concejo Deliberante

Artículo 244º: Derógase todas las disposiciones que se opongan a la presente ordenanza, con la excepción de las que establezcan contribuciones por mejoras.

Artículo 245º: Facúltese al Intendente Municipal a prorrogar los plazos de vencimiento de pago o presentación de declaraciones juradas de los tributos cuando razones de conveniencia así lo determinen.

EXIMICIONES

Las eximiciones de tasas se regirán por las ordenanzas municipales N°.2081, 2177 y sus modificaciones.

Artículo 246º:

La presente ordenanza regirá a partir 01-02-2024

Artículo 247º: De forma.

Dada en la sala de sesiones del Honorable Concejo Deliberante a los veinticinco días del mes de enero del año dos mil veinticuatro.-

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: pasamos ahora a la ordenanza impositiva en primer lugar se va a tomar de la misma manera que la fiscal de manera nominal en general.

SECRETARIA: Abrisqueta Marcos negativo; Balmaceda Franco negativo; Chaparro Claudia negativo; Corro Daniela afirmativo; Elizalde Graciela negativo; Fortelli Luis negativo; Loguercio Victoriana negativo; Lorenzo Gustavo afirmativo; Marini César afirmativo; Peón Ramiro afirmativo; Rybner Pablo afirmativo; Sanso Silvio negativo; Vidaguren Carla afirmativo; Zequeira Marianela afirmativo.

Braile Eduardo Hector afirmativo; Conde Edelmiro afirmativo; Fortin Pedro afirmativo; Hidalgo Marcelo afirmativo; Lage Juan Carlos afirmativo; Nader Eduardo afirmativo; Narbais Guillermo afirmativo; Sainz Guillermo afirmativo; Salomon Oscar afirmativo; Tortorela Jorge afirmativo;

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: muy bien queda aprobado por mayoría 17 votos por la mayoría y siete votos por la negativa en general la ordenanza impositiva. Ahora vamos a tomar votación de la ordenanza impositiva en particular antes de comenzar con la votación recién en el cuarto intermedio observamos en el artículo 14 de la ordenanza impositiva que figuraba un párrafo luego del punto artículo 14 punto 3 debajo del inciso B del régimen general figura un párrafo que dice en caso de que el producto bruto interno PBI nacional presente variaciones bimestrales positivas en el bimestre inmediato anterior las mismas afectarán en igual proporción a la cantidad de uvas utilizadas para el cálculo de la tasa a pagar la fuente de dicha información será el EMAE estimador mensual de la actividad económica informado mes a mes para el INDEC, ese párrafo estaba eliminado ese párrafo quedó en la última sesión preparatoria donde se sancionó la ordenanza preparatoria estaba eliminada, Así que está no forma parte de esta ordenanza



H. Concejo Deliberante

preparatoria y no va forma parte obviamente de la ordenanza definitiva que se va a sancionar hoy en este recinto, este fue eliminado en la votación de la ordenanza preparatoria eso a modo de aclaración, ahora comenzamos con la votación por señas de la ordenanza impositiva, comenzamos por capítulo primer artículo primero quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad, ponemos a Consideración ahora el artículo segundo, tercero, cuarto, quinto y sexto inclusive quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 21 votos por la afirmativa, por la negativa, tres votos por la negativa, aprobado por la mayoría artículo segundo, el artículo tercero, el artículo cuarto, el artículo quinto y el artículo sexto; pasamos ahora al artículo número 7 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto, aprobado por unanimidad ; capítulo segundo ponemos en consideración desde el artículo octavo al artículo décimo primero, artículo octavo, noveno, decimo y décimo primero quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto, aprobado por unanimidad; capítulo tercero artículo número 12 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; capítulo cuarto artículo número 13 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto, aprobado por unanimidad; artículo número 14 con la modificación que fue leída hace un ratito en realidad no es modificación es una corrección que hay que hacer, quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 21 votos por la afirmativa, por la negativa tres votos queda aprobado el artículo número 14 por mayoría; artículo número 15 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; capítulo quinto artículo número 16 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 21 votos por la afirmativa, por la negativa tres votos queda aprobado por mayoría el artículo 16; pasamos ahora al artículo 17 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad ; capítulo sexto ponemos en consideración artículo 18, artículo 19, Artículo 20, artículo 21 que está derogado, Artículo 22 y artículo 23 quienes por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; capítulo séptimo artículo 24 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; Perdón capítulo octavo artículo 25 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; capítulo noveno ponemos en consideración desde el artículo 26 al 28 artículo 26, 27 y 28 inclusive quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; capítulo 10, artículo 29 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; capítulo 11 ponemos en consideración el artículo número 30 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 21 votos por la afirmativa, por la negativa tres votos, aprobados por mayoría; artículo 31 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 21 votos por la afirmativa, por la negativa tres votos aprobados por mayoría; capítulo 12 ponemos en consideración el artículo 32 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; capítulo 13 artículo 33 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto, 21 votos por la afirmativa, por la negativa tres votos aprobados por mayoría; capítulo 14 Ahí vamos a poner en consideración por pedido de uno de los del bloque de Juntos por partes este artículo, vamos a poner en primer lugar desde el primer párrafo del artículo 34 hasta el cuadro de servicio de remate inclusive, quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 21 votos por la afirmativa, por la negativa tres votos aprobados por mayoría, ponemos ahora a votación el cuadro de ganado bovino quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 17 votos por la afirmativa, por la negativa siete votos aprobado por la mayoría, ponemos ahora en votación el cuadro de ganado ovino y el cuadro de ganado porcino quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 21 votos por la afirmativa, por la negativa tres votos aprobados por la mayoría, y nos quedaría los últimos tres párrafos de este artículo quienes esten por la afirmativa sírvanse marcar su voto por la afirmativa 17 votos por la afirmativa, por la negativa siete votos aprobados por mayoría; pasamos ahora al capítulo número 15 artículo 35 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; artículo 36 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 17



H. Concejo Deliberante

votos por la afirmativa, por la negativa siete votos aprobado por la mayoría; capítulo 16 artículo 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43 y 44 inclusive quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; capítulo 17 artículo 46 Perdón artículo 45, 46 y 47 quienes están por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; capítulo 18 artículo 48 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; artículo 49 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 21 votos por la afirmativa, por la negativa tres votos aprobados por la mayoría; artículo 50, 51, 52, 53, 54, 55 y 56 inclusive quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; capítulo 19 artículo 57, 58 y 59 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; capítulo 20 quienes estén por la Perdón artículo 59 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; capítulo 21 artículo 60 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; capítulo número 22 artículo 61 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; capítulo 23 artículo 62 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; artículo 63 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 21 votos por la afirmativa, por la negativa tres votos aprobados por mayoría; capítulo 64 esto vamos a votar por inciso Perdón capítulo 24 artículo 64 vamos a votar por inciso ese artículo Perdón inciso número uno quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 17 votos por la afirmativa, por la negativa 7 votos aprobados por mayoría, inciso número dos quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 17 votos, por la negativa siete votos aprobados por mayoría, artículo tercero quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 17 votos, por la negativa, perdón eh inciso tres vamos votación de vuelta quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 17 votos por la afirmativa por la negativa siete votos aprobados por mayoría, inciso número cuatro quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 17 votos por la afirmativa, por la negativa sete votos aprobados por la mayoría, Perdón punto número 5 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto 21 votos por la afirmativa por la negativa tres votos aprobados por la mayoría, punto número seis quienes estén por la afirmativa sírvanse su voto 21 votos por la afirmativa por la negativa tres votos aprobado por mayoría; perdón queda aprobado el artículo 64 en todos sus incisos; artículo 65 quienes estén por la afirmativa sírvanse marcar su voto aprobado por unanimidad; artículo 66 de forma. Queda de esta manera sancionada la ordenanza impositiva que regirá a partir del primero de febrero del año 2024.

ORDENANZA MUNICIPAL DEFINITIVA N° 5991/2024

El Honorable Concejo Deliberante De La Municipalidad De Benito Juárez En Uso De Sus Atribuciones Que Le Son Propias, Resuelve Y:

MODIFICACIÓN

ORDENANZA IMPOSITIVA N° 5857/2022



**H. Concejo
Deliberante**

Que la presente Ordenanza fue aprobada en general de manera nominal por mayoría de los Concejales y Mayores Contribuyentes presentes, 17 votos por la afirmativa (7 votos del bloque Unión por la Patria PJ y 10 votos de los señores Mayores Contribuyentes), y 7 votos por la negativa del bloque Juntos y el bloque Juárez Renace.

Que en particular fueron aprobado por unanimidad de los presentes los artículos: 1, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 65.

Que fueron aprobados por mayoría 21 votos por la afirmativa (7 votos bloque Unión por la Patria PJ, 4 votos del bloque Juntos y 10 votos de los señores mayores Contribuyentes) y 3 votos por la negativa (bloque Juárez Renace) de los siguientes artículos: 2, 3, 4, 5, 6, 14, 16, 30, 31, 33, 34 (desde el inicio del artículo hasta servicios por remate inclusive y cuadro ganado ovino y porcino), 49, 63 y 64 (inciso 5 y 6).

Que los siguientes artículos fueron aprobados por mayoría 17 votos por la afirmativa (7 votos del bloque Unión por la Patria PJ y 10 votos de los señores Mayores contribuyentes), y 7 votos por la negativa del bloque Juntos y el bloque Juárez Renace: 34 (Cuadro ganado bovino y tres últimos párrafos), 36 y artículo 64 (inciso 1, 2, 3 y 4)

ÍNDICE

CONCEPTO	PÁGINA
Capítulo I: Tasa por alumbrado en la vía pública.....	2
Tasa por Recolección, Limpieza, Conservación de la vía Pública y Medio Ambiente.....	3
Capítulo II: Tasa por servicios especiales de limpieza e higiene.....	6
Capítulo III: Tasa por habilitación de comercio e industria.....	7



**H. Concejo
Deliberante**

Capítulo IV: Tasa por inspección de seguridad e higiene.....	7
Capítulo V: Tasa única para grandes contribuyentes prestadores de servicios.....	22
Capítulo VI: Derechos de publicidad y propaganda.....	23
Capítulo VII: Venta ambulante.....	24
Capítulo VIII: Derechos de oficina.....	25
Capítulo IX: Derechos de construcción.....	28
Capítulo X: Derechos de ocupación o uso de espacios públicos.....	29
Capítulo XI: Tasa al derecho de explotación de canteras.....	30
Capítulo XII: Derecho a los espectáculos públicos.....	31
Capítulo XIII: Motocicletas con o sin sidecar y motonetas.....	32
Capítulo XIV: Tasa por control de marcas y señales.....	33
Capítulo XV: Tasa por conservación, reparación y mejoramiento de la red vial.....	37
Capítulo XVI: Derechos de cementerio.....	39
Capítulo XVII: Tasa por servicios sanitarios.....	40
Capítulo XVIII: Tasa por servicios varios.....	42
Capítulo XIX: Turismo.....	46
Capítulo XX: Carpas, escenarios y otros.....	47
Capítulo XXI: Tasa por factibilidad de locación y habilitación de antenas de comunicación y sus Estructuras portantes.....	48
Capítulo XXII: Tasa por inspección de antenas de comunicación y sus estructuras portante...48	
Capítulo XXIII: Descuentos.....	48

CAPITULO I

TASA POR ALUMBRADO EN LA VÍA PÚBLICA

Artículo 1º: Vencimientos



**H. Concejo
Deliberante**

Facultase al Departamento Ejecutivo a fijar los vencimientos de los pagos de este capítulo a partir de la promulgación de la presente ordenanza.

Artículo 2º:

Alumbrado público en Benito Juárez:

- a) INMUEBLES con medidor domiciliario de electricidad habilitado.

Se establecen al objeto del cobro cinco (5) categorías con los siguientes valores base, por medidor y por mes. Se fija la unidad de medida de los importes en Kilowatt.

Categoría	Valor en KW
Sección A	110
Sección B	72
Sección C, D y E	70

La distribución de estas categorías se efectuará con arreglo a las siguientes especificaciones:

- 1) Inmuebles con conexión del servicio de electricidad, edificados ubicados en la Sección A comprendido dentro de la zona delimitada por las avenidas Muñiz- Rosas, avenidas Fortabat- Sáenz Peña, avenidas Alberdi- Constitución, y avenida Saavedra- y Avda. Salenave
- 2) Inmuebles con conexión del servicio de electricidad edificados Ubicados, en la Sección B, no incluidos en el acápite anterior y comprendidos dentro de la zona delimitada por las Avenidas. Dorrego y Artigas, calle Pellegrini y Almafuerte, Bolivia, Salinas Grandes, Mansilla y Perito Moreno.
- 3) Inmuebles con conexión del servicio de electricidad, edificados ubicados en la Sección C, D y E, no comprendidos en el resto de las zonas incluidas en el acápite anterior

- b) Los terrenos baldíos o terrenos **INMUEBLES sin medidor domiciliario de electricidad habilitado** con edificaciones que no posean medidor domiciliario de electricidad habilitado pagarán esta tasa de acuerdo a su ubicación establecidas como secciones A, B, C, D y E para el inciso anterior.

Categoría	Valor en KW
Sección A	120
Sección B	100
Sección C, D Y E	90

Cada fracción o parcela, pagará este valor base más un adicional del cinco coma ochenta y ocho por ciento (5,88%), (aplicado sobre el citado valor base) por cada metro o fracción que exceda los 17 metros de frente.



H. Concejo Deliberante

Se establece que el citado porcentaje, aplicable a cada metro de frente, surge de considerar parcelas de 17 metros de frente ($100 / 17 = 5.88$).

Artículo 3°: Alumbrado público en Tedín Uriburu y López

Se establece al objeto del cobro una única categoría, con una tasa, de 20 KW por medidor y por mes.

Los terrenos baldíos o terrenos con edificación, que no posean medidor domiciliario de electricidad habilitado, pagarán esta tasa por terreno, al mismo valor de la categoría establecida en el presente artículo.

Artículo 4°: Alumbrado público en dependencias Municipales Provinciales o Nacionales.

Se establece al objeto del cobro, una única categoría cuya Tasa por medidor y por mes reviste la categoría de Exento.

Artículo 5°: Alumbrado público en Barker y Villa Cacique.

Se establece al objeto del cobro DOS (2) categorías con las siguientes tasas, por medidor y por mes:

Categoría	Valor en KW
Primera	80
Segunda	55

A) Primera: comprende toda la zona denominada “ex villa privada” y Barrio Don Alfredo.

B) Segunda: comprende toda la zona denominada Barrio San Martín, Barrio Ruca Maipue y Barker.

Los terrenos baldíos o terrenos con edificación que no posean medidor domiciliario de electricidad habilitado, pagarán esta tasa por su ubicación y por terreno, al mismo valor de las categorías establecidas en el presente artículo.

Artículo 6°:

Respecto a la aplicación que prevé el capítulo I de la ordenanza impositiva anual, en sus artículos referidos a la forma de cobro de la tasa por alumbrado público en Benito Juárez (art. 2), en Tedín Uriburu y Estación López (art.3), en Barker, Barrio Don Alfredo, Barrio San Martín, Barrio Ex Villa Privada y Barrio Ruca Maipue (Art. 5) por medidor y por mes. Todos aquellos contribuyentes que posean más de un medidor, en el mismo terreno en el que poseen su vivienda, a su nombre, sin que medie usufructo o explotación por cuenta de algún tercero, abonarán la tasa referida por uno solo de ellos.

Los valores establecidos en los artículos 2°, 3° y 5° son referidos al cuadro tarifario vigente del OCEBA para sector Edea s.a. correspondiente a la tarifa T1 AP cargo variable.

Se faculta al Departamento Ejecutivo a actualizar los valores por Decreto.

TASA POR RECOLECCIÓN, LIMPIEZA, CONSERVACIÓN DE LA VIA PÚBLICA Y MEDIO AMBIENTE



**H. Concejo
Deliberante**

Artículo 7º:

Los inmuebles afectados por la Tasa de Recolección, Limpieza, Conservación de la Vía Pública y Medio Ambiente, abonarán por mes como tasa básica los importes que surgen de aplicar los valores que se detallan a continuación y de acuerdo a las disposiciones pertinentes de la ordenanza fiscal vigente, en el artículo 71.

Benito Juárez

1. Inmuebles con conexión del servicio de electricidad, edificados ubicados en la Sección A comprendido dentro de la zona delimitada por las avenidas Muñiz- Rosas, avenidas Fortabat- Sáenz Peña, avenidas Alberdi- Constitución, y avenida Saavedra- y Avda. Salenave.
Cuota..... \$ 3.400,00

2. Inmuebles con conexión del servicio de electricidad edificados Ubicados, en la Sección B, no incluidos en el acápite anterior y comprendidos dentro de la zona delimitada por las Avenidas. Dorrego y Artigas, calle Pellegrini y Almafuerte, Bolivia, Salinas Grandes, Mansilla y Perito Moreno.
Cuota..... \$ 3.000,00

3. Inmuebles con conexión del servicio de electricidad, edificados ubicados en la Sección C, D y E, no comprendidos en el resto de las zonas incluidas en el acápite anterior.
Cuota..... \$ 2.300,00

Cada fracción o parcela, pagará este valor base más un adicional del cinco coma ochenta y ocho por ciento (5.88%), aplicado sobre el citado valor base, por cada metro o fracción que exceda los 17 metros de frente.

Se establece que el citado porcentaje, aplicable a cada metro de frente, surge de considerar parcelas de 17 metros de frente ($100 / 17 = 5,88$).

A los contribuyentes titulares de parcelas que constituyan su única propiedad sea edificada o baldía. Los interesados deberán solicitar la exención por nota que será evaluada por el Departamento Ejecutivo mediante los informes de catastro, y/o registros del sistema de recaudación.

Benito Juárez

- A. Inmuebles sin conexión del servicio de electricidad, edificado o baldíos ubicados en la Sección A. comprendido dentro de la zona delimitada por las avenidas Muñiz- Rosas, avenidas Fortabat - Sáenz Peña, avenidas Alberdi- Constitución, y avenidas Saavedra- Salenave.
Cuota..... \$ 7.500,00



**H. Concejo
Deliberante**

B. Inmuebles sin conexión del servicio de electricidad, edificados o baldíos ubicados en la Sección B, no incluidos en el acápite anterior y comprendidos dentro de la zona delimitada por las Avda. Dorrego y Artigas, calle Pellegrini y Almafuerde, Bolivia, Salinas Grandes, Mansilla y Perito Moreno.

Cuota..... \$ 3.800,00

C. Inmuebles sin conexión del servicio de electricidad, edificados o baldíos ubicados en la Sección C, D y E, no comprendido en restos de las zonas no incluidas en los acápite anteriores.

Cuota..... \$ 2.000,00

D. Inmuebles sin conexión del servicio de electricidad, viviendas no habitadas, ubicados en la Sección A. comprendido dentro de la zona delimitada por las avenidas Muñiz- Rosas, avenidas Fortabat - Sáenz Peña, avenidas Alberdi- Constitución, y avenidas Saavedra- Salenave.

Cuota..... \$ 9.000,00

E. Inmuebles con conexión del servicio de electricidad, baldíos ubicados en la Sección A. comprendido dentro de la zona delimitada por las avenidas Muñiz- Rosas, avenidas Fortabat- Sáenz Peña, avenidas Alberdi- Constitución, y avenidas Saavedra- Salenave.

Cuota..... \$ 7.500,00

F. Inmuebles con conexión del servicio de electricidad, baldíos ubicados en la Sección B, no incluidos en el acápite anterior y comprendidos dentro de la zona delimitada por las Avda. Dorrego y Artigas, calle Pellegrini y Almafuerde, Bolivia, Salinas Grandes, Mansilla y Perito Moreno.

Cuota..... \$ 3.800,00

G. Inmuebles con conexión del servicio de electricidad, baldíos ubicados en la Sección C, D y E, no comprendido en restos de las zonas no incluidas en los acápite anteriores

Cuota..... \$ 2.000,00

Cada fracción o parcela, pagará este valor base más un adicional del cinco coma ochenta y ocho por ciento (5,88%), aplicado sobre el citado valor base, por cada metro o fracción que exceda los 17 metros de frente.

Se establece que el citado porcentaje aplicable a cada metro de frente, surge de considerar parcelas de 17 metros de frente ($100 / 17 = 5.88$).

Barker y Villa Cacique



**H. Concejo
Deliberante**

Inmuebles con o sin conexión del servicio de electricidad, edificado o baldío

Cuota..... \$ 2.500,00

Tedín Uriburu - Estación López

Cuota..... \$ 2.000,00

Para los contribuyentes de Benito Juárez, Barker, Villa Cacique, Tedin Uriburu y Estación López que no registren deuda se les aplicara un descuento del 35 %.

CAPÍTULO II

**TASA POR SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA E HIGIENE Y
MANTENIMIENTOS DE INMUEBLES ABANDONADOS**

Artículo 8: Extracción de residuos.

Extracción de residuos fuera del servicio normal: por extracción de residuos u otros elementos cuyo volumen supere el medio metro cúbico y/o tengan excesivo peso mayor a los 30 kg, se cobrará dentro de planta urbana por viaje.....\$13.000,00

Por desagote de pozos o similares: dentro de la planta urbana se cobrará por viaje, con camión de hasta 5000 litros de capacidad.....\$ 8.000,00

Con camión de más de 5000 litros de capacidad..... \$ 10.000,00

Artículo 9º: Limpieza de terrenos, predios, parcelas y/o aceras:

1- Aceras: Cuando el servicio lo efectúe el Municipio por incumplimiento de los Frentistas, se cobrará por metro lineal de frente terreno desmalezado y corte de Pastos..... \$ 3.500,00

2- Cuando el frentista solicite el servicio, se cobrará por metro cuadrado sobre el inmueble.....\$ 30,00

Terreno: desmalezado y corte de pastos:

Cuando por incumplimiento del frentista, el servicio lo efectué el Municipio, se cobrará por metro cuadrado.....\$ 90,00

Artículo 10º: Desinfección de inmuebles

Destinada a vivienda, por el servicio.....\$ 70.000,00

Salones comerciales en general, por el servicio.....\$ 25.000,00

Depósitos y similares, por el servicio.....\$ 30.000,00



**H. Concejo
Deliberante**

Desratización

Casa destinada a vivienda, por el servicio.....	\$ 9.500,00
Salones comerciales en general, por el servicio.....	\$ 20.000,00
Depósitos y similares, por el servicio.....	\$ 20.000,00

Terrenos baldíos, casas deshabitadas, galpones o depósitos

Cuando lo solicite el responsable, por metro cuadrado.....	\$ 175,00
Cuando por incumplimiento de los vecinos frentistas, lo efectuó el Municipio, por metro cuadrado.....	\$ 450,00

Artículo 11°: Desinfección de vehículos o similares

Por el servicio de desinfección obligatoria del art. 75° de la Ordenanza Fiscal, se cobrará:

Taxis y/ o Remises:

Por unidad autorizada y por servicio mensual.....	\$ 3.500,00
Por año y por unidad autorizada, con derecho a una desinfección.....	\$ 17.000,00

Ómnibus o colectivos

Por razón autorizada y por servicio mensual.....	\$9.000,00
Por año y por unidad autorizada, con derecho a una desinfección mensual...	\$ 50.000,00

Vehículos transporte de sustancias alimenticias

Por unidad autorizada y por servicio bimestral.....	\$ 4.500,00
-----------------------------------------------------	-------------

CAPÍTULO III

TASA POR HABILITACIÓN DE COMERCIO E INDUSTRIA

Artículo 12°:

Los contribuyentes de esta tasa pagarán por la tramitación e inspección del inmueble a habilitar una tasa por única vez.....

.....	\$ 12.000,00
Los establecimientos industriales.....	\$ 20.000,00
Los establecimientos agropecuarios con engorde intensivo de ganado bovino (feed lot)	\$ 120.000,00

CAPÍTULO IV

TASA POR INSPECCIÓN DE SEGURIDAD E HIGIENE



**H. Concejo
Deliberante**

Artículo 13°:

De acuerdo con las normas de la ordenanza fiscal, se abonará una tasa que tiene por objeto atender en forma directa o indirecta todo lo atinente a tareas de inspección, seguridad e higiene de locales, establecimientos y oficinas. El contribuyente sin convenio multilateral deberá presentar la declaración jurada, al 31 de Mayo de cada año calendario. Aquellos contribuyentes con convenio multilateral la deberán presentar al 31 de julio del presente ejercicio, Esta declaración jurada estará constituida por los ingresos brutos devengados por el ejercicio de la actividad gravada, correspondientes al año inmediato anterior al vencimiento de la tasa año calendario, salvo que el contribuyente se encuadre en el régimen general. Se considera ingreso bruto al valor o monto total en valores monetarios, en especies o en servicios devengados en concepto de venta de bienes, de remuneraciones totales obtenidas por los servicios, la retribución por la actividad ejercida o, en general, el de las operaciones realizadas.

Artículo 14°

1-La tasa deberá abonarse por bimestre, de acuerdo al siguiente nomenclador de actividades.

Código NAIIB	Actividad	Alícuota por mil	Mínimo Bimestral
108000	ELABORACIÓN DE ALIMENTOS PREPARADOS PARA ANIMALES	2	
141199	CONFECCIÓN DE PRENDAS DE VESTIR N.C.P., EXCEPTO PRENDAS DE PIEL, CUERO Y DE PUNTO	3	
141400	EXTRACCION DE ARCILLAS	3	
142900	EXPLOTACION MNINERA	3	
151113	SALADERO Y PELADERO DE CUEROS DE GANADO BOVINO	3	
151120	PRODUCCION Y PROCESAMIENTO DE CARNE DE AVES	3	
151130	ELABORACION DE FIAMBRES Y EMBUTIDOS	3	
151140	MATANZA DE GANADO EXCEPTO EL BOVINO Y PROCESAMIENTO DE SU CARNE	3	
151190	MATANZA DE ANIMALES N.C.P. Y PROCESAMIENTO DE SU CARNE; ELABORACION DE SUBPRODUCTOS CARNICOS N.C.P.	3	
151200	ELABORACION DE PESCADO Y PRODUCTOS DE PESCADO	3	
151310	PREPARACION DE CONSERVAS DE FRUTAS, HORTALIZAS Y LEGUMBRES	3	
151320	ELABORACION DE JUGOS NATURALES Y SUS CONCENTRADOS, DE FRUTAS, HORTALIZAS Y LEGUMBRES	3	
151330	ELABORACION DE PULPAS, JALEAS, DULCES Y MERMELADAS	2	
151340	ELABORACION DE FRUTAS, HORTALIZAS Y LEGUMBRES CONGELADAS	3	
151390	ELABORACION DE FRUTAS, HORTALIZAS Y LEGUMBRES DESHIDRATADAS O DESECADAS; PREPARACION N.C. P. DE FRUTAS, HORTALIZAS Y LEGUMBRES	3	
151411	ELABORACION DE ACEITES Y GRASAS VEGETALES COMESTIBLES SIN REFINAR Y SUS SUBPRODUCTOS; ELABORACION DE ACEITE VIRGEN	3	
151412	ELABORACION DE ACEITES Y GRASAS VEGETALES DE USO INDUSTRIAL SIN REFINAR Y SUS SUBPRODUCTOS; ELABORACION DE ACEITE VIRGEN	3	
151421	ELABORACION DE ACEITES Y GRASAS VEGETALES COMESTIBLES REFINADAS	3	
151422	ELABORACION DE ACEITES Y GRASAS VEGETALES DE USO INDUSTRIAL REFINADAS	3	
151430	ELABORACION DE MARGARINAS Y GRASAS VEGETALES COMESTIBLES SIMILARES	3	
152010	ELABORACION DE LECHE Y PRODUCTOS LACTEOS DESHIDRATADOS	3	
152020	ELABORACION DE QUESOS	3	
152030	ELABORACION INDUSTRIAL DE HELADOS	3	
152090	ELABORACION DE PRODUCTOS LACTEOS N.C.P.	3	
153110	MOLIENDA DE TRIGO	3	
153120	PREPARACION DE ARROZ	3	
153130	PREPARACION Y MOLIENDA DE LEGUMBRES Y CEREALES -EXCEPTO TRIGO-	3	
153300	ELABORACION DE ALIMENTOS PREPARADOS PARA ANIMALES	2	



H. Concejo Deliberante

154110	ELABORACION DE GALLETITAS Y BIZCOCHOS	3	
154120	ELABORACION INDUSTRIAL DE PRODUCTOS DE PANADERIA, EXCLUIDO GALLETITAS Y BIZCOCHOS	3	
154190	ELABORACION ARTESANAL DE PRODUCTOS DE PANADERIA N.C.P.	2	
154200	ELABORACION DE AZUCAR	3	
154300	ELABORACION DE CACAO Y CHOCOLATE Y DE PRODUCTOS DE CONFITERIA	3	
154410	ELABORACION DE PASTAS ALIMENTICIAS FRESCAS	2	
154420	ELABORACION DE PASTAS ALIMENTICIAS SECAS	2	
154910	TOSTADO, TORRADO Y MOLIENDA DE CAFE; ELABORACION Y MOLIENDA DE HIERBAS AROMATICAS Y ESPECIAS	3	
154920	PREPARACION DE HOJAS DE TE	2	
154930	ELABORACION DE YERBA MATE	3	
154990	ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS N.C.P.	3	
155110	DESTILACION DE ALCOHOL ETILICO	3	
155120	DESTILACION, RECTIFICACION Y MEZCLA DE BEBIDAS ESPRITOSAS	3	
155210	ELABORACION DE VINOS	3	
155290	ELABORACION DE SIDRA Y OTRAS BEBIDAS ALCOHOLICAS FERMENTADAS A PARTIR DE FRUTAS	3	
155300	ELABORACION DE CERVEZA, BEBIDAS MALTEADAS Y DE MALTA	3	
155411	ELABORACION DE SODAS	3	
155412	EXTRACCION Y EMBOTELLAMIENTO DE AGUAS MINERALES	3	
155420	ELABORACION DE BEBIDAS GASEOSAS, EXCEPTO SODA	3	
155491	ELABORACION DE JUGOS ENVASADOS PARA DILUIR Y OTRAS BEBIDAS NO ALCOHOLICAS	3	
155492	ELABORACION DE HIELO	3	
160010	PREPARACION DE HOJAS DE TABACO	3	
160090	ELABORACION DE CIGARRILLOS Y PRODUCTOS DE TABACO N.C.P.	3	
171111	DESMOTADO DE ALGODON; PREPARACION DE FIBRAS DE ALGODON	3	
171112	PREPARACION DE FIBRAS TEXTILES VEGETALES EXCEPTO DE ALGODON	3	
171120	PREPARACION DE FIBRAS DE ORIGEN ANIMAL PARA USO TEXTIL, INCLUSO EL LAVADO DE LANA	3	
171130	FABRICACION DE HILADOS DE FIBRAS TEXTILES	3	
171140	FABRICACION DE TEJIDOS TEXTILES, INCLUSO EN HILANDERIAS Y TEJEDURIA INTEGRADAS	3	
171200	ACABADO DE PRODUCTOS TEXTILES	3	
172100	FABRICACION DE ARTICULOS CONFECCIONADOS DE MATERIALES TEXTILES, EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR	3	
172200	FABRICACION DE TAPICES Y ALFOMBRAS	3	
172300	FABRICACION DE CUERDAS, CORDELES, BRAMANTES Y REDES	3	
172900	FABRICACION DE PRODUCTOS TEXTILES N.C.P.	3	
173010	FABRICACION DE MEDIAS	3	
173020	FABRICACION DE SUETERES Y ARTICULOS SIMILARES DE PUNTO	3	
173090	FABRICACION DE TEJIDOS Y ARTICULOS DE PUNTO N.C.P.	3	
181110	CONFECCION DE ROPA INTERIOR, PRENDAS PARA DORMIR Y PARA LA PLAYA	3	
181120	CONFECCION DE INDUMENTARIA DE TRABAJO, UNIFORMES Y GUARDAPOLVOS	3	
181130	CONFECCION DE INDUMENTARIA PARA BEBES Y NINOS	3	
181190	CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR N.C.P., EXCEPTO PRENDAS DE PIEL Y DE CUERO	3	
182001	FABRICACION DE PRENDAS Y ACCESORIOS DE VESTIR DE CUERO	3	
182009	TERMINACION Y TENIDO DE PIELS; FABRICACION DE ARTICULOS DE PIEL	3	
191100	CURTIDO Y TERMINACION DE CUEROS	3	
191200	FABRICACION DE MALETAS, BOLSOS DE MANO Y SIMILARES, ARTICULOS DE TALABARERIA Y ARTICULOS DE CUERO N.C.P.	3	
192010	FABRICACION DE CALZADO DE CUERO, EXCEPTO EL ORTOPEDICO	2	
192020	FABRICACION DE CALZADO DE TELA, PLASTICO, GOMA, CAUCHO Y OTROS MATERIALES, EXCEPTO CALZADO ORTOPEDICO Y DE ASBESTO	3	
192030	FABRICACION DE PARTES DE CALZADO	3	
201000	ASERRADO Y CEPILLADO DE MADERA	2	
202100	FABRICACION DE HOJAS DE MADERA PARA ENCHAPADO; FABRICACION DE TABLEROS CONTRACHAPADOS; TABLEROS LAMINADOS; TABLEROS DEPARTICULAS Y TABLEROS Y PANELES N.C.P.	3	



**H. Concejo
Deliberante**

202200	FABRICACION DE PARTES Y PIEZAS DE CARPINTERIA PARA EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES	3	
202300	FABRICACION DE RECIPIENTES DE MADERA	2	
202900	FABRICACION DE PRODUCTOS DE MADERA N.C.P.; FABRICACION DE ARTICULOS DE CORCHO, PAJA Y MATERIALES TRENZABLES	3	
210100	FABRICACION DE PASTA DE MADERA, PAPEL Y CARTON	3	
210200	FABRICACION DE PAPEL Y CARTON ONDULADO Y DE ENVASES DE PAPEL Y CARTON	3	
210910	FABRICACION DE ARTICULOS DE PAPEL Y CARTON DE USO DOMESTICO E HIGIENICO SANITARIO	3	
210990	FABRICACION DE ARTICULOS DE PAPEL Y CARTON N.C.P.	3	
221100	EDICION DE LIBROS, FOLLETOS, PARTITURAS Y OTRAS PUBLICACIONES	3	
221200	EDICION DE PERIODICOS, REVISTAS Y PUBLICACIONES PERIODICAS	3	
221300	EDICION DE GRABACIONES	3	
221900	EDICION N.C.P.	3	
222100	IMPRESION	3	
222200	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA IMPRESION	3	
223000	REPRODUCCION DE GRABACIONES	3	
231000	FABRICACION DE PRODUCTOS DE HORNOS DE COQUE	3	
232000	FABRICACION DE PRODUCTOS DE LA REFINACION DEL PETROLEO	3	
233000	FABRICACION DE COMBUSTIBLE NUCLEAR	3	
241110	FABRICACION DE GASES COMPRIMIDOS Y LICUADOS.	3	
241120	FABRICACION DE CURTIENTES NATURALES Y SINTETICOS.	3	
241130	FABRICACION DE MATERIAS COLORANTES BASICAS, EXCEPTO PIGMENTOS PREPARADOS	3	
241180	FABRICACION DE MATERIAS QUIMICAS INORGANICAS BASICAS, N.C.P.	3	
241190	FABRICACION DE MATERIAS QUIMICAS ORGANICAS BASICAS, N.C.P.	3	
241200	FABRICACION DE ABONOS Y COMPUESTOS DE NITROGENO	3	
241301	FABRICACION DE RESINAS SINTETICAS	3	
241309	FABRICACION DE PLASTICOS EN FORMAS PRIMARIAS Y DE CAUCHO SINTETICO, EXCEPTO RESINAS SINTETICAS	3	
242100	FABRICACION DE PLAGUICIDAS Y PRODUCTOS QUIMICOS DE USO AGROPECUARIO	3	
242200	FABRICACION DE PINTURAS; BARNICES Y PRODUCTOS DE REVESTIMIENTO SIMILARES; TINTAS DE IMPRENTA Y MASILLAS	3	
242310	FABRICACION DE MEDICAMENTOS DE USO HUMANO Y PRODUCTOS FARMACEUTICOS	3	
242320	FABRICACION DE MEDICAMENTOS DE USO VETERINARIO	3	
242390	FABRICACION DE PRODUCTOS DE LABORATORIO, SUSTANCIAS QUIMICAS MEDICINALES Y PRODUCTOS BOTANICOS N.C.P.	3	
242410	FABRICACION DE JABONES Y PREPARADOS PARA LIMPIAR Y PULIR	2	
242490	FABRICACION DE COSMETICOS, PERFUMES Y PRODUCTOS DE HIGIENE Y TOCADOR	2	
242900	FABRICACION DE PRODUCTOS QUIMICOS N.C.P.	2	
243000	FABRICACION DE FIBRAS MANUFACTURADAS	2	
251110	FABRICACION DE CUBIERTAS Y CAMARAS	3	
251120	RECAUCHUTADO Y RENOVACION DE CUBIERTAS	2	
251900	FABRICACION DE PRODUCTOS DE CAUCHO N.C.P.	3	
252010	FABRICACION DE ENVASES PLASTICOS	3	
252090	FABRICACION DE PRODUCTOS PLASTICOS EN FORMAS BASICAS Y ARTICULOS DE PLASTICO N.C.P., EXCEPTO MUEBLES	3	
261010	FABRICACION DE ENVASES DE VIDRIO	3	
261020	FABRICACION Y ELABORACION DE VIDRIO PLANO	2	
261090	FABRICACION DE PRODUCTOS DE VIDRIO N.C.P.	3	
269110	FABRICACION DE ARTICULOS SANITARIOS DE CERAMICA	3	
269190	FABRICACION DE ARTICULOS DE CERAMICA NO REFRACTARIA PARA USO NO ESTRUCTURAL N.C.P.	3	
269200	FABRICACION DE PRODUCTOS DE CERAMICA REFRACTARIA	3	
269300	FABRICACION DE PRODUCTOS DE ARCILLA Y CERAMICA NO REFRACTARIA PARA USO ESTRUCTURAL	3	
269301	FABRICACION DE LADRILLOS	3	
269302	FABRICACION DE REVESTIMIENTOS CERAMICOS PARA PISOS Y PAREDES	3	
269410	ELABORACION DE CEMENTO	3	



H. Concejo Deliberante

269420	ELABORACION DE CAL Y YESO	3	
269510	FABRICACION DE MOSAICOS	3	
269590	FABRICACION DE ARTICULOS DE CEMENTO, FIBROCEMENTO Y YESO EXCEPTO MOSAICOS	3	
269592	FABRICACION DE PREMOLDEADAS PARA LA CONSTRUCCION	3	
269600	CORTE, TALLADO Y ACABADO DE LA PIEDRA	2	
269910	ELABORACION PRIMARIA N.C.P. DE MINERALES NO METALICOS	3	
269990	FABRICACION DE PRODUCTOS MINERALES NO METALICOS N.C.P.	3	
271000	INDUSTRIAS BASICAS DE HIERRO Y ACERO	3	
272010	ELABORACION DE ALUMINIO PRIMARIO Y SEMIELABORADOS DE ALUMINIO	2	
272090	PRODUCCION DE METALES NO FERROSOS N.C.P. Y SUS SEMIELABORADOS	2	
273100	FUNDICION DE HIERRO Y ACERO	2	
273200	FUNDICION DE METALES NO FERROSOS	2	
281101	FABRICACION DE PRODUCTOS METALICOS PARA USO ESTRUCTURAL Y MONTAJE ESTRUCTURAL	3	
281102	HERRERIA DE OBRA	2	
281200	FABRICACION DE TANQUES, DEPOSITOS Y RECIPIENTES DE METAL	3	
281300	FABRICACION DE GENERADORES DE VAPOR	3	
289100	FORJADO, PRENSADO, ESTAMPADO Y LAMINADO DE METALES; PULVIMETALURGIA	3	
289200	TRATAMIENTO Y REVESTIMIENTO DE METALES; OBRAS DE INGENIERIA MECANICA EN GENERAL REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA	3	
289300	FABRICACION DE ARTICULOS DE CUCHILLERIA, HERRAMIENTAS DE MANO Y ARTICULOS DE FERRETERIA	3	
289910	FABRICACION DE ENVASES METALICOS	2	
289990	FABRICACION DE PRODUCTOS METALICOS N.C.P.	3	
291101	FABRICACION DE MOTORES Y TURBINAS, EXCEPTO MOTORES PARA AERONAVES, VEHICULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS	3	
291102	REPARACION DE MOTORES Y TURBINAS, EXCEPTO MOTORES PARA AERONAVES, VEHICULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS	3	
291201	FABRICACION DE BOMBAS; COMPRESORES; GRIFOS Y VALVULAS	3	
291202	REPARACION DE BOMBAS; COMPRESORES; GRIFOS Y VALVULAS	3	
291301	FABRICACION DE COJINETES; ENGRANAJES; TRENES DE ENGRANAJE Y PIEZAS DE TRANSMISION	3	
291302	REPARACION DE COJINETES; ENGRANAJES; TRENES DE ENGRANAJE Y PIEZAS DE TRANSMISION	3	
291401	FABRICACION DE HORNOS; HOGARES Y QUEMADORES	3	
291402	REPARACION DE HORNOS; HOGARES Y QUEMADORES	3	
291501	FABRICACION DE EQUIPO DE ELEVACION Y MANIPULACION	2	
291502	REPARACION DE EQUIPO DE ELEVACION Y MANIPULACION	3	
291901	FABRICACION DE MAQUINARIA DE USO GENERAL N.C.P.	3	
291902	REPARACION DE MAQUINARIA DE USO GENERAL N.C.P.	3	
292111	FABRICACION DE TRACTORES	3	
292112	REPARACION DE TRACTORES	3	
292191	FABRICACION DE MAQUINARIA AGROPECUARIA Y FORESTAL, EXCEPTO TRACTORES	3	
292192	REPARACION DE MAQUINARIA AGROPECUARIA Y FORESTAL, EXCEPTO TRACTORES	2	
292201	FABRICACION DE MAQUINAS HERRAMIENTA	3	
292202	REPARACION DE MAQUINAS HERRAMIENTA	2	
292301	FABRICACION DE MAQUINARIA METALURGICA	3	
292302	REPARACION DE MAQUINARIA METALURGICA	2	
292401	FABRICACION DE MAQUINARIA PARA LA EXPLOTACION DE MINAS Y CANTERAS Y PARA OBRAS DE CONSTRUCCION	3	
292402	REPARACION DE MAQUINARIA PARA LA EXPLOTACION DE MINAS Y CANTERAS Y PARA OBRAS DE CONSTRUCCION	2	
292501	FABRICACION DE MAQUINARIA PARA LA ELABORACION DE ALIMENTOS, BEBIDAS Y TABACO	3	
292502	REPARACION DE MAQUINARIA PARA LA ELABORACION DE ALIMENTOS, BEBIDAS Y TABACO	2	
292601	FABRICACION DE MAQUINARIA PARA LA ELABORACION DE PRODUCTOS TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CUBIERTOS	3	
292602	REPARACION DE MAQUINARIA PARA LA ELABORACION DE PRODUCTOS TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CUBIERTOS	2	



H. Concejo Deliberante

292700	FABRICACION DE ARMAS Y MUNICIONES	3	
292901	FABRICACION DE MAQUINARIA DE USO ESPECIAL N.C.P.	3	
292902	REPARACION DE MAQUINARIA DE USO ESPECIAL N.C.P.	2	
293010	FABRICACION DE COCINAS, CALEFONES, ESTUFAS Y CALEFACTORES NO ELECTRICOS	3	
293020	FABRICACION DE HELADERAS, "FREEZERS", LAVARROPAS Y SECARROPAS	3	
293090	FABRICACION DE APARATOS DE USO DOMESTICO N.C.P.	3	
293092	FABRICACION DE VENTILADORES, EXTRACTORES Y ACONDICIONADORES DE AIRE, ASPIRADORAS Y SIMILARES	3	
300000	FABRICACION DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD E INFORMATICA	3	
311001	FABRICACION DE MOTORES, GENERADORES Y TRANSFORMADORES ELECTRICOS	3	
311002	REPARACION DE MOTORES, GENERADORES Y TRANSFORMADORES ELECTRICOS	2	
312001	FABRICACION DE APARATOS DE DISTRIBUCION Y CONTROL DE LA ENERGIA ELECTRICA	3	
312002	REPARACION DE APARATOS DE DISTRIBUCION Y CONTROL DE LA ENERGIA ELECTRICA	3	
313000	FABRICACION DE HILOS Y CABLES AISLADOS	3	
314000	FABRICACION DE ACUMULADORES, PILAS Y BATERIAS PRIMARIAS	3	
315000	FABRICACION DE LAMPARAS ELECTRICAS Y EQUIPO DE ILUMINACION	3	
319001	FABRICACION DE EQUIPO ELECTRICO N.C.P.	3	
319002	REPARACION DE EQUIPO ELECTRICO N.C.P.	2	
321000	FABRICACION DE TUBOS, VALVULAS Y OTROS COMPONENTES ELECTRONICOS	3	
322001	FABRICACION DE TRANSMISORES DE RADIO Y TELEVISION Y DE APARATOS PARA TELEFONIA Y TELEGRAFIA CON HILOS	3	
322002	REPARACION DE TRANSMISORES DE RADIO Y TELEVISION Y DE APARATOS PARA TELEFONIA Y TELEGRAFIA CON HILOS	2	
323000	FABRICACION DE RECEPTORES DE RADIO Y TELEVISION, APARATOS DE GRABACION Y REPRODUCCION DE SONIDO Y VIDEO, Y PRODUCTOS CONEXOS	3	
331100	FABRICACION DE EQUIPO MEDICO Y QUIRURGICO Y DE APARATOS ORTOPEDICOS	3	
331200	FABRICACION DE INSTRUMENTOS Y APARATOS PARA MEDIR, VERIFICAR, ENSAYAR, NAVEGAR Y OTROS FINES, EXCEPTO EL EQUIPO DE CONTROL DE PROCESOS INDUSTRIALES	3	
331300	FABRICACION DE EQUIPO DE CONTROL DE PROCESOS INDUSTRIALES	3	
332000	FABRICACION DE INSTRUMENTOS DE OPTICA Y EQUIPO FOTOGRAFICO	3	
333000	FABRICACION DE RELOJES	3	
341000	FABRICACION DE VEHICULOS AUTOMOTORES	3	
342000	FABRICACION DE CARROCERIAS PARA VEHICULOS AUTOMOTORES; FABRICACION DE REMOLQUES Y SEMIRREMOLQUES	3	
343000	FABRICACION DE PARTES; PIEZAS Y ACCESORIOS PARA VEHICULOS AUTOMOTORES Y SUS MOTORES	3	
351101	CONSTRUCCION DE BUQUES	3	
351102	REPARACION DE BUQUES	3	
351201	CONSTRUCCION DE EMBARCACIONES DE RECREO Y DEPORTE	3	
351202	REPARACION DE EMBARCACIONES DE RECREO Y DEPORTE	3	
352001	FABRICACION DE LOCOMOTORAS Y DE MATERIAL RODANTE PARA FERROCARRILES Y TRANVIAS	3	
352002	REPARACION DE LOCOMOTORAS Y DE MATERIAL RODANTE PARA FERROCARRILES Y TRANVIAS	3	
353001	FABRICACION DE AERONAVES	3	
353002	REPARACION DE AERONAVES	3	
359100	FABRICACION DE MOTOCICLETAS	3	
359200	FABRICACION DE BICICLETAS Y DE SILLONES DE RUEDAS ORTOPEDICOS	3	
359900	FABRICACION DE EQUIPO DE TRANSPORTE N.C.P.	3	
361010	FABRICACION DE MUEBLES Y PARTES DE MUEBLES, PRINCIPALMENTE DE MADERA	3	
361020	FABRICACION DE MUEBLES Y PARTES DE MUEBLES, EXCEPTO LOS QUE SON PRINCIPALMENTE DE MADERA	3	
361030	FABRICACION DE SOMIERES Y COLCHONES	3	
369100	FABRICACION DE JOYAS Y ARTICULOS CONEXOS	3	
369200	FABRICACION DE INSTRUMENTOS DE MUSICA	3	
369300	FABRICACION DE ARTICULOS DE DEPORTE	3	
369400	FABRICACION DE JUEGOS Y JUGUETES	3	
369910	FABRICACION DE LAPICES, LAPICERAS, BOLIGRAFOS, SELLOS Y ARTICULOS SIMILARES PARA OFICINAS Y ARTISTAS	3	
369921	FABRICACION DE CEPILLOS Y PINCELES	3	



**H. Concejo
Deliberante**

369922	FABRICACION DE ESCOBAS	3	
369990	INDUSTRIAS MANUFACTURERAS N.C.P.	3	
371000	RECICLAMIENTO DE DESPERDICIOS Y DESECHOS METALICOS	3	
372000	RECICLAMIENTO DE DESPERDICIOS Y DESECHOS NO METALICOS	3	
401110	GENERACION DE ENERGIA TERMICA CONVENCIONAL	3	
401120	GENERACION DE ENERGIA TERMICA NUCLEAR	3	
401130	GENERACION DE ENERGIA HIDRAULICA	3	
401190	GENERACION DE ENERGIA N.C.P.	3	
401200	TRANSPORTE DE ENERGIA ELECTRICA	3	
401300	DISTRIBUCION Y ADMINISTRACION DE ENERGIA ELECTRICA	3	
402001	FABRICACION DE GAS	6	
402003	DISTRIBUCIÓN DE COMBUSTIBLES GASEOSOS POR TUBERÍAS	3	
403000	SUMINISTRO DE VAPOR Y AGUA CALIENTE	6	
410010	CAPTACION, DEPURACION Y DISTRIBUCION DE AGUA DE FUENTES SUBTERRANEAS	6	
410011	CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES	4	
410020	CAPTACION, DEPURACION Y DISTRIBUCION DE AGUA DE FUENTES SUPERFICIALES	6	
431210	MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS	3	
451100	DEMOLICION Y VOLADURA DE EDIFICIOS Y DE SUS PARTES	6	
451200	PERFORACION Y SONDEO, EXCEPTO : PERFORACION DE POZOS DE PETROLEO, DE GAS, DE MINAS E HIDRAULICAS Y PROSPECCION DE YACIMIENTOS DE PETROLEO	3	
451900	MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACION DE TERRENOS PARA OBRAS N.C.P.	2	
452100	CONSTRUCCION, REFORMA Y REPARACION DE EDIFICIOS RESIDENCIALES	2	
452200	CONSTRUCCION, REFORMA Y REPARACION DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES	3	
452310	CONSTRUCCION, REFORMA Y REPARACION DE OBRAS HIDRAULICAS	3	
452390	CONSTRUCCION, REFORMA Y REPARACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE N.C.P. EXCEPTO O LOS EDIFICIOS PARA TRAFICO Y COMUNICACIONES, ESTACIONES, TERMINALES Y EDIFICIOS ASOCIADOS	3	
452400	CONSTRUCCION, REFORMA Y REPARACION DE REDES DE ELECTRICIDAD, DE GAS, DE AGUA, DE TELECOMUNICACIONES Y DE OTROS SERVICIOS	2	
452510	PERFORACION DE POZOS DE AGUA	2	
452520	ACTIVIDADES DE HINCADO DE PILOTES, CIMENTACION Y OTROS TRABAJOS DE HORMIGON ARMADO	2	
452591	ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCION N.C.P., EXCEPTO MONTAJES INDUSTRIALES	3	
452592	MONTAJES INDUSTRIALES	3	
452900	OBRAS DE INGENIERIA CIVIL N.C.P.	3	
453110	INSTALACION DE ASCENSORES, MONTACARGAS Y ESCALERAS MECANICAS	3	
453120	INSTALACION DE SISTEMAS DE ILUMINACION, CONTROL Y SENALIZACION ELECTRICA PARA EL TRANSPORTE	2	
453190	EJECUCION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELECTRICAS Y ELECTRONICAS N.C.P.	2	
453200	AISLAMIENTO TERMICO, ACUSTICO, HIDRICO Y ANTIVIBRATORIO	2	
453300	INSTALACIONES DE GAS, AGUA, SANITARIOS Y DE CLIMATIZACION, CON SUS ARTEFACTOS CONEXOS	2	
453900	INSTALACIONES PARA EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERIA CIVIL N.C.P.	2	
454100	INSTALACIONES DE CARPINTERIA, HERRERIA DE OBRA Y ARTISTICA	2	
454200	TERMINACION Y REVESTIMIENTO DE PAREDES Y PISOS	2	
454300	COLOCACION DE CRISTALES EN OBRA	2	
454400	PINTURA Y TRABAJOS DE DECORACION	3	
454900	TERMINACION DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERIA CIVIL N.C.P.	2	
455000	ALQUILER DE EQUIPO DE CONSTRUCCION O DEMOLICION DOTADO DE OPERARIOS	2	
461011	VENTA AL POR MAYOR EN COMISIÓN O CONSIGNACIÓN DE CEREALES (INCLUYE ARROZ), OLEAGINOSAS Y FORRAJES EXCEPTO SEMILLAS	5	
461012	VENTA AL POR MAYOR EN COMISIÓN O CONSIGNACIÓN DE SEMILLAS	3	
461019	VENTA AL POR MAYOR EN COMISIÓN O CONSIGNACIÓN DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS N.C.P.	3	
461040	VENTA AL POR MAYOR EN COMISIÓN O CONSIGNACIÓN DE COMBUSTIBLES	8	
461099	VENTA AL POR MAYOR EN COMISIÓN O CONSIGNACIÓN DE MERCADERÍAS N.C.P.	8	
462120	VENTA AL POR MAYOR DE SEMILLAS Y GRANOS PARA FORRAJES	3	



H. Concejo Deliberante

462131	VENTA AL POR MAYOR DE CEREALES (INCLUYE ARROZ), OLEAGINOSAS Y FORRAJERAS EXCEPTO SEMILLAS	3	
462190	VENTA AL POR MAYOR DE MATERIAS PRIMAS AGRÍCOLAS Y DE LA SILVICULTURA N.C.P.	3	
463159	VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS Y SUBPRODUCTOS DE MOLINERÍA N.C.P.	3	
464129	VENTA AL POR MAYOR DE PRENDAS Y ACCESORIOS DE VESTIR N.C.P., EXCEPTO UNIFORMES Y ROPA DE TRABAJO	5	
466112	VENTA AL POR MAYOR DE COMBUSTIBLES (EXCEPTO PARA REVENTA) COMPRENDIDOS EN LA LEY N° 23.966, PARA AUTOMOTORES	4	
466119	VENTA AL POR MAYOR DE COMBUSTIBLES N.C.P. Y LUBRICANTES PARA AUTOMOTORES	5	
466932	VENTA AL POR MAYOR DE ABONOS, FERTILIZANTES Y PLAGUICIDAS	3	
469010	VENTA AL POR MAYOR DE INSUMOS AGROPECUARIOS DIVERSOS	3	
469090	VENTA AL POR MAYOR DE MERCANCÍAS N.C.P.	5	
471120	VENTA AL POR MENOR EN SUPERMERCADOS	5	
471130	VENTA AL POR MENOR EN MINIMERCADOS	5	
471192	VENTA AL POR MENOR DE TABACO, CIGARROS Y CIGARRILLOS EN KIOSCOS, POLIRRUBROS Y COMERCIOS NO ESPECIALIZADOS N.C.P.	8	
473001	VENTA AL POR MENOR DE COMBUSTIBLE PARA VEHÍCULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS, EXCEPTO EN COMISIÓN	5	
473003	VENTA AL POR MENOR DE COMBUSTIBLES N.C.P. COMPRENDIDOS EN LA LEY N° 23966 PARA VEHÍCULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS	4	
473009	VENTA EN COMISIÓN AL POR MENOR DE COMBUSTIBLE PARA VEHÍCULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS	5	
475290	VENTA AL POR MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN N.C.P.	3.5	
477190	VENTA AL POR MENOR DE PRENDAS Y ACCESORIOS DE VESTIR N.C.P.	5	
477311	VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS Y DE HERBORISTERÍA	3	
477320	VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS COSMÉTICOS, DE TOCADOR Y DE PERFUMERÍA	3.5	
477443	VENTA AL POR MENOR DE ABONOS Y FERTILIZANTES	3	
492221	SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CEREALES	3	
492229	SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE MERCADERÍAS A GRANEL N.C.P.	3	
492240	SERVICIO DE TRANSPORTE POR CAMIÓN CISTERNA	3	
501111	VENTA DE AUTOS, CAMIONETAS Y UTILITARIOS, NUEVOS EXCEPTO EN COMISION	2	
501112	VENTA EN COMISION DE AUTOS, CAMIONETAS Y UTILITARIOS, NUEVOS	2	
501191	VENTA DE VEHICULOS AUTOMOTORES, NUEVOS N.C.P. EXCEPTO EN COMISION	2	
501192	VENTA EN COMISION DE VEHICULOS AUTOMOTORES NUEVOS, N.C.P.	2	
501211	VENTA DE AUTOS, CAMIONETAS Y UTILITARIOS USADOS, EXCEPTO EN COMISION	2	
501212	VENTA EN COMISION DE AUTOS, CAMIONETAS Y UTILITARIOS USADOS	2	
501291	VENTA DE VEHICULOS AUTOMOTORES USADOS N.C.P.EXCEPTO EN COMISION	2	
501292	VENTA EN COMISION DE VEHICULOS AUTOMOTORES USADOS N.C.P.	2	
502100	LAVADO AUTOMATICO Y MANUAL	2	
502210	REPARACION DE CAMARAS Y CUBIERTAS	2	
502220	REPARACION DE AMORTIGUADORES, ALINEACION DE DIRECCION Y BALANCEO DE RUEDAS	2	
502300	INSTALACION Y REPARACION DE PARABRISAS, LUNETAS Y VENTANILLAS, ALARMAS, CERRADURAS, RADIOS, SISTEMAS DE CLIMATIZACION AUTOMOTOR Y GRABADO DE CRISTALES	2	
502400	TAPIZADO Y RETAPIZADO	2	
502500	REPARACIONES ELECTRICAS, DEL TABLERO E INSTRUMENTAL; REPARACION Y RECARGA DE BATERIAS	2	
502600	REPARACION Y PINTURA DE CARROCERIAS; COLOCACION Y REPARACION DE GUARDABARROS Y PROTECCIONES EXTERIORES	2	
502910	INSTALACION Y REPARACION DE CANOS DE ESCAPE	2	
502920	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE FRENOS	2	
502990	MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL MOTOR N.C.P.; MECANICA INTEGRAL	2	
503100	VENTA AL POR MAYOR DE PARTES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE VEHICULOS AUTOMOTORES	3	
503210	VENTA AL POR MENOR DE CAMARAS Y CUBIERTAS	3	
503220	VENTA AL POR MENOR DE BATERIAS	2	
503290	VENTA AL POR MENOR DE PARTES, PIEZAS Y ACCESORIOS EXCEPTO CAMARAS Y CUBIERTAS Y BATERIAS	2	
504011	VENTA DE MOTOCICLETAS Y DE SUS PARTES, PIEZAS Y ACCESORIOS EXCEPTO EN COMISION	2	



H. Concejo Deliberante

504012	VENTA EN COMISION DE MOTOCICLETAS Y DE SUS PARTES, PIEZAS Y ACCESORIOS	2	
504020	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE MOTOCICLETAS	2	
505001	VENTA AL POR MENOR DE COMBUSTIBLES LIQUIDOS Y/O SOLIDOS PARA VEHICULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS	4	
505002	VENTA AL POR MENOR DE COMBUSTIBLES LIQUIDOS	4	
505003	VENTA AL POR MENOR DE LUBRICANTES PARA VEHICULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS	4	
511110	VENTA AL POR MAYOR EN COMISION O CONSIGNACION DE PRODUCTOS AGRICOLAS	4	
511120	VENTA AL POR MAYOR EN COMISION O CONSIGNACION DE PRODUCTOS PECUARIOS	3	
511910	VENTA AL POR MAYOR EN COMISION O CONSIGNACION DE ALIMENTOS, BEBIDAS Y TABACO	3	
511920	VENTA AL POR MAYOR EN COMISION O CONSIGNACION DE PRODUCTOS TEXTILES.PRENDAS DE VESTIR, CALZADO EXCEPTO EL ORTOPEDICO, ARTICULOS DE MARROQUINERIA, PARAGUAS Y SIMILARES Y PRODUCTOS DE CUERO N.C.P.	3	
511930	VENTA AL POR MAYOR EN COMISION O CONSIGNACION DE MADERA Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION	3	
511940	VENTA AL POR MAYOR EN COMISION O CONSIGNACION DE ENERGIA ELECTRICA, GAS Y COMBUSTIBLE	3	
511950	VENTA AL POR MAYOR EN COMISION O CONSIGNACION DE MINERALES, METALES Y PRODUCTOS QUIMICOS INDUSTRIALES	3	
511960	VENTA AL POR MAYOR EN COMISION O CONSIGNACION DE MAQUINARIA, EQUIPO PROFESIONAL INDUSTRIAL Y COMERCIAL, EMBARCACIONES Y AERONAVES	3	
511970	VENTA AL POR MAYOR EN COMISION O CONSIGNACION DE PAPEL, CARTON, LIBROS, REVISTAS, DIARIOS, MATERIALES DE EMBALAJE Y ARTICULOS DE LIBRERIA	3	
511990	VENTA AL POR MAYOR EN COMISION O CONSIGNACION DE MERCADERIAS N.C.P.	3	
512111	VENTA AL POR MAYOR DE MATERIAS PRIMAS AGRICOLAS Y DE LA SILVICULTURA	3	
512120	VENTA AL POR MAYOR DE MATERIAS PRIMAS PECUARIAS, INCLUSO ANIMALES VIVOS	3	
512210	VENTA AL POR MAYOR DE FIAMBRES, QUESOS Y PRODUCTOS LACTEOS	3	
512220	VENTA AL POR MAYOR DE CARNES ROJAS, MENUDENCIAS Y CHACINADOS FRESCOS; PRODUCTOS DE GRANJA Y DE LA CAZA	3	
512230	VENTA AL POR MAYOR DE PESCADO	3	
512240	VENTA POR MAYOR Y EMPAQUE DE FRUTAS, DE LEGUMBRES Y HORTALIZAS FRESCAS	3	
512250	VENTA AL POR MAYOR DE PAN, PRODUCTOS DE CONFITERIA Y PASTAS FRESCAS	3	
512260	VENTA AL POR MAYOR DE CHOCOLATES, GOLOSINAS Y PRODUCTOS PARA KIOSCOS Y POLIRRUBROS N.C.P. EXCEPTO CIGARRILLOS	3	
512270	VENTA AL POR MAYOR DE ACEITES, AZUCAR, CAFE, TE, YERBA MATE ELABORADA Y OTRAS INFUSIONES, ESPECIAS, Y CONDIMENTOS Y PRODUCTOS DE MOLINERIA	3	
512290	VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS N.C.P.	3	
512311	VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS, EXCEPTO VINO Y CERVEZA	3	
512312	VENTA AL POR MAYOR DE VINO	3	
512313	VENTA AL POR MAYOR DE CERVEZA	3	
512320	VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS	3	
512401	VENTA AL POR MAYOR DE CIGARRILLOS Y PRODUCTOS DE TABACO, EXCEPTO CIGARROS	6	
512402	VENTA AL POR MAYOR DE CIGARROS	6	
513111	VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE TAPICERIA; TAPICES Y ALFOMBRAS	6	
513112	VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE BOLSAS NUEVAS DE ARPILLERA Y DE YUTE	6	
513119	VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS TEXTILES EXCEPTO PRENDAS Y ACCESORIOS DE VESTIR N.C.P.	6	
513120	VENTA AL POR MAYOR DE PRENDAS Y ACCESORIOS DE VESTIR	6	
513130	VENTA AL POR MAYOR DE CALZADO EXCEPTO EL ORTOPEDICO	3	
513140	VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE CUEROS, PIELS, MARROQUINERIA Y TALABARTERIA, PARAGUAS Y SIMILARES	3	
513210	VENTA AL POR MAYOR DE LIBROS, REVISTAS Y DIARIOS	3	
513220	VENTA AL POR MAYOR DE PAPEL, CARTON, MATERIALES DE EMBALAJE Y ARTICULOS DE LIBRERIA	3	
513310	VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS Y VETERINARIOS	3	
513320	VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS COSMETICOS, DE TOCADOR Y DE PERFUMERIA	3	
513330	VENTA AL POR MAYOR DE INSTRUMENTAL MEDICO Y ODONTOLOGICO Y ARTICULOS ORTOPEDICOS	3	
513410	VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE OPTICA Y DE FOTOGRAFIA	3	
513420	VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE RELOJERIA, JOYERIA Y FANTASIAS	3	
513511	VENTA AL POR MAYOR DE MUEBLES NO METALICOS, EXCEPTO DE OFICINA; ARTICULOS DE MIMBRE Y CORCHO; COLCHONES Y SOMIERES	3	



H. Concejo Deliberante

513512	VENTA AL POR MAYOR DE MUEBLES METALICOS, EXCEPTO DE OFICINA	3	
513520	VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE ILUMINACION	3	
513530	VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE BAZAR Y MENAJE	3	
513540	VENTA AL POR MAYOR DE ARTEFACTOS PARA EL HOGAR, ELECTRICOS, A GAS, KEROSENE U OTROS COMBUSTIBLES	11.5	
513550	VENTA AL POR MAYOR DE INSTRUMENTOS MUSICALES, EQUIPOS DE SONIDO, CASETES DE AUDIO Y VIDEO, Y DISCOS DE AUDIO Y VIDEO	3	
513910	VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES Y PRODUCTOS DE LIMPIEZA	3	
513920	VENTA AL POR MAYOR DE JUGUETES	3	
513930	VENTA AL POR MAYOR DE BICICLETAS Y RODADOS SIMILARES	3	
513941	VENTA AL POR MAYOR DE ARMAS Y MUNICIONES	3	
513949	VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE ESPARCIMIENTO Y DEPORTES, EXCEPTO ARMAS Y MUNICIONES	3	
513950	VENTA AL POR MAYOR DE PAPELES PARA PARED, REVESTIMIENTO PARA PISOS DE GOMA, PLASTICO Y TEXTILES, Y ARTICULOS SIMILARES PARA LA DECORACION	3	
513990	VENTA AL POR MAYOR ARTICULOS DE USO DOMESTICO Y/O PERSONAL N.C.P	3	
514110	VENTA AL POR MAYOR DE COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES PARA AUTOMOTORES	4	
514191	VENTA AL POR MAYOR DE COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES - EXCEPTO PARA AUTOMOTORES, GAS EN GARRAFAS Y FRACCIONADORES DE GAS LICUADO- LENA Y CARBON	3	
514192	FRACCIONADORES DE GAS LICUADO	3	
514201	VENTA AL POR MAYOR DE DE HIERRO Y ACERO	3	
514202	VENTA AL POR MAYOR DE METALES Y MINERALES METALIFEROS NO FERROSOS	3	
514310	VENTA AL POR MAYOR DE ABERTURAS	3	
514320	VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS DE MADERA EXCEPTO MUEBLES	3	
514330	VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA	3	
514340	VENTA AL POR MAYOR DE PINTURAS Y PRODUCTOS CONEXOS	3	
514350	VENTA AL POR MAYOR DE CRISTALES Y ESPEJOS	3	
514390	VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS PARA LA CONSTRUCCION N.C.P.	3	
514910	VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS INTERMEDIOS N.C.P., DESPERDICIOS Y DESECHOS TEXTILES	3	
514920	VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS INTERMEDIOS N.C.P., DESPERDICIOS Y DESECHOS DE PAPEL Y CARTON	3	
514931	VENTA AL POR MAYOR DE SUSTANCIAS QUIMICAS INDUSTRIALES	3	
514932	VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS DE CAUCHO Y GOMA	3	
514933	VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS QUIMICOS DERIVADOS DEL PETROLEO	3	
514939	VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS INTERMEDIOS, DESPERDICIOS Y DESECHOS DE VIDRIO, DE PLASTICO, DE CAUCHO Y GOMA, Y QUIMICOS N.C.P	3	
514940	VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS INTERMEDIOS N.C.P., DESPERDICIOS Y DESECHOS METALICOS	3	
514990	VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS INTERMEDIOS, DESPERDICIOS Y DESECHOS N.C.P.	3	
515110	VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO EN LOS SECTORES AGROPECUARIO, JARDINERIA, SILVICULTURA, PESCA Y CAZA	3	
515120	VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO EN LA ELABORACION DE ALIMENTOS, BEBIDAS Y TABACO	3	
515130	VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINAS, EQUIPOS E INSTRUMENTOS DE USO EN LA FABRICACION DE TEXTILES, PRENDAS Y ACCESORIOS DE VESTIR, CALZADO, ARTICULOS DE CUERO Y MARROQUINERIA	3	
515140	VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO EN IMPRENTAS, ARTES GRAFICAS Y ACTIVIDADES CONEXAS	3	
515150	VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO MEDICO Y PARAMEDICO	3	
515160	VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO EN LA INDUSTRIA DEL PLASTICO Y EL CAUCHO	3	
515190	VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO ESPECIAL N.C.P.	3	
515200	VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINAS - HERRAMIENTA DE USO GENERAL	3	
515300	VENTA AL POR MAYOR DE VEHICULOS, EQUIPOS Y MAQUINAS PARA EL TRANSPORTE FERROVIARIO, AEREO Y DENAVEGACION	3	
515411	VENTA AL POR MAYOR DE MUEBLES NO METALICOS E INSTALACIONES PARA OFICINA	3	
515412	VENTA AL POR MAYOR DE MUEBLES METALICOS E INSTALACIONES PARA OFICINAS	3	
515421	VENTA AL POR MAYOR DE MUEBLES NO METALICOS E INSTALACIONES PARA LA INDUSTRIA, EL COMERCIO Y LOS SERVICIOS	3	



H. Concejo Deliberante

	N.C.P.		
515422	VENTA AL POR MAYOR DE MUEBLES METALICOS E INSTALACIONES PARA LA INDUSTRIA, EL COMERCIO Y LOS SERVICIOS N.C.P.	3	
515910	VENTA AL POR MAYOR DE EQUIPO PROFESIONAL Y CIENTIFICO E INSTRUMENTOS DE MEDIDA Y DE CONTROL	3	
515921	VENTA AL POR MAYOR DE EQUIPOS Y APARATOS DE RADIO, TELEVISION Y COMUNICACIONES	3	
515922	VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINAS DE OFICINAS, CALCULO Y CONTABILIDAD	3	
515929	VENTA AL POR MAYOR DE EQUIPOS INFORMATICOS Y MAQUINAS ELECTRONICAS DE ESCRIBIR Y CALCULAR ; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINAS Y EQUIPOS DE COMUNICACIONES, CONTROL Y SEGURIDAD N.C.P.	3	
515990	VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINAS, EQUIPO Y MATERIALES CONEXOS N.C.P.	3	
519000	VENTA AL POR MAYOR DE MERCANCIAS N.C.P.	3	
521110	VENTA AL POR MENOR EN HIPERMERCADOS CON PREDOMINIO DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	3	
521120	VENTA AL POR MENOR EN SUPERMERCADOS CON PREDOMINIO DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	3	
521130	VENTA AL POR MENOR EN MINIMERCADOS CON PREDOMINIO DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	2	
521191	VENTA AL POR MENOR DE TABACO, CIGARROS Y CIGARRILLOS EN KIOSCOS POLIRRUBROS Y COMERCIOS NO ESPECIALIZADOS	3	
521192	VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS VARIOS, EXCEPTO TABACOS, CIGARROS Y CIGARRILLOS, EN KIOSCOS POLIRRUBROS Y COMERCIOS NO ESPECIALIZADOS	3	
521200	VENTA AL POR MENOR EXCEPTO LA ESPECIALIZADA, SIN PREDOMINIO DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	2	
522010	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO Y DEPÓSITO EN SILOS	5	
522099	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO Y DEPÓSITO N.C.P.	3	
522111	VENTA AL POR MENOR PRODUCTOS LACTEOS	2	
522112	VENTA AL POR MENOR DE FIAMBRES Y PRODUCTOS DE ROTISERIAS	2	
522120	VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS DE ALMACEN Y DIETETICA	2	
522210	VENTA AL POR MENOR DE CARNES ROJAS, MENUDENCIAS Y CHACINADOS FRESCOS	2	
522220	VENTA AL POR MENOR DE HUEVOS, CARNE DE AVES Y PRODUCTOS DE GRANJA Y DE LA CAZA N.C.P.	2	
522300	VENTA AL POR MENOR DE FRUTAS, LEGUMBRES Y HORTALIZAS FRESCAS	2	
522411	VENTA AL POR MENOR DE PAN	2	
522412	VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS DE PANADERIA, EXCEPTO PAN	2	
522421	VENTA AL POR MENOR DE GOLOSINAS	2	
522422	VENTA AL POR MENOR DE BOMBONES Y DEMAS PRODUCTOS DE CONFITERIA	3	
522501	VENTA AL POR MENOR DE VINOS	3	
522502	VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS, EXCEPTO VINOS	3	
522910	VENTA AL POR MENOR DE PESCADOS Y PRODUCTOS DE LA PESCA	3	
522991	VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS N.C.P EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS	3	
522992	VENTA AL POR MENOR TABACO, CIGARROS Y CIGARRILLOS, EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS	5	
523090	SERVICIOS DE GESTIÓN Y LOGÍSTICA PARA EL TRANSPORTE DE MERCADERÍAS N.C.P.	3	
523110	VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS Y DE HERBORISTERIA	2	
523121	VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS COSMETICOS Y DE PERFUMERIA	3	
523122	VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS COSMETICOS Y DE TOCADOR	3	
523130	VENTA AL POR MENOR DE INSTRUMENTAL MEDICO Y ODONTOLOGICO Y ARTICULOS ORTOPEDICOS	2	
523210	VENTA AL POR MENOR DE HILADOS, TEJIDOS Y ARTICULOS DE MERCERIA	2	
523220	VENTA AL POR MENOR DE CONFECCIONES PARA EL HOGAR	3	
523290	VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS TEXTILES N.C.P. EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR	2	
523310	VENTA AL POR MENOR DE ROPA INTERIOR, MEDIAS, PRENDAS PARA DORMIR Y PARA LA PLAYA	3	
523320	VENTA AL POR MENOR DE INDUMENTARIA DE TRABAJO, UNIFORMES Y GUARDAPOLVOS	2	
523330	VENTA AL POR MENOR DE INDUMENTARIA PARA BEBES Y NINOS	2	
523390	VENTA AL POR MENOR DE PRENDAS Y ACCESORIOS DE VESTIR N.C.P. EXCEPTO CALZADO, ARTICULOS DE MARROQUINERIA, PARAGUAS Y SIMILARES	2	
523410	VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS REGIONALES Y DE TALABARTERIA	2	
523420	VENTA AL POR MENOR DE CALZADO EXCEPTO EL ORTOPEDICO	2	
523490	VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS DE MARROQUINERIA, PARAGUAS Y SIMILARES N.C.P.	2	



H. Concejo Deliberante

523510	VENTA AL POR MENOR DE MUEBLES EXCEPTO PARA LA OFICINA, LA INDUSTRIA, EL COMERCIO Y LOS SERVICIOS; ARTICULOS DE MIMBRE Y CORCHO	4	
523520	VENTA AL POR MENOR DE COLCHONES Y SOMIERES	3	
523530	VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS DE ILUMINACION	2	
523540	VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS DE BAZAR Y MENAJE	3	
523550	VENTA AL POR MENOR DE ARTEFACTOS PARA EL HOGAR, ELECTRICOS, A GAS, A KEROSENE U OTROS COMBUSTIBLES	4	
523560	VENTA AL POR MENOR DE INSTRUMENTOS MUSICALES, EQUIPOS DE SONIDO, CASETES DE AUDIO Y VIDEO, DISCOS DE AUDIO Y VIDEO	4	
523590	VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS PARA EL HOGAR N.C.P.	4	
523610	VENTA AL POR MENOR DE ABERTURAS	2	
523620	VENTA AL POR MENOR DE MADERAS Y ARTICULOS DE MADERA Y CORCHO EXCEPTO MUEBLES	2	
523630	VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA	2	
523640	VENTA AL POR MENOR DE PINTURAS Y PRODUCTOS CONEXOS	2	
523650	VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS PARA PLOMERIA E INSTALACION DE GAS	2	
523660	VENTA AL POR MENOR DE CRISTALES, ESPEJOS, MAMPARAS Y CERRAMIENTOS	2	
523670	VENTA AL POR MENOR DE PAPELES PARA PARED, REVESTIMIENTOS PARA PISOS Y ARTICULOS SIMILARES PARA LA DECORACION	2	
523690	VENTA AL POR MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCION N.C.P.	2	
523710	VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS DE OPTICA Y FOTOGRAFIA	2	
523720	VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS DE RELOJERIA, JOYERIA Y FANTASIA	3	
523810	VENTA AL POR MENOR DE LIBROS Y PUBLICACIONES	2	
523820	VENTA AL POR MENOR DE DIARIOS Y REVISTAS	2	
523830	VENTA AL POR MENOR DE PAPEL, CARTON, MATERIALES DE EMBALAJE Y ARTICULOS DE LIBRERIA	2	
523911	VENTA AL POR MENOR DE FLORES Y PLANTAS	2	
523912	VENTA AL POR MENOR DE SEMILLAS	3	
722000	SERVICIOS DE CONSULTORES EN INFORMATICA Y SUMINISTROS DE PROGRAMAS DE INFORMATICA	3	
523913	VENTA AL POR MENOR DE ABONOS Y FERTILIZANTES	4	
523919	VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS DE VIVERO N.C.P.	3	
523920	VENTA AL POR MENOR DE MATERIALES Y PRODUCTOS DE LIMPIEZA	2	
523930	VENTA AL POR MENOR DE JUGUETES Y ARTICULOS DE COTILLON	2	
523941	VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS DE DEPORTE, CAMPING, PLAYA Y ESPARCIMIENTO	2	
523942	VENTA AL POR MENOR DE ARMAS Y ARTICULOS DE CAZA	3	
523943	VENTA AL POR MENOR DE TRICICLOS Y BICICLETAS	3	
523944	VENTA AL POR MENOR DE LANCHAS Y EMBARCACIONES DEPORTIVAS	3	
523945	VENTA AL POR MENOR DE EQUIPO E INDUMENTARIA DEPORTIVA	3	
523950	VENTA AL POR MENOR DE MAQUINAS Y EQUIPOS PARA OFICINA Y SUS COMPONENTES Y REPUESTOS	3	
523960	VENTA AL POR MENOR DE FUEL OIL, GAS EN GARRAFAS, CARBON Y LENA	2	
523970	VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS VETERINARIOS Y ANIMALES DOMESTICOS	2	
523990	VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS DE COLECCION, OBRAS DE ARTE, Y ARTICULOS NUEVOS N.C.P.	2	
524100	VENTA AL POR MENOR DE MUEBLES USADOS	2	
524200	VENTA AL POR MENOR DE LIBROS, REVISTAS Y SIMILARES USADOS	2	
524910	VENTA AL POR MENOR DE ANTIGÜEDADES	2	
524990	VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS USADOS N.C.P. EXCLUIDOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS	2	
525100	VENTA AL POR MENOR POR CORREO, TELEVISION, INTERNET Y OTROS MEDIOS DE COMUNICACION	3	
525200	VENTA AL POR MENOR EN PUESTOS MOVILES	2	
525900	VENTA AL POR MENOR NO REALIZADA EN ESTABLECIMIENTOS N.C.P.	2	
526100	REPARACION DE CALZADO Y ARTICULOS DE MARROQUINERIA	3	
526200	REPARACION DE ARTICULOS ELECTRICOS DE USO DOMESTICO	3	
526901	REPARACION DE RELOJES Y JOYAS	4	
526909	REPARACION DE ARTICULOS N. C. P.	2	
551210	SERVICIOS DE ALOJAMIENTO POR HORAS	2	



H. Concejo Deliberante

551220	SERVICIOS DE ALOJAMIENTO EN HOTELES, PENSIONES Y OTRAS RESIDENCIAS DE HOSPEDAJE TEMPORAL, EXCEPTO POR HORA	2	
552111	SERVICIOS DE EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES Y RECREOS	2	
552112	SERVICIOS DE EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS EN BARES Y CAFETERIAS Y PIZERIAS	2	
552113	SERVICIOS DE DESPACHO DE BEBIDAS	2	
552114	SERVICIOS DE EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS EN BARES LACTEOS	2	
552115	SERVICIOS DE EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CONFITERIAS Y ESTABLECIMIENTOS SIMILARES SIN ESPECTACULOS	2	
552116	SERVICIOS DE EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS EN SALONES DE TE	2	
552119	SERVICIOS DE EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS EN ESTABLECIMIENTOS QUE EXPIDAN BEBIDAS Y COMIDAS N.C.P.	2	
552120	EXPENDIO DE HELADOS	2	
552210	PROVISION DE COMIDAS PREPARADAS PARA EMPRESAS	2	
552290	PREPARACION Y VENTA DE COMIDAS PARA LLEVAR N.C.P.	2	
561013	SERVICIOS DE "FAST FOOD" Y LOCALES DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS AL PASO	5	
601100	SERVICIO DE TRANSPORTE FERROVIARIO DE CARGAS	2	
601210	SERVICIO DE TRANSPORTE FERROVIARIO URBANO Y SUBURBANO DE PASAJEROS	2	
601220	SERVICIO DE TRANSPORTE FERROVIARIO INTERURBANO DE PASAJEROS	2	
601532	ELABORACION DE ALMIDONES Y PRODUCTOS DERIVADOS DEL ALMIDON	3	
602110	SERVICIOS DE MUDANZA	2	
602120	SERVICIOS DE TRANSPORTE DE MERCADERIAS A GRANEL, INCLUIDO EL TRANSPORTE POR CAMION CISTERNA	2	
602130	SERVICIOS DE TRANSPORTE DE ANIMALES	2	
602180	SERVICIO DE TRANSPORTE URBANO DE CARGA N.C.P.	2	
602190	TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.	2	
602210	SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR URBANO REGULAR DE PASAJEROS	2	
602220	SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE PASAJEROS MEDIANTE TAXIS Y REMISES; ALQUILER DE AUTOS CON CHOFER	2	
602230	SERVICIO DE TRANSPORTE ESCOLAR	2	
602240	SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR URBANO DE OFERTA LIBRE PASAJEROS EXCEPTO MEDIANTE TAXIS Y REMISES, ALQUILER DE AUTOS CON DE CHOFER Y TRANSPORTE ESCOLAR	2	
602250	SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR INTERURBANO DE PASAJEROS	2	
602260	SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE PASAJEROS PARA EL TURISMO	2	
602290	SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE PASAJEROS N.C.P.	2	
603100	SERVICIO DE TRANSPORTE POR OLEODUCTOS Y POLIDUCTOS	2	
603200	SERVICIO DE TRANSPORTE POR GASODUCTOS	2	
611010	SERVICIOS DE LOCUTORIOS	5	
611100	SERVICIO DE TRANSPORTE MARITIMO DE CARGA	2	
611200	SERVICIO DE TRANSPORTE MARITIMO DE PASAJEROS	2	
612100	SERVICIO DE TRANSPORTE FLUVIAL DE CARGAS	2	
612200	SERVICIO DE TRANSPORTE FLUVIAL DE PASAJEROS	2	
621000	SERVICIO DE TRANSPORTE AEREO DE CARGAS	2	
622000	SERVICIO DE TRANSPORTE AEREO DE PASAJEROS	2	
631000	SERVICIOS DE MANIPULACION DE CARGA	2	
632000	SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO Y DEPOSITO	2	
633110	SERVICIOS EXPLOTACION DE INFRAESTRUCTURA; PEAJES Y OTROS DERECHOS	2	
633120	SERVICIOS PRESTADOS POR PLAYAS DE ESTACIONAMIENTO Y GARAJES	2	
633191	TALLERES DE REPARACIONES DE TRACTORES, MAQUINAS AGRICOLAS Y MATERIAL FERROVIARIO	2	
633192	REMOLQUES DE AUTOMOTORES	2	
633199	SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL TRANSPORTE TERRESTRE N.C.P.	2	
633210	SERVICIOS DE EXPLOTACION DE INFRAESTRUCTURA; DERECHOS DE PUERTO	2	
633220	SERVICIOS DE GUARDERIAS NAUTICAS	2	
633230	SERVICIOS PARA LA NAVEGACION	2	
633291	TALLERES DE REPARACIONES DE EMBARCACIONES	2	
633299	SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL TRANSPORTE POR AGUA N.C.P.	2	



H. Concejo Deliberante

633310	SERVICIOS DE HANGARES, ESTACIONAMIENTO Y REMOLQUE DE AERONAVES	2	
633320	SERVICIOS PARA LA AERONAVEGACION	2	
633391	TALLERES DE REPARACIONES DE AVIONES	2	
633399	SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL TRANSPORTE AEREO N.C.P.	2	
634100	SERVICIOS MAYORISTAS DE AGENCIAS DE VIAJES	4	
634200	SERVICIOS MINORISTAS DE AGENCIAS DE VIAJES	4	
634300	SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE APOYO TURISTICO	2	
635000	SERVICIOS DE GESTION Y LOGISTICA PARA EL TRANSPORTE DE MERCADERIAS	2	
641000	SERVICIOS DE CORREOS	3	
642010	SERVICIOS DE TRANSMISION DE RADIO Y TELEVISION	2	
642020	SERVICIOS DE COMUNICACION POR MEDIO DE TELEFONO, TELEGRAFO Y TELEX	2	
642090	SERVICIOS DE TRANSMISION N.C.P. DE SONIDO, IMAGENES, DATOS U OTRA INFORMACION	2	
649210	ACTIVIDADES DE CRÉDITO PARA FINANCIAR OTRAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS	8	
649220	SERVICIOS DE ENTIDADES DE TARJETA DE COMPRA Y/O CRÉDITO	6	
649290	SERVICIOS DE CRÉDITO N.C.P.	3	
651100	SERVICIOS DE LA BANCA CENTRAL	6	
652110	SERVICIOS DE LA BANCA MAYORISTA	6	
652120	SERVICIOS DE LA BANCA DE INVERSION	6	
652130	SERVICIOS DE LA BANCA MINORISTA	6	
652200	SERVICIOS DE LAS ENTIDADES FINANCIERAS NO BANCARIAS	6	
652202	SERVICIOS DE INTERMEDIACION FINANCIERA REALIZADAS POR SOCIEDADES DE AHORRO Y PRESTAMO PARA LA VIVIENDA Y OTROS INMUEBLES	6	
652203	SERVICIOS DE INTERMEDIACION FINANCIERA REALIZADA POR CAJAS DE CREDITO	6	
659810	SERVICIOS DE CREDITOS PARA FINANCIAR OTRAS ACTIVIDADES ECONOMICAS	6	
659891	SOCIEDADES DE AHORRO Y PRESTAMO	6	
659892	SERVICIOS DE CREDITO N.C.P.	6	
659910	SERVICIOS DE AGENTES DE MERCADO ABIERTO "PUROS"	6	
659920	SERVICIOS DE ENTIDADES DE TARJETA DE COMPRA Y/O CREDITO	6	
659990	SERVICIOS DE FINANCIACION Y ACTIVIDADES FINANCIERAS N.C.P.	6	
661110	SERVICIOS DE SEGUROS DE SALUD	2.5	
661120	SERVICIOS DE SEGUROS DE VIDA	2.5	
661130	SERVICIO DE SEGUROS A LAS PERSONAS EXCEPTO LOS DE SALUD Y DE VIDA	2.5	
661210	SERVICIOS DE ASEGURADORAS DE RIESGO DE TRABAJO (ART)	2.5	
661220	SERVICIOS DE SEGUROS PATRIMONIALES EXCEPTO LOS DE LAS ASEGURADORAS DE RIESGO DE TRABAJO	2.5	
661300	REASEGUROS	2.5	
671110	SERVICIOS DE MERCADOS Y CAJAS DE VALORES	11.5	
671120	SERVICIOS DE MERCADOS A TERMINO	11.5	
671130	SERVICIOS DE BOLSAS DE COMERCIO	11.5	
671200	SERVICIOS BURSATILES DE MEDIACION O POR CUENTA DE TERCEROS	3	
671910	SERVICIOS DE CASAS Y AGENCIAS DE CAMBIO	6	
671920	SERVICIOS DE SOCIEDADES CALIFICADORAS DE RIESGOS	6	
671990	SERVICIOS AUXILIARES A LA INTERMEDIACION FINANCIERA N.C.P., EXCEPTO A LOS SERVICIOS DE SEGUROS Y DE ADMINISTRACION DE FONDOS DE JUBILACIONES Y PENSIONES	2	
672110	SERVICIOS DE PRODUCTORES Y ASESORES DE SEGUROS	2	
672191	SERVICIOS DE CORREDORES Y AGENCIAS DE SEGURO	2	
672192	OTROS SERVICIOS AUXILIARES A LOS SERVICIOS DE SEGUROS N.C.P.	6	
672200	SERVICIOS AUXILIARES A LA ADMINISTRACION DE FONDOS DE JUBILACIONES Y PENSIONES	2	
701010	SERVICIOS DE ALQUILER Y EXPLOTACION DE INMUEBLES PARA FIESTAS, CONVENCIONES Y OTROS EVENTOS SIMILARES	3	
701090	SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.	3	
702000	SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA	3	
711100	ALQUILER DE EQUIPO DE TRANSPORTE PARA VIA TERRESTRE, SIN OPERARIOS	2	



H. Concejo Deliberante

711200	ALQUILER DE EQUIPO DE TRANSPORTE PARA VIA ACUATICA, SIN OPERARIOS NI TRIPULACION	2	
711300	ALQUILER DE EQUIPO DE TRANSPORTE PARA VIA AEREA, SIN OPERARIOS NI TRIPULACION	2	
712100	ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO AGROPECUARIO, SIN OPERARIOS	3	
712200	ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION E INGENIERIA CIVIL, SIN OPERARIOS	3	
712300	ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE OFICINA, INCLUSO COMPUTADORAS	3	
712900	ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO N.C.P., SIN PERSONAL	3	
713000	ALQUILER DE EFECTOS PERSONALES Y ENSERES DOMESTICOS N.C.P.	3	
721000	SERVICIOS DE CONSULTORES EN EQUIPO DE INFORMATICA	3	
723000	PROCESAMIENTO DE DATOS	3	
724000	SERVICIOS RELACIONADOS CON BASES DE DATOS	3	
725000	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD E INFORMATICA	3	
729000	ACTIVIDADES DE INFORMATICA N.C.P.	3	
743000	SERVICIOS DE PUBLICIDAD	3	
749100	OBTENCION Y DOTACION DE PERSONAL	3	
749210	SERVICIOS DE TRANSPORTE DE CAUDALES Y OBJETOS DE VALOR	3	
749290	SERVICIOS DE INVESTIGACION Y SEGURIDAD N.C.P.	2	
749300	SERVICIOS DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS	2	
749400	SERVICIOS DE FOTOGRAFIA	2	
749500	SERVICIOS DE ENVASE Y EMPAQUE	2	
749600	SERVICIOS DE IMPRESION HELIOGRAFICA, FOTOCOPIA Y OTRAS FORMAS DE REPRODUCCIONES	2	
749900	SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P.	2	
829909	SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P.	3	
851110	SERVICIOS HOSPITALARIOS	2	
851190	SERVICIOS DE INTERNACION N.C.P.	2	
852002	SERVICIOS VETERINARIOS BRINDADOS EN VETERINARIAS	2	
853110	SERVICIOS DE ATENCION A ANCIANOS CON ALOJAMIENTO	2	
853120	SERVICIOS DE ATENCION A PERSONAS MINUSVALIDAS CON ALOJAMIENTO	2	
853130	SERVICIOS DE ATENCION A MENORES CON ALOJAMIENTO	2	
853140	SERVICIOS DE ATENCION A MUJERES CON ALOJAMIENTO	2	
853190	SERVICIOS SOCIALES CON ALOJAMIENTO N.C.P.	2	
853200	SERVICIOS SOCIALES SIN ALOJAMIENTO	2	
900010	RECOLECCION, REDUCCION Y ELIMINACION DE DESPERDICIOS	6	
900020	SERVICIOS DE DEPURACION DE AGUAS RESIDUALES, ALCANTARILLADO Y CLOACAS	2	
921110	PRODUCCION DE FILMES Y VIDEOCINTAS	3	
921120	DISTRIBUCION DE FILMES Y VIDEOCINTAS	3	
921200	EXHIBICION DE FILMES Y VIDEOCINTAS	3	
921300	SERVICIOS DE RADIO Y TELEVISION	2	
921410	PRODUCCION DE ESPECTACULOS TEATRALES Y MUSICALES	2	
921420	COMPOSICION Y REPRESENTACION DE OBRAS TEATRALES, MUSICALES Y ARTISTICAS	2	
921430	SERVICIOS CONEXOS A LA PRODUCCION DE ESPECTACULOS TEATRALES Y MUSICALES Y ARTISTICOS	2	
921911	SERVICIOS DE CONFITERIAS Y ESTABLECIMIENTOS SIMILARES CON ESPECTACULO	2	
921913	SERVICIOS DE SALONES Y PISTAS DE BAILE	3	
921914	SERVICIOS DE BOITES Y CONFITERIAS BAILABLES	3	
921919	OTROS SERVICIOS DE SALONES DE BAILE, DISCOTECAS Y SIMILARES, N.C.P.	3	
921999	OTROS SERVICIOS DE ESPECTACULOS ARTISTICOS Y DE DIVERSION N.C.P.	2	
922000	SERVICIOS DE AGENCIAS DE NOTICIAS Y SERVICIOS DE INFORMACION	2	
924110	SERVICIOS DE ORGANIZACION , DIRECCION Y GESTION DE PRACTICAS DEPORTIVAS Y EXPLOTACION DE LAS INSTALACIONES	3	
924120	PROMOCION Y PRODUCCION DE ESPECTACULOS DEPORTIVOS	3	
924130	SERVICIOS PRESTADOS POR PROFESIONALES Y TECNICOS, PARA LA REALIZACION DE PRACTICAS DEPORTIVAS	3	
924910	SERVICIOS DE ESPARCIMIENTO RELACIONADAS CON JUEGOS DE AZAR Y APUESTAS	6	



**H. Concejo
Deliberante**

924920	SERVICIOS DE SALONES DE JUEGOS	6	
924991	CALESITAS	2	
924999	OTROS SERVICIOS DE ENTRETENIMIENTO N.C.P.	2	
930101	LAVADO Y LIMPIEZA DE ARTICULOS DE TELA, CUERO Y/O DE PIEL, INCLUSO LA LIMPIEZA EN SECO EN TINTO RERIAS Y LAVANDERIAS	2	
930109	LAVADO Y LIMPIEZA DE ARTICULOS DE TELA, CUERO Y/O DE PIEL, INCLUSO LA LIMPIEZA EN SECO EN OTROS ESTABLECIMIENTOS DE LIMPIEZA N.C.P.	2	
930201	SERVICIOS DE PELUQUERIA	2	
930202	SERVICIOS DE TRATAMIENTOS DE BELLEZA	4	
930300	POMPAS FUNEBRES Y SERVICIOS CONEXOS	2	
930910	SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO FISICO-CORPORAL	2	
930990	SERVICIOS N.C.P.	2	

En los casos en que la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires (ARBA) actualice el nomenclador de actividades para el Impuesto a los Ingresos Brutos- NAIIB, habiendo modificado y/o creando nuevas actividades y códigos, se autoriza al Departamento Ejecutivo a seguir igual tratamiento.

En caso que el producto bruto interno (**P B I**) nacional presente variaciones bimestrales positivas, en el bimestre inmediato anterior; las mismas afectaran en igual proporción al valor del mínimo bimestral. La fuente de dicha información será el EMAE (estimador mensual de actividad económica) informado mes a mes por el INDEC.

Se fija el mínimo bimestral en el importe equivalente a la categoría C del régimen de Monotributo (Venta de cosas muebles) vigente a la fecha de liquidación de la Tasa.

Se faculta al D.E. a actualizar el mínimo bimestral por decreto.

2- Los establecimientos agropecuarios con engorde intensivo de ganado bovino (feedlot):

De acuerdo a la siguiente escala

Categoría 1.....45 Kgs.

Categoría 2.....90 Kgs

Categoría 3..... 170 Kgs

Categoría 4..... 500 Kgs

Las cantidades establecidas en Kg serán valorizadas al precio del Novillo 391/430 Kg. Categoría Especial/Bueno correspondiente al promedio de los últimos 5 días hábiles anteriores a la fecha de liquidación de la Tasa, según el Mercado Agroganadero de Cañuelas.

Se faculta al Departamento Ejecutivo a actualizar el importe de las categorías por Decreto.

3- Régimen General:

- a) Los contribuyentes cuya facturación en el año inmediato anterior hayan superado la suma de doscientos cuarenta millones (\$ 240.000.000), tributarán tomando como base imponible las Declaraciones Juradas del Impuesto a los Ingresos Brutos correspondientes al bimestre anterior (anualizada) al vencimiento de la Tasa. En caso de no presentar dichas DDJJ, el Municipio ajustará de oficio las bases imponibles bimestrales por el Índice



**H. Concejo
Deliberante**

de precios al consumidor. Las empresas incluidas en este régimen tributarán la alícuota del 4 por mil.

- b) Las empresas de telecomunicaciones, no encuadradas en el Artículo 16, tributarán una alícuota del 3%.

Se faculta al Departamento Ejecutivo a actualizar el mínimo bimestral por Decreto.

4- Régimen simplificado.

Se incluyen aquí aquellos comercios que:

- 1- Hubieren facturado durante el año inmediato anterior sumas inferiores a:

Pesos seis millones trescientos mil (\$ 6.300.000,00).

- 2- El pago se efectuará en forma bimestral y se establece en un 70% del importe mínimo.

Exceptúese del pago del derecho de publicidad y propaganda previsto en la Ordenanza Fiscal a los contribuyentes obligados al pago de la Tasa por Inspección de Seguridad e Higiene regulada en el presente capítulo. Los contribuyentes de la Tasa por Inspección de Seguridad e Higiene podrán publicitar sus productos y/o servicios de comercialización y/o representación en su local, u oficinas.

El D.E. dispondrá para los contribuyentes que no registren deudas, un descuento del 20%.

El D.E. dispondrá para los comercios con inicio de actividad, en su primer año calendario, un descuento de:

- 1- Sobre el valor del Régimen Simplificado, un 100%
- 2- Sobre el excedente del Régimen Simplificado y la base imponible del mínimo, un 50% siempre y cuando el comercio no acredite la condición de responsable inscripto en el Impuesto al Valor Agregado.

Artículo 15°:

Los locales donde funcionen video juegos electrónicos o electromecánicos, o máquinas similares, ya sea como actividad principal o accesorio, pagarán por mes y por máquina\$ 1.500.00

CAPITULO V

**TASA ÚNICA PARA GRANDES CONTRIBUYENTES PRESTADORES DE
SERVICIOS PÚBLICOS Y PRIVADOS**

Artículo 16°:

De conformidad con lo establecido en el artículo 112 de la Ordenanza Fiscal:

- a) Fíjese la cantidad de 20 KW por mes, por cliente o usuario para aplicar a las bases imponibles comprendidas en el inciso a) del mencionado artículo.

Los valores establecidos en el apartado anterior son referidos al cuadro tarifario vigente del OCEBA para la tarifa T1 AP

- b) Fíjese la alícuota del 3 % para aplicar a las bases imponibles comprendidas en el inciso b) del mencionado artículo.



H. Concejo Deliberante

c) Actividad Eléctrica, por Operaciones de Ventas con Usuarios o Consumidores Finales.

Los agentes de la actividad por las operaciones de venta que realicen con usuarios o consumidor finales, abonarán mensualmente a la Municipalidad del Partido de Benito Juárez, una contribución equivalente al seis (6) por ciento de sus entradas brutas, netas de impuestos, recaudadas por la venta de energía eléctrica (con excepción de las correspondientes por suministros para alumbrado público).

d) Generación de Energía Eléctrica, Las empresas generadoras de energía exceptuando las energías renovables o “limpias” como la energía eólica y solar, instaladas dentro del partido, tributarán esta Tasa sobre la venta neta de Energía Eléctrica Generada (Excepto combustible) utilizando como unidad de medida el KW. La cantidad de KWS a tributar se establece en 260.000. El pago mensual se determinará con el valor KW del día de la liquidación.

Los valores establecidos en el apartado anterior son referidos al cuadro tarifario vigente del OCEBA para sector EDEA S.A. correspondiente a la tarifa T1 AP cargo variable.

En caso que el producto bruto interno (**P B I**) nacional presente variaciones bimestrales positivas, en el bimestre inmediato anterior; las mismas afectarán en igual proporción a la cantidad de KW utilizadas para el cálculo de la tasa a pagar. La fuente de dicha información será el EMAE (estimador mensual de actividad económica) informado mes a mes por el INDEC.

Se autoriza al D.E. a actualizar los importes bimestralmente por Decreto.

Artículo 17°:

Exceptúese del pago de la tasa por inspección de seguridad e higiene, derecho de publicidad y propaganda, derecho de ocupación de espacios públicos previstos en la Ordenanza Fiscal, a los contribuyentes obligados al pago de la tasa para grandes contribuyentes prestadores de servicios públicos y privados regulados en el presente capítulo.

No están comprendidas en la presente excepción las tasas correspondientes a factibilidad de locación y habilitación y la de inspección de antenas de comunicación y sus estructuras portantes.

El Departamento Ejecutivo dispondrá para los contribuyentes que no registren deudas, descuentos del 20 %.

CAPÍTULO VI

DERECHOS DE PUBLICIDAD Y PROPAGANDA

Artículo 18°:



**H. Concejo
Deliberante**

Letreros simples luminosos (paredes, vidrieras, frontales, y demás hechos imponentes visibles de la vía pública, similares). Por año y por metro cuadrado y/o fracción.....\$ 10.400,00

Letreros simples no luminosos (paredes, vidrieras, frontales, y demás hechos Imponentes visibles de la vía pública, similares). Por año y por metro cuadrado y/o fracción.....\$ 5.200,00

Letreros salientes no luminosos (marquesinas, toldos, etc.).
Por año y por metro cuadrado y/o fracción.....\$ 5.200,00

Artículo 19°:

Avisos salientes (marquesinas, toldos, similares). Por año y por metro cuadrado y/o fracción.....\$12.500,00

Artículo 20°:

Avisos en tótem y columnas por año y por metro cuadrado y/o fracción..... \$13.800,00
Avisos sobre rutas, caminos, terminales de medios de transporte, baldíos. Por año y por metro cuadrado y/o fracción.....\$11.500,00

Artículo 21°: Derogado

Artículo 22°:

- A. Aviso realizado en vehículos de reparto, carga o similares, moto o motoneta- por año y por metro cuadrado y/o fracción.....\$2.700,00
- B. Aviso realizado en vehículos de reparto, carga o similares, automóviles, por año y por metro cuadrado y/o fracción..... \$ 2.700,00
- C. Aviso realizado en vehículos de reparto, carga o similares, furgón o camiones, por año y por metro cuadrado y/o fracción.....\$ 9.750,00
- D. Aviso realizado en vehículos de reparto, carga o similares, semis, por año y por metro cuadrado y/o..... \$ 12.500,00
- E. Murales por cada diez unidades de afiche..... \$5.500,00
- F. Exceptuados del pago del derecho de publicidad y propaganda, prevista en la ordenanza fiscal a los calcos de medios de pagos de hasta 300 centímetros cuadrados..... \$0,00
- G. Avisos publicitario electrónico proyectados, en LED por metro cuadrado y por año.....\$ 95.000,00
- H. Avisos en estadios o mini estadios en espectáculos deportivos televisados por unidad y por función.....\$ 13.800,00
- I. Avisos en estadios o mini estadios en espectáculos deportivos no televisados por unidad y por función.....\$ 5.550,00
- J. Banderas, estandartes, gallardetes, etc. por unidad.....\$ 2.400,00
- K. Avisos de remate u operaciones inmobiliarias, por cada 50 unidad.....\$27.700,00



**H. Concejo
Deliberante**

L. Cruza calles, por unidad.....	\$ 8.300,00
M. Avisos en sillas, mesas, sombrillas o parasoles, etc. por unidad.....	\$ 7.000,00
N. Publicidad móvil, por mes o fracción.....	\$ 34.700,00
O. Publicidad móvil por año.....	\$ 131.000,00
P. Avisos en folletos de cines, teatros etc. por cada 500 unidades.....	\$ 8.300,00
Q. Publicidad oral, por unidad y por día.....	\$ 5.550,00
R. Campañas publicitarias por día y stand.....	\$ 27.700,00
S. Volantes cada 1000 o fracción.....	\$ 2.900,00
T. Casa de remates o comisionistas de hacienda por año.....	\$ 76.000,00
U. Casas de remates inmobiliarios (ventas de muebles e inmuebles) no comprendidas en el punto anterior que realicen remates durante el año por cada publicidad o propaganda no contemplada en los incisos anteriores.....	\$ 76.000,00

Artículo 23°:

Si la publicidad oral fuera realizada con aparatos de vuelos o similares, se incrementará en un cien por ciento (100%).

Toda publicidad referida a tabaco, cigarrillos, etc., y bebidas alcohólicas de cualquier tipo o graduación tendrán un incremento en un cien por ciento (100%) sobre todos los conceptos.

**CAPÍTULO VII
VENTA AMBULANTE**

Artículo 24°:

En el caso de que le sea otorgado el permiso correspondiente, según ordenanzas 2.465 y sus modificatorias, 2.485 y 2.776, abonaran las tasas que se establecen a continuación:

1-Artículos de primera necesidad

En vehículo automotor por día.....	\$18.000,00
En otro tipo de vehículo por día.....	\$ 8.600,00
A pie por día.....	\$4.300,00
Productores locales ofertando sus frutos por bimestre.....	\$5.850,00

2- Otros artículos

En vehículo automotor por día.....	\$ 65.000,00
En otro tipo de vehículo por día.....	\$ 17.000,00



**H. Concejo
Deliberante**

A pie por día..... \$8.700,00

Productores locales ofertando sus frutos por bimestre.....\$5.850,00

En los casos de comercios establecidos, que opcionalmente hagan venta ambulante como extensión de su actividad principal abonaran ¼ parte de los valores establecidos en los apartados 1 y 2 y sus incisos.

3-Por venta de rifas de otras jurisdicciones

Por año y por rifa..... \$1.380.000,00

4-Por ventas de entradas a espectáculos bailables, que con su entrada se sortee un premio cuyo valor sea superior a los \$ 500.000.00 organizado por personas o Instituciones de otras Jurisdicciones, 10% de valor del premio.

CAPÍTULO VIII

DERECHOS DE OFICINA

Artículo 25°:

Los contribuyentes pagarán por cada servicio:

Secretaría de Gobierno

Por cada título que se expida en tierra, nicho o sepultura.....\$ 3.600,00

Por cada duplicado de los títulos del inciso anterior.....\$ 2.300,00

Por cada anotación de transferencia de títulos de terrenos para bóvedas, nichos o sepulturas..... \$ 4.600,00

Por cada solicitud de permiso relacionado con el servicio de transporte automotor de pasajeros..... \$ 5.500,00

Por transferencia de permisos habilitantes de coches Taxímetros,

Remises y escolares..... \$
6.400,00

Por solicitud de explotación de propiedad..... \$
4.600,00

Por solicitud de instalación de kioscos en la vía pública..... \$
4.600,00

Por solicitud para la instalación de surtidores.....\$
4.600,00

Por solicitud de permiso de bailes y festivales..... \$4.600,00



**H. Concejo
Deliberante**

Por cada solicitud y/o renovación de licencia de conductor

Derechos de Oficina por Libre de Deuda Automotor.....	\$ 4.000,0
Original: Mayor desde 18 años de edad.....	\$13.800,00
Original: Adolescentes de 16 a 17 años de edad con permisos de sus Padres o Tutores y/o Responsables.....	\$ 14.400,00
Ampliación de Categoría.....	\$14.400,00
Renovación por 5 años hasta los 65 años de edad.....	\$13.800,00
Renovación por 3 años desde 65 años hasta 69 años de edad.....	\$9.200,00
Renovación por 1 año mayor de 70 años.....	\$4.600,00
Carnet profesional por 2 años desde 21 a 45 años de edad.....	\$ 7.800,00
Carnet profesional por 1 año desde 45 años de edad en adelante.....	\$4.600,00
Por cada solicitud de duplicado de licencia de conductor.....	\$ 7.800,00
Por examen de aptitud física, cambio de categoría o cambio de domicilio	
Relacionado con licencia de conductor certificado de legalidad.....	\$ 6.000,00
Por duplicados de libros de inspección.....	\$ 3.200,00

Secretaría de Hacienda

H. Por certificado de deuda de tasas, derechos o contribuciones s/inmuebles:

Solicitado por contribuyente titular o persona que documente la solicitud.....	\$ 3.200,00
Solicitado por escribano.....	\$ 6.200,00
Adicional por franqueo.....	\$4.400,00
Duplicados de los certificados anteriores.....	\$2.000,00
Certificado de deuda de rodados.....	\$4.100,00
Por la recuperación del trámite de expediente archivado o para su agregación a nuevas actuaciones a pedido del interesado.....	\$ 3.100,00
Por cada duplicado de boleta de pago.....	\$1.500,00



**H. Concejo
Deliberante**

- I. Por la venta de pliego de bases y condiciones se abonará hasta un máximo del 100% del presupuesto oficial. El D.E. fijará su valor de acuerdo con la regla al efecto.

Por certificado de firma autoridad municipal.....	\$6.000,00
Por cada ejemplar de la ordenanza fiscal o impositiva.....	\$8.200,00
Por registro de firmas de proveedores y contratistas.....	\$6.000,00
Actuación general.....	\$6.000,00

Secretaría de Infraestructura Vivienda y Servicios Públicos

Catastro

Por certificado catastral.....	\$4.100,00
Por certificación de deslinde. de dominio p/ ensanche de calles u ochava.....	\$4.100,00
Por cada unidad parcelaria, proyectada de planos de mensura o subdivisión que se sometan a aprobación.....	\$4.100,00
Parcelas hasta 1000 metros cuadrados.....	\$6.300,00
Parcelas de más de 1000 metros cuadrados hasta 10.000 metros cuadrado.....	\$8.000,00
Parcelas de más de 1 hectárea hasta 5 hectáreas.....	\$12.000,00
Parcelas de más de 5 hectáreas hasta 10 hectáreas.....	\$16.000,00
Parcelas de más de 10 hectáreas hasta 20 hectáreas.....	\$21.500,00
Parcelas de más de 20 hectáreas hasta 50 hectáreas.....	\$30.000,00
Parcelas de más de 50 hectáreas.....	\$58.000,00
Por cada delineación o inspección de alambrado en la sección chacras del ejido de Benito Juárez por cada 500 metros lineales o fracción.....	\$10.00000

Consultas

Por la consulta de cada cedula catastral o plancheta.....	\$2.000,00
Por la consulta de cada plano de mensura.....	\$2.000,00
Por indicación de las líneas cuando no estén referidas a legajos de construcción o ampliación presentadas para visación.....	\$4.500,00
Por indicación de nivel cuando no esté referido a legajo de construcción o ampliación presentada para visación.....	\$4.500,00



**H. Concejo
Deliberante**

Por certificación de numeración domiciliaria, cuando no estén referidos a legajos en trámite
\$4.500,00

Obras Particulares

Por cada carpeta de obra..... \$2.200,00
 Por duplicado de final de obra..... \$2.500,00
 Por cada permiso provisional de instalaciones eléctricas..... \$2.500,00
 Por cada estudio y clasificación de radicación industrial y deposito.....\$11.400,00
 Por cada registro Constructor/ Profesional.....\$11.400,00

Planeamiento

Por cada Certificado de Zonificación..... \$2.300,00

Servicios técnicos y administrativos

Ploteo y Copias Heliográficas por metro cuadrado

Ploteo por metro cuadrado Negro papel blanco..... \$8.000,00
 Ploteo por metro cuadrado Color papel blanco..... \$6.300,00
 Ploteo por metro cuadrado Negro c/ sólidos papel blanco..... \$6.600,00
 Ploteo por metro cuadrado Color c/ sólidos papel blanco..... \$8.600,00
 Ploteo por metro cuadrado Negro papel vegetal.....\$6.400,00
 Ploteo por metro cuadrado Color papel vegetal..... \$7.300,00
 Ploteo por metro cuadrado Negro c/ sólidos papel vegetal..... \$8.500,00
 Ploteo por metro cuadrado Color c/ sólidos papel vegetal..... \$9.400,00
 Copia heliográfica por metro cuadrado..... \$3.000,00

Secretaría de salud

Por internación en Hogares de Ancianos dependientes de la Municipalidad de Benito Juárez:

El alojado deberá contribuir con el setenta por ciento (70%) del total de los ingresos percibidos por todo concepto provenientes de Jubilaciones y Pensiones.

Bromatología

Por cada solicitud de habilitación de transporte de sustancias alimenticias.....\$15.000,00

Por tramites de análisis o inscripción por cada producto.....\$20.000,00

Por la realización de análisis. Análisis de inscripción y/o nueva inscripción se aplicaran los aranceles del instituto biológico y laboratorio de salud pública decreto 9853/68.



**H. Concejo
Deliberante**

Libreta sanitaria..... \$2.500,00

Juzgado de faltas

Por inicio de causas contravencionales.....\$11.500,00

CAPITULO IX

DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN

Artículo 26°:

Se fija el monto del derecho de construcción en base al metro cuadrado de acuerdo a las siguientes categorías:

Por metro cuadrado cubierto..... \$750,00

Por metro cuadrado semi cubierto..... \$550,00

Demoliciones por metro cuadrado..... \$250,00

Las refacciones se liquidarán en base al cómputo y presupuesto que acompañe el profesional interviniente con una alícuota de 0,5% del total.

Artículo 27°:

Cuando se trate de construcciones que no pueden ser valuadas conforme a lo previsto precedentemente el gravamen se determinará de acuerdo al valor estimativo de las mismas por la Secretaría de Infraestructura Vivienda y Servicios Públicos sobre su valor del 0.30 % (cero treinta por ciento).

Artículo 28°: Construcciones en el cementerio

1-Construcción de bóvedas o panteones.....
\$40.000,00

2-Construcción de monumentos en sepultura de tierra.....
\$16.800,00

3-Ampliación o refacción de bóvedas o panteones..... \$15.000,00

4-Ampliación o refacción de sepultura a tierra..... \$4.000,00

CAPITULO X

DERECHO DE OCUPACIÓN O USO DE ESPACIOS PÚBLICOS

Artículo 29°:

Por la ocupación o uso de los espacios públicos, en las formas y condiciones que establezcan las reglamentaciones y conformes a las autorizaciones o permisos que se hubieran concedidos, se abonará:

A) Con bombas expendedoras de combustibles, por unidad y por año.....
\$18.000,00

B)Con toldos, marquesinas y/o elementos decorativos por metro cuadrado y por año.
..... \$1.900,00

C) Con mesas, sillas o similares, y bancos, por unidad y año:



**H. Concejo
Deliberante**

- 1-Mesas.....
\$21.500,00
- 2-Sillas..... \$5.500,00
- 3-Bancos.....\$11.000,00
- 4-Bicicleteros.....
\$11.000,00
- 5-Sombrillas..... \$11.000,00
- D) Con mercaderías en exposición, por metro cuadrado y por año o fracción.....\$21.500,00
- E) Con máquinas expendedoras de bebidas, golosinas, comestibles, etc., por unidad y por año o fracción.....
\$54.000,00
- F) De aparatos a acción manual sin conexión eléctrica o baterías de expendio de golosinas, por unidad y por año a fracción..... \$21.500,00
- G) Con anuncios comunes, por metro cuadrado de superficie y por año fracción...
\$19.500,00
- Con anuncios especiales (luminosos, animados, etc.) por metro cuadrado de superficie y por año o fracción.....
\$27.000,00
- I) Con puestos, stand y/o kioscos incluido sus escaparates por metro cuadrado y por año o fracción.....\$15.500,00
- J) Con cables para la transmisión de señales de televisión, por abonado o por conexión por mes..... \$350,00
- K) Con postes, contra postes, puntales y de refuerzo y de sostenes, fijas o móviles, por unidad y por año o fracción.....
\$3.700,00
- L) Con sótanos, depósitos, tanques o cámara de subsuelos, por metro cuadrado y por año o fracción.....\$11.000,00
- M) Con volquetes, por unidad y por año o fracción.....\$18.000,00
- Ñ) Con cables, conductos a cañerías, por metro lineal .y por obra..... \$350,00



**H. Concejo
Deliberante**

O) Andamiaje de construcción o cerco de obra que ocupe la vía pública, de doscientos cuarenta (240) días en delante de otorgado el permiso de construcción de obra, por metro cuadrado y por mes o fracción.....\$900,00

P) Por estacionamiento en la vía pública de automóviles de alquiler en los lugares permitidos, por cada uno y por año (taxi)..... \$27.000,00

Q) Por cada hectárea o fracción que usen en beneficio propio lo propietarios de lotes, quintas o chacras, pertenecientes a calles cerradas y a su ensanche o definidas como excedentes fiscales, pagarán por hectárea y por año.....\$ 18.50000

R) Por cada hectárea de tierra definida como sobrantes fiscales que usen en beneficio propio lo propietarios linderos pagarán por hectárea anualmente.....\$17.500,00

- S) Por ocupación de espacios aéreos según artículo 154 de la Ordenanza Fiscal vigente:
- 1 Hasta 250 abonados por bimestre..... \$9.200,00
 - 2 De 251 hasta 500 abonados por bimestre..... \$36.000,00
 - 3 Desde 501 a 1000 abonados por bimestre.....
\$183.000,00
 - 4 De 1001 a 2500 abonados por bimestre..... \$368.000,00
 - 5 El excedente de 2500 abonados por bimestre..... \$250,00

Los derechos de ocupación o de uso de los espacios públicos de carácter anual se abonarán en un solo pago con vencimiento según el cronograma que establezca el D.E.

CAPITULO XI

**TASA AL DERECHO DE EXPLOTACIÓN CANTERAS, Y DE EXTRACCIÓN DE
ARENA, CASCAJO, CAL Y DEMÁS MINERALES**

Artículo 30:

De acuerdo a las normas de la Ordenanza Fiscal, se deberá pagar la Tasa del primero al veinte de cada mes determinado de la siguiente manera:

Piedras Calizas



**H. Concejo
Deliberante**

A) Materiales para la elaboración del cemento o cal, la tonelada: Se considerara el 80% del valor determinado según el inciso A del artículo 31.

B) Materiales para la elaboración de Clinker: Se considerara el 80% del valor determinado según el inciso A del artículo 31.

Piedras Graníticas:

C) Arena la tonelada..... \$400,00

D) Piedra la tonelada..... \$400,00

E) Piedra dolomítica la tonelada..... \$400,00

F) Piedra caliza la tonelada..... \$950,00

G) Escombros granza de granito desintegrado cascajo, tosca o cualquier otro tipo de mineral no especificado la tonelada.....\$400,00

H) Pedregullo la tonelada..... \$350,00

Otras piedras no calizas ni graníticas

I) Arcilla, la tonelada:

- Extraída del cuartel II del Partido: Se considerara el 50% del valor determinado en el inciso A del artículo 31

- Extraída del cuartel V del Partido: Se considerara el 40% del valor determinado en el inciso A del artículo 31.

J) Laja, la tonelada..... \$900,00

Artículo 31°:

A los fines de lo dispuesto por la ordenanza fiscal, se efectuarán las siguientes equiparaciones:

A) Equiparación del material para la elaboración de cemento o cal, la tonelada: Se aplicara el 3.00% (tres por ciento) del precio de venta en fábrica de cemento neto de impuestos vigente al último día del mes anterior al que corresponde la declaración del tributo.

B) Equiparación del material para la elaboración de clinker, se considerará el 93.20 % del valor determinado según el inciso A del artículo 31.

Se faculta al D.E. a actualizar los importes por Decreto.

CAPITULO XII



**H. Concejo
Deliberante**

DERECHO A LOS ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

Artículo 32°:

De acuerdo a las normas de la ordenanza fiscal, se cobrarán los siguientes derechos:

1- Por la realización de funciones de canto, prestidigitación quiromancia y similares, pagarán por día de actuación..... \$
8.800,00

2- Cuando se realicen eventos bailables públicos o festivales deportivos, la entidad organizadora y/o responsable se obliga, en carácter de agente de retención, a agregar al valor de cada entrada los siguientes porcentajes:

- a) Deportivos y afines de acceso al público, bailes públicos, confiterías bailables o discotecas 3 %
- b) Las cooperadoras escolares únicamente abonarán un derecho fijo equivalente al 3 % sobre el valor de 50 entradas.

3- Los festivales pagarán:

- a) Los festivales deportivos por función..... \$9.000,00
- b) Parques de diversiones, circos, por función..... \$17.000,00
- c) Calesitas fuera de los parques de diversiones, por mes..... \$9.000,00

Estos derechos se abonarán por anticipado en el momento de solicitar el permiso, salvo los que deban liquidarse por porcentaje, que se abonarán el primer día hábil después de realizado el espectáculo.

4- Uso de instalaciones del C. C. “Atilio Marinelli Ocupación y Uso de Espacio Público (cerrado)

- a) Alquiler/Borderó a Entidades de Bien Público (sin fines de lucro)
- b) El derecho de Sala é instalaciones se cobrará al 5% (cinco por ciento) del total de la recaudación por venta de entradas, previa deducción de los impuestos y aranceles que graven la realización de espectáculos (Nacionales y Provinciales). Los pedidos de reserva y uso deben hacerse con no menos de (15) días de anticipación.-
- c) Alquiler/Borderó a Entidades é Instituciones particulares (con fines de lucro)
- d) De igual manera que el punto uno (1) solo que el porcentaje se eleva al 10% (diez por ciento).-
- e) Organizaciones y Producciones Regionales, Provinciales y Nacionales
- f) De igual manera que el punto dos (2) solo que el porcentaje se eleva al 15% (quince por ciento).
- g) Los alquileres acordados según el punto dos (2) abonarán un importe mínimo de pesos dos mil quinientos pesos (\$2.500) cuando el porcentaje indicado no llegue a ésta cifra.
- h) Instituciones Educativas (Estatales y Privadas)
- i) Los establecimientos educativos de los niveles (Inicial, Primario y Secundario y terciarios) quedan exentos del pago de alquiler, previo acuerdo al uso de instalaciones.
- j) Los derechos para acceder a espectáculos cinematográficos a realizarse en el Centro Cultural, Atilio Marinelli se establecen los siguientes valores:



**H. Concejo
Deliberante**

- 1) Entrada general cine para todo público periodo Enero a Marzo..... \$1.500,00
2) Entrada general cine para todo público periodo Abril a Diciembre..... \$2.000,00

Facúltese al D.E. a fijar el derecho de ingresos gratuitos a proyecciones cinematográficas organizadas en el Centro Cultural Atilio Marinelli que serán destinados a personas con situación especiales, instituciones sociales de nuestro medio; mediante el cual se permitirá entrada gratuita.

CAPITULO XIII

MOTOCICLETAS CON O SIN SIDECAR Y MOTONETAS

Artículo 33°:

Los rodados menores (motocicletas, ciclomotores, etc.) abonarán el siguiente derecho clasificado en categorías de acuerdo a la cilindrada. Se considerará periodo N al año corriente al momento del nacimiento de la obligación tributaria:

Categorías de acuerdo a cilindrada

Modelo	1° categoría	2° categoría	3° categoría
Período	Hasta 100cc	101 a 150cc	151 a 300cc
N	\$ 11.600,00	\$ 20.000,00	\$ 27.000,00
Modelo	4° categoría	5° categoría	6° categoría
Período	301 a 500 CC	501 a 750 CC	Más de 750 CC
N	\$ 44.000,00	\$ 70.000,00	\$ 95.000,00
n = 2023		90 % del valor de n para cada categoría	
n = 2022		82 % del valor de n para cada categoría	
n = 2021		74% del valor de n para cada categoría	
n = 2020		66% del valor de n para cada categoría	
n = 2019		60% del valor de n para cada categoría	
n = 2018		54% del valor de n para cada categoría	
n = 2017		48% del valor de n para cada categoría	
n = 2016		42% del valor de n para cada categoría	
n = 2015		36% del valor de n para cada categoría	

- Bicicletas motorizadas y triciclos.....\$1.900,00
Registración bicicletas y vehículos menores.....\$1.900,00

CAPITULO XIV

TASAS POR CONTROL DE MARCAS Y SEÑALES

Artículo 34°:



H. Concejo Deliberante

De acuerdo a las disposiciones de la Ordenanza Fiscal, se cobrarán las especificaciones que a continuación se indican dentro de los plazos estipulados que comprenden a todos los conceptos de esta Tasa.

a) Contribuyentes podrán tributar a través de casas martilleras, consignatarias y comisionistas con sede o representación en el Partido de Benito Juárez. A tal efecto las mismas contarán con cuenta corriente, en el sistema de ingresos públicos (R.A.F.A.M) dentro del mes calendario, teniendo como vencimiento el día 10 del siguiente mes o en sus efectos el día siguiente hábil. Pasado el vencimiento devengarán los intereses establecidos en el artículo 28 de la Ordenanza Fiscal.

b) Contribuyentes con sede o representación en el Partido de Benito Juárez que califiquen para la obtención de Cuenta Corriente Municipal, contarán con cuenta corriente en el Sistema de ingresos públicos (R.A.F.A.M) dentro del mes calendario, teniendo como vencimiento el día 10 del siguiente mes o en sus efectos el día siguiente hábil. Pasado el vencimiento, se devengarán los intereses estipulados en el artículo 28 de la Ordenanza Fiscal.

Una vez calificado como apto, para acceder al beneficio de cuenta corriente Municipal el Contribuyente deberá cumplir los siguientes requisitos:

- No registrar deuda alguna con el Municipio
- Cumplir con los pagos en los tiempos establecidos (cualquier mora detectada lo hará perder su condición de beneficiado con la Cuenta Corriente Municipal)

- Tener actualizado el stock de hacienda

c) Los contribuyentes no comprendidos en el inciso (a) pagarán al momento en que intervenga la oficina, por cada unidad incluida en la respectiva documentación.

d) Las casas martilleras, consignatarias y comisionista que ejerzan actividades lucrativas en la oficina de Marcas y Señales están obligados a tributar la TASA DE SEGURIDAD E HIGIENE, que establece el artículo 91 de la presente Ordenanza Fiscal.

e) Los contribuyentes que operen por el Sistema de Auto Gestión (Documento Único de Traslado) tendrán un plazo de 96 horas hábiles para la cancelación de la liquidación practicada por la oficina. Para tener acceso al DUT, es condición que el contribuyente presente libre deuda de Tasas Municipales.

Ganado bovino y equino: monto por cabeza

f) Los propietarios de ganado mayor y/o menor deben cumplimentar el permiso de marcación y/o señalización dentro de los plazos establecidos por el decreto ley 10.081/83.

Servicios por Remate



**H. Concejo
Deliberante**

SERVICIOS CASAS CONSIGNATARIAS Y REPRESENTANTES (*)	1 hora
SERVICIO ADICIONAL BASICO MENSUAL - ART 181	1 hora
SERVICIO ADICIONAL POR REMATE - ART 181	
Hasta 1500 cabezas	10 horas
De 1501 a 3000	15 horas
De 3001 a 4500	20 horas
De 4501 a 6000	25 horas
SERVICIO ADICIONAL por hora de servicio adicional - art 181 inc. J)(tarifa básica)	1 hora
(*) Las tarifas de estos Servicios se ajustaran periódicamente en cada ocasión de incremento de la base salarial del Municipio, en función del sueldo básico del Director de Recaudación.	

Documentos por transacciones y movimientos.

Ganado bovino

TRASLADOS: POR CABEZA: CANTIDADES EXPRESADAS EN KGS		
DENTRO DEL PARTIDO	GUIA A SI MISMO (FAENA):	0.25
	GUIA A NOMBRE DE TERCEROS (FAENA):	0.65
	CERTIFICADO DE ADQUISICION A NOMBRE DE TERCEROS (NO FAENA)	0.65
	REMISION A FERIA CONSIGNADO A FERIA:	0.50
FUERA DEL PARTIDO (EN PROVINCIA)	GUIA A NOMBRE DE TERCEROS:	1.20
	GUIA CONSIGNADO:	0.65
	GUIA A SI MISMO:	0.25
FUERA DE LA PROVINCIA	GUIA A NOMBRE DE TERCEROS:	1.20
	GUIA A SI MISMO:	0.65
A MERCADO AGRO GANADERO DE CAÑUELAS	GUIA CONSIGNADO:	1.20
GUIA/CERTIFICADO DE CUEROS:		0.35
MARCACION Y SEÑALIZACION DE GANADO: POR CABEZA		
FICHA GANADERA		0.50
PERMISOS DE MARCACION		0.50
REDUCCION A MARCA PROPIA O DE VENTA		0.50
ARCHIVOS Y CERTIFICADOS: POR DOCUMENTO		
FORMULARIO:		0.35



**H. Concejo
Deliberante**

ARCHIVO DE GUÍAS:	0.35
ARCHIVO DE CUEROS	0.35
CERTIFICADO DE DEFUNCION	0.35
DUPLICADO DE GUIA:	2
INGRESO A FERIA	1
INSCRIPCIONES DE BOLETO	
INSCRIPCION DE BOLETOS NUEVOS	13
INSCRIPCION DE BOLETOS RENOVADOS	11
TOMA DE RAZON DE BOLETO TRANSFERIDO	12
BAJA DE MARCA	0.35
TOMA DE RECTIFICACIONES, CAMBIOS O ADICIONES	13
TOMA DE RAZON DE BOLETO DUPLICADO	6.50

Ganado ovino

TRASLADOS: POR CABEZA: CANTIDADES EXPRESADAS EN KGS		
DENTRO DEL PARTIDO	GUIA A SI MISMO (FAENA):	0.01
	GUIA A NOMBRE DE TERCEROS (FAENA):	0.01.
	CERTIFICADO DE ADQUISICION A NOMBRE DE TERCEROS (NO FAENA):	0.01
	REMISION A FERIA CONSIGNADO A FERIA:	0.01
FUERA DEL PARTIDO (EN PROVINCIA)	GUIA A SI MISMO:	0.01
	GUIA CONSIGNADO:	0.01
	GUIA A NOMBRE DE TERCEROS:	0.01
FUERA DE LA PROVINCIA	GUIA A SI MISMO:	0.01
	GUIA CONSIGNADO:	0.01
	GUIA A NOMBRE DE TERCEROS:	0.01
GUIA/CERTIFICADO DE CUEROS:		0.01
MARCACION Y SEÑALIZACION DE GANADO: POR CABEZA		
FICHA GANADERA		0.01
PERMISO DE SEÑALADA		0.01



**H. Concejo
Deliberante**

ARCHIVOS Y CERTIFICADOS: POR DOCUMENTO	
FORMULARIO:	0.35
ARCHIVO DE GUÍAS:	0.35
ARCHIVO DE CUEROS	0.35
CERTIFICADO DE DEFUNCION	0.35
DUPLICADO DE GUIA:	2
INGRESO A FERIA	1
INSCRIPCIONES DE BOLETO	
INSCRIPCION DE BOLETOS NUEVOS	13
INSCRIPCION DE BOLETOS RENOVADOS	8
TOMA DE RAZON DE BOLETO TRANSFERIDO	8
BAJA DE MARCA	0.35
TOMA DE RECTIFICACIONES, CAMBIOS O ADICIONES	8
TOMA DE RAZON DE BOLETO DUPLICADO	6.50

Ganado porcino

TRASLADOS: POR CABEZA: CANTIDADES EXPRESADAS KGS		
DENTRO DEL PARTIDO	GUIA A SI MISMO (FAENA):	0.04
	GUIA A NOMBRE DE TERCEROS (FAENA):	0.25
	CERTIFICADO DE ADQUISICION A NOMBRE DE TERCEROS (NO FAENA):	0.25
	REMISION A FERIA CONSIGNADO A FERIA:	0.10
FUERA DEL PARTIDO (EN PROVINCIA)	GUIA A SI MISMO:	0.10
	GUIA CONSIGNADO:	0.10
	GUIA A NOMBRE DE TERCEROS:	0.25.
FUERA DE LA PROVINCIA	GUIA A SI MISMO:	0.10
	GUIA CONSIGNADO:	0.10
	GUIA A NOMBRE DE TERCEROS:	0.25
GUIA/CERTIFICADO DE CUEROS:		0.10
MARCACION Y SEÑALIZACION DE GANADO: POR CABEZA		
FICHA GANADERA	0.05	
PERMISO DE SEÑALADA	0.05	
ARCHIVOS Y CERTIFICADOS: POR DOCUMENTO		



**H. Concejo
Deliberante**

FORMULARIO:	0.30
ARCHIVO DE GUÍAS:	0.30
ARCHIVO DE CUEROS	0.30
CERTIFICADO DE DEFUNCION	0.30
DUPLICADO DE GUIA:	2
INGRESO A FERIA	1
INSCRIPCIONES DE BOLETO	
INSCRIPCION DE BOLETOS NUEVOS	13
INSCRIPCION DE BOLETOS RENOVADOS	6.50
TOMA DE RAZON DE BOLETO TRANSFERIDO	6.50
BAJA DE MARCA	0.30
TOMA DE RECTIFICACIONES, CAMBIOS O ADICIONES	6.50
TOMA DE RAZON DE BOLETO DUPLICADO	5

Todos los precios de los trámites referidos del presente artículo se fijan en KGS de la categoría Novillitos EyB P. 391/430 del mercado agroganadero de Cañuelas. El valor mensual del KG de novillito será el promedio resultante de los últimos 5 días hábiles de cotización anteriores al día 25 de cada mes.

Los contribuyentes serán considerados pequeños productores cuando a solicitud demuestren ser propietarios de menos de 100 vientres. Mediante la presentación del formulario correspondiente de actualización de vientres expedido por el SENASA en la actualización anual obligatoria y posterior verificación del Departamento Ejecutivo, tendrán el beneficio de pagar el 70% correspondiente a cada trámite del presente artículo.

Se faculta al D.E a actualizar los importes por Decreto.

CAPITULO XV

**TASA POR CONSERVACIÓN, REPARACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA RED VIAL MUNICIPAL**

Artículo 35°:

Facultase al departamento ejecutivo a fijar los vencimientos de los pagos de este capítulo.

Artículo 36°:

De acuerdo a las normas de la Ordenanza Fiscal esta Tasa se pagará en seis (6) cuotas bimestrales, estableciendo los siguientes valores:

Cuotas

Hasta 200 hectáreas en total por contribuyente, por has
.....
Más de 200 hectáreas en total por contribuyente, por
has.....



**H. Concejo
Deliberante**

Las fracciones de hasta una (1) hectárea de superficie, pagarán esta tasa en una (1) cuota anual de un valor de.....\$ 20.000,00

Las cuotas 01.02 y 03 de 2024 se mantendrán constantes solo para los contribuyentes con menos de 200 hectáreas en total y se calcularán con el índice construido al 05/01/2024. El porcentaje de variación de la cuota 04/2024 resultara del cociente entre el índice construido el 05/07/2024 y el índice base del 05/01/2024.

A partir de dicha cuota, el valor de las mencionadas hectáreas será actualizado en forma bimestral por el índice de actualización automático.

Dicho índice está compuesto por una parte inflacionaria representado por el UVA (unidad de valor adquisitivo) en un 50% y el resto representado por la producción agropecuaria del partido en las proporciones que se produce, (70% ganadero y 30 % agricultura).

El índice con base 10 se compone de 5 UVA + 1,5 Kg. de Trigo + 3.5 índice de arrendamiento. Todos los valores son promedio de los últimos cinco días con valores publicados antes del corte para generar el valor del Índice.

El valor UVA se obtendrá de la web del Banco Central de la República Argentina.

El precio por kg de trigo será el publicado en la web de la cámara Arbitral de la Bolsa de Cereales de Buenos Aires, Puerto Quequen.

El índice de arrendamiento se obtendrá de la web del Mercado Agroganadero indicado como INMAG sugerido para arrendamientos rurales.

Tasa 2024	Base a Dic.'2023	
<i>Composición del Índice</i>	Cantidad x Componente	
<i>UVA - BCRA</i>	unidad	5,00
<i>KG. TRIGO-Trigo CABC</i>	kilogramo	1,50
<i>INMAG p/ arrendamientos rurales</i>	unidad	3,5
		10

El precio de la hectárea fluctuara dentro de una banda de flotación que tendrá un extremo superior y un extremo inferior que oficiaran como límites de precio. Se fija el límite superior en 3,2 Kg de Novillito EyB P. 391/430 y el límite inferior en 2,6 Kg de Novillito 391/430 del mercado agroganadero de Cañuelas.

Se faculta al D.E a actualizar el valor por hectárea por decreto.



H. Concejo Deliberante

El D. E. podrá disponer para los contribuyentes que no registren deudas, un descuento de hasta el 20 %. Se considera el buen cumplimiento cuando las obligaciones no tengan mora al primer vencimiento del periodo que por calendario impositivo esté en vencimiento.

Los contribuyentes con menos de 200 hectáreas en total podrán optar por realizar pagos semestrales en forma anticipada. En caso de optar por dicha opción, abonarán las primeras tres cuotas del ejercicio con el valor de la cuota 01/2024, en el vencimiento de esta y las últimas tres cuotas con el valor de la cuota 04/2024, en el vencimiento de dicha cuota.

Se podrá fijar un porcentaje adicional del dos (2%) por ciento en la Tasa por conservación, Reparación y Mejoramiento de la Red Vial Municipal, que se destinará con carácter de fondos afectados al sostenimiento y financiación del Sistema de Escuelas de Concentración y Fusión, contribuyendo a cubrir el porcentaje de gastos que no cubren los convenios vigentes con la Provincia de Buenos Aires. Esta alícuota del dos (2%) por ciento podrá ser disminuida por el D. E. reduciéndola o inclusive, anulándola, en función del aumento del porcentaje de gastos que pudieran convenirse en futuros convenios con la Provincia Buenos Aires sobre el Sistema de Escuelas de Concentración y Fusión.

El D. E. podrá conceder de acuerdo a lo establecido por el Artículo 35 de la Ordenanza Fiscal, a los contribuyentes que registren deudas de la tasa citada en el presente capítulo, sin apremios iniciados, un convenio de pago, tomando como base de financiación la siguiente escala:

- A. Hasta 1 año de deuda (igual 6 períodos) financiación del convenio en hasta 6 cuotas
- B. Hasta 2 años de deuda (igual 12 períodos) financiación del convenio en hasta 12 cuotas
- C. Más de 2 años de deuda financiación del convenio en hasta 16 cuotas
- D. Valor de la cuota mínima..... \$10.000,00

Las cuotas serán mensuales y consecutivas. Para la financiación se aplicará lo determinado el artículo 28 de la Ordenanza Fiscal.

Se faculta al Departamento Ejecutivo a actualizar los importes por Decreto.

CAPITULO XVI

DERECHOS DE CEMENTERIO

Artículo 37°:

De acuerdo con las normas de la Ordenanza Fiscal, se pagarán los siguientes derechos:



**H. Concejo
Deliberante**

Títulos de arrendamientos:

Arrendamientos para terrenos de bóveda y nicho hasta 15 años por metro cuadrado.....	\$ 9.500,00
Arrendamientos de terrenos para sepultura de 1 x 2.50 metros por 5 años.....	\$ 4.900,00
Arrendamientos de terrenos para sepultura de 0.50 x1.20 metros por 5 años.....	\$4.000,00
Duplicados de títulos de arrendamiento.....	\$600,00

Artículo 38°:

Ocupación precaria

Terrenos de ocupación de sepultura por 5 años. (1x2.50) mts.....	\$ 4.000,00
Renovación de ocupación de bóvedas y nichos, por quince (15) años, por m2....	\$8.800,00
Renovación de ocupación de sepultura por 5 años. (0.50 x 1.20) mts.....	\$3.500,00

Nichos municipales

Filas segunda y tercera. por el termino de 5 años	\$25.000,00
Otras filas por el termino de 5 años.....	\$15.500,00

Artículo 39°:

Derechos de traslados Internos (en el Cementerio)

De bóveda a bóveda, nicho o panteón.....	\$2.100,00
De bóveda, nicho ó panteón a tierra.....	\$3.000,00
En tierra.....	\$3.000,00

Artículo 40°:

Por derecho de inhumación en el cementerio del partido.

En bóveda.....	\$3.500,00
En panteón o nicho.....	\$3.500,00
En tierra.....	\$2.100,00

Artículo 41°:

Exhumación y reducción de cadáveres o restos en tierra.....	\$1.700,00
Exhumación y reducción de cadáveres o restos, Bóveda, nicho, Panteón.....	\$5.800,00
Exhumación de restos para cambio de metálica de ataúdes.....	\$11.000,00

Artículo 42°:

Por ataúd en depósito por día.....	\$120,00
------------------------------------	----------

Artículo 43°:

Por mantenimiento y conservación general del cementerio, por parcela y por año las siguientes tasas:

Bóveda.....	\$10.600,00
Nicho.....	\$ 6.000,00



**H. Concejo
Deliberante**

Sepultura en tierra..... \$6.000,00

Establézcase por calendario impositivo un vencimiento anual.

El contribuyente puede solicitar un convenio en 3 cuotas consecutivas con una financiación del 50 % anual.

Artículo 44°:

Por derecho de inscripción de cesión de arrendamiento de nichos no habilitados el 10 % del valor de cada parte contratante.

CAPITULO XVII

TASA POR SERVICIOS SANITARIOS

Artículo 45°:

De acuerdo a las normas de la ordenanza fiscal, los servicios de agua corriente y de cloacas se abonarán de acuerdo a las siguientes alícuotas:

A) Cloacas: cincuenta por ciento (50 %) sobre lo facturado por tarifa básica hasta 100 metros cúbicos como máximo.

B) Agua corriente, consumo mínimo hasta 10 m3. Valor m3
Tarifa básica..... \$200,00

C) El Consumo hasta 20 m3. Valordel m3.
Tarifa básica..... \$120,00

D) El consumo hasta 30 m3. Valor del m3
Tarifa básica..... \$125,00

E) El consumo hasta 40m3. Valor del m3
Tarifa básica..... \$219,00

F) El consumo hasta 50 m3. Valor del m3
Tarifa básica..... \$247,00

G) El consumo hasta 60 m3. Valor del m3
Tarifa básica..... \$292,00

H) El consumo hasta 70 m3. Valor del m3
Tarifa básica..... \$318,00

I) El consumo hasta 80 m3. Valor del m3
Tarifa básica..... \$340,00

J) El consumo hasta 90 m3. Valor del m3.
Tarifa básica..... \$358,00



**H. Concejo
Deliberante**

K) El consumo hasta 100 m3. Valor del m3. Tarifa básica.....	\$375,00
L) El consumo hasta 110 m3. Valor del m3. Tarifa básica.....	\$396,00
M) El consumo hasta 120 m3. Valor del m3. Tarifa básica.....	\$422,00
N) El consumo hasta 130 m3. Valor del m3. Tarifa básica.....	\$450,00
O) El consumo hasta 140 m3. Valor del m3. Tarifa básica.....	\$476,00
P) El consumo hasta 150 m3. Valor del m3. Tarifa básica.....	\$514,00
Q) El consumo hasta 160 m3. Valor del m3. Tarifa básica.....	\$533,00
R) El consumo mayor a 160 m3 Valor del m3. Tarifa básica.....	\$594,00
S) Consumos industriales y comerciales. Valor del m3 Tarifa básica.....	\$292,00

Dichos comercios industriales, tributarán el mínimo establecido en el inciso (B) del presente artículo.

Servicio no medido:

Agua: tributarán una suma fija por cada parcela de hasta 17 metros de frente que corresponda al tendido de la red, el equivalente a 4 veces el valor fijado para el mínimo del servicio medido (4 x 10 m3).

Pagarán por cuatrimestre:

Tarifa básica.....\$8.000,00

Por cada metro o fracción excedente de 17 metros de frente, pagarán por cuatrimestre:

Tarifa básica..... \$500,00

Cloacas: el cincuenta por ciento (50%) de lo facturado por tarifa básica.

Servicios especiales

Costo de conexión de desagües cloacales.....\$8.000,00

Conexiones domiciliarias con caño de plástico

Agua corriente. Conexión con medidor.....
\$40.000,00

Descarga de carros atmosféricos



**H. Concejo
Deliberante**

Por cada carro atmosférico.....
\$15.000,00

Artículo 46°:

Para proceder a la rehabilitación deberá abonarse un derecho equivalente a 31 metros cúbicos de agua liquidados según el valor del inciso E) del apartado servicio medido del art. 45°.

Artículo 47°:

Los consumos hasta 5 m³ tendrán un descuento por buen contribuyente del 35%.

Los consumos mayores a 5m³ y hasta 10m³ tendrán un descuento por buen contribuyente del 25%.

Los consumos mayores a 10 m³ y hasta 20 m³ tendrán un descuento por buen contribuyente del 15%.

Los consumos mayores a 20 m³ y hasta 30 m³ tendrán un descuento por buen contribuyente del 10%.

Facúltese al Departamento Ejecutivo a fijar el vencimiento de los pagos de este capítulo y a disponer para los contribuyentes que no registren deudas, encuadrados en el inciso S de servicio medido, y los encuadrados en servicio no medido, un descuento de hasta el 10%.

CAPITULO XVIII

TASA POR SERVICIOS VARIOS

Artículo 48°:

Servicios especiales

Por uso de equipos, los cuales estarán sujetos a disponibilidad de equipos, maquinarias y personal

A. Por los servicios donde se utilice topadora por hora.....	\$	80.000,00
B. Por los servicios donde se utilice cargadora frontal por hora.....	\$	40.000,00
C. Por los servicios donde se utilice retro pala por hora.....	\$	45.000,00
D. Por los servicios donde se utilice moto niveladora por hora.....	\$	45.000,00
E. Por los servicios donde se utilicen camiones volcadores de 7m ³ por hora.	\$	30.000,00
F. Por los servicios donde se utilice tractor por hora.....	\$	30.000,00
G. Por los servicios donde se utilice rodillo liso y pata de cabra por hora....	\$	45.000,00
H. Por los servicios donde se utilice cortadora de pasto de un cuerpo por hora	\$	35.000,00
I. Ídem anterior de 3 cuerpos por hora.....		\$45.000,00
J. Por los servicios donde se utilice retroexcavadora por hora.....		\$40.000,00
K. Por alquiler de compresor con martillo por hora.....		\$30.000,00
L. Por alquiler de carretón por hora.....		\$90.000,00



**H. Concejo
Deliberante**

M. Por los servicios de riego sin agua por hora.....	\$45.000,00
N. Por los servicios de riego con agua por hora.....	\$ 45.000,00
O. Por los servicios de bordeadora por hora o fracción.....	\$ 25.000,00
P. Por los servicios de cortadora de pasto manual villa por hora.....	\$ 35.000,00
Q. Por metro cúbico de tierra por destape no apta para fabricar ladrillos. Puesta sobre camión en el lugar que está funcionando la pala cargadora municipal.....	\$ 6.000,00
R. Por metro cúbico de arena de tosca. sin escarificar ni zarandear puesta sobre camión en cava municipal.....	\$ 8.000,00
S. Por metro cúbico de tierra negra puesta sobre camión en cava municipal.....	\$ 9.000,00
T. Por metro cúbico de tierra negra puesta sobre camión en acopio municipal.....	\$9.000,00
U. Por cada metro cúbico de hormigón elaborado sobre camión (no propiedad del municipio).....	\$ 65.000,00
V. Por cada metro cúbico de hormigón elaborado sobre camión (Propiedad del municipio).....	\$ 90.000,00
W. Por alquiler de camión "mixer", por hora.....	\$ 75.000,00
X. Por alquiler de planta hormigonera, por hora.....	\$75.000,00
Y. Adoquines x unidad.....	\$900,00

Por Recorrido de camión, carretón, mixer, etc., \$12.000,00 (mínimo, incluye hasta 10 km.); excedente \$ 1.000 por km. Recorrido.

Por Km. Recorrido de la grúa de vehículos y/o transportes por traslados de bienes secuestrados. Mínimo Incluye hasta 10 Km. \$ 12.000,00, excedente \$ 1.000,00 por km. Recorrido.

Por traslado de motocicletas secuestradas \$4.500,00

Por día deposito en instalaciones Municipales..... \$350,00

A efectos de los servicios detallados en el presente artículo el solicitante deberá presentar nota detallando perfectamente cuál es el trabajo a realizar. La municipalidad, por medio de la oficina competente, evaluará la tarea y sus costos, y previo pago de estos, autorizará la prestación del servicio.

Artículo 49°:

1-Se establecen para el Instituto Superior del Sudeste los siguientes aranceles:

A- Arancel de matrícula o inscripción, por carrera..... \$ 4.500,00

B- Arancel mensual o derecho de concurrencia por mes a Carreras Terciarias..... \$ 6.000,00



**H. Concejo
Deliberante**

C- Arancel mensual o derecho de concurrencia por mes a Carreras Terciarias para estudiantes no residentes.....\$9.000,00

D- Arancel por examen-..... \$0.00

E- Para los estudiantes que sean del Distrito de Benito Juárez, pero no residan en la ciudad cabecera se les aplicará una bonificación del 50% en el pago del arancel mensual o derecho de concurrencia por mes.

Únicamente para el inciso 1 apartado B, quedando un valor de..... \$3.000,00

F- Arancel mensual o derecho de concurrencia por mes a carreras Post Títulos.... \$12.000,00

Artículo 50°:

A. Por la venta de tubos de desagües se fijarán los siguientes precios:

B. Por cada tubo de 40 centímetros de diámetro x 1 metro lineal.....	\$30.000,00
C. Por cada tubo de 60 centímetros de diámetro x 1 metro lineal.....	\$ 40.000,00
D. Por cada tubo de 80 centímetros de diámetro x 1 metro lineal.....	\$50.000,00
E. Por cada tubo de 100 centímetros de diámetro x 1 metro lineal.....	\$75.000,00
F. Por cada tubo de 40 centímetros -colocado x 1 metro lineal.....	\$45.000,00
G. Por cada tubo de 60 centímetros -colocado x 1 metro lineal.....	\$ 55.000,00
H. Por cada tubo de 80 centímetros colocado x 1 metro lineal.....	\$75.000,00
I. Por cada tubo de 100 centímetros colocado x 1 metro lineal.....	\$ 100.000,00
J. Por cada tambor vacío.....	\$9.000,00

Artículo 51°:

Por la venta de los siguientes materiales se abonarán los siguientes precios:

La venta de ladrillos o bloques sobre camión en planta municipal:

Bloque de 8 centímetros de espesor por 100 unidades.....	\$40.000,00
Bloque de 12 centímetros de espesor por 100 unidades.....	\$60.000,00
Bloque de 18 centímetros de espesor por 100 unidades.....	\$75.000,00
Ladrillo común de barro cocido por millar.....	\$110.000,00

Por fracciones mayores o menores a las cantidades indicadas en los incisos precedentes se liquidarán en forma proporcional a los valores en ellos establecidos.

Artículo 52°:

Por la venta de materiales clasificados en las Plantas de Tratamiento de Residuos Sólidos Domiciliarios del partido de Benito Juárez, se abonarán los siguientes precios:

A Cartón por kilo.....	\$29,00
B Vidrio a granel por kilo.....	\$25,00



**H. Concejo
Deliberante**

C	Botellas clasificadas por unidad.....	\$8,00
D	Papel de segunda por kilo.....	\$30,00
E	Papel blanco por kilo.....	\$35,00
F	Soplado por kilo	
	1-Tutti.....	\$140,00
	2-Clasificado por color sin tapa.....	\$140,00
	3-Natural sin tapa.....	\$140,00
G	Tetrabrik por kilo.....	\$2,00
H	Trapo por kilo.....	\$8,00
I	Polietileno por kilo	
	1- de baja sucio.....	\$3,00
	2- alta cristal.....	\$ 3,50
	3-Silo.....	\$40,00
J	Pet aceite por kilo.....	\$40,00
K	Pet cristal por kilo.....	\$ 75,00
L	Pet verde o azul por kilo.....	\$40,00
LL	Bazar por kilo.....	\$ 16,00
M	Chatarra y hierro por kilo.....	\$ 30,00
N	Plástico de primera po.	\$75,00
Ñ	Aluminio por kilo.....	\$200,00
O	Fundición por kilo.....	\$20,00
P	Cobre por kilo.....	\$3.500,00
Q	Bronce por kilo.....	\$2.000,00
R	Plomo por kilo.....	\$80,00
S	Tapas de plástico a granel por kilo.....	\$26,00
T	Radiografías por kilo.....	\$25,00
U	Fijador utilizado para radiografías por litro.....	\$30,00

Facúltese al D.E. a vender hasta un 20% por debajo de los valores establecidos en el presente artículo en las siguientes condiciones:

1- Cuando los valores del llamado a concurso o licitación sean más bajos de lo determinados por ordenanza impositiva.

2- En caso de acumulación de stock, a los efectos del buen funcionamiento de las plantas.

Artículo 53°

El servicio de ambulancia a cargo de la comuna:

Con la asistencia de enfermería será cobrado a razón de \$ 1.150,00 por kilómetro recorrido, desde el punto de salida hasta el punto de destino (sin computar el regreso).



**H. Concejo
Deliberante**

Con la asistencia de médico y enfermera será cobrado a razón de \$ 2.000. Por kilómetro recorrido, desde el punto de salida hasta el punto de destino (sin computar el regreso).

Artículo 54°:

El consumo de energía eléctrica y gas de la estación de ómnibus, se abonará en función de los metros cuadrados de superficie de acuerdo a lo siguiente:

- a) Unidades destinadas a explotación comercial: por el concesionario.
- b) Oficinas y depósitos que ocupen la empresa de ómnibus: a cargo de los titulares de las mismas.
- c) Pasillos, cabina de informes, baños y otros: a cargo de la municipalidad.

Artículo 55°:

Por duplicado de patente.....\$1.300,00

Artículo 56°:

Disposición general: asimílese a la presente ordenanza impositiva la ordenanza municipal nro. 4854/14.- contribución especial pro-fondo para emergencias especiales de salud-"FO.MU.ES". En caso de mora se aplicará lo establecido en el artículo 28 de la Ord. Fiscal

CAPITULO XIX

TURISMO Y DEPORTE

Artículo 57:

Se establece el siguiente cuadro tarifario por los servicios que se ofrecerán al público en el complejo polideportivo del club loma negra.

Complejo club Loma Negra- Tarifas diarias corrientes

Servicio de pileta:

Por persona del Distrito por día..... \$700,00
 Socios del club Loma Negra..... \$500,00
 Por turista y por día.....\$1.500.00

Revisación médica obligatoria (validez 8 días) gratuita

Tarifas especiales (por persona y por día):

Tarifas especiales Plan Semanal de pileta..... \$3.000,00
 Socios del Club Loma Negra Plan Semanal c/descuento..... \$2.500,00
 Tarifas especiales Plan Quincenal de pileta.....\$6.500,00
 Socios del Club Loma Negra (c/descuento) quincenal.....\$4.500,00
 Tarifas especiales de Plan Mensual de pileta.....
 \$10.000,00
 Socios del Club Loma Negra Plan Mensual..... \$5.000,00

Servicio de camping:



**H. Concejo
Deliberante**

Por persona y por día (derecho de acampe, parrilla, luz eléctrica, sanitario ducha con agua caliente)..... \$1.000,00
 Alquiler de parrilla (no a campantes) por parrilla y por día..... \$600,00
 Tarifas diarias promocionales para grupos de 10 o más personas: servicio de pileta por persona y por día.....\$300,00

Alquiler de Bicicletas por personas:

Por día.....\$2.000,00
 Por medio día.....\$1.000,00
 Revisación médica obligatoria validez 8 días (gratuita)

Artículo 58:

Pileta Climatizada Municipal

Estableciése el siguiente cuadro tarifario por los servicios de pileta libre.

Por persona y por día..... \$2.000,00
 Por persona y por día no residente..... \$4.000,00

 Por persona y por mes.....\$7.000,00
 Por persona y por mes no residente..... \$14.000,00

Actividades Deportivas en las Instalaciones del Polideportivo Municipal

Por persona y por turno..... \$1.000,00

CAPITULO XX

CARPAS, ESCENARIOS Y OTROS

Artículo 59:

a) Para instituciones comunitarias inscriptas como entidad de bien público: el uso de los elemento deberá ser solicitado por nota con 30 días de anticipación al evento, informando ampliamente las características del mismo.

La cesión se otorgará cuando el evento sea considerado como de especial interés municipal, lo cual será determinado conjuntamente por el director de deportes, el director de cultura y educación y por el secretario de gobierno, las mismas deberán abonar solo instalación, que comprende traslado, armado, desarmado y seguros.

b) Para instituciones privadas y/o empresas comerciales: deberá ser solicitado por nota de igual tenor y plazo que la del inciso a), estableciéndose un valor por día no fraccionable de utilización y los gastos de instalación detallados en el inciso a).

Carpa:

Instalación.....\$120.000,00
 Valores por día.....\$180.000,00

Escenarios:



**H. Concejo
Deliberante**

Grande completo con techo incluido:

Instalación.....	\$120.000,00
Valores por día.....	\$180.000,00

Grande por modulo:

Instalación.....	\$4.000,00
Valores por día.....	\$4.000,00

C- chico por modulo:

Instalación.....	\$3.500,00
Valores por día.....	\$3.500,00

Carpas para artesanos con módulos

Instalación.....	\$3.500,00
Valores por día.....	\$3.500,00

Baños químicos por unidad

Instalación.....	\$3.500,00
Valores por día.....	\$6.000,00

CAPITULO XXI

**TASA POR FACTIBILIDAD DE LOCALIZACIÓN Y HABILITACIÓN DE
ANTENAS DE COMUNICACIÓN Y SUS ESTRUCTURAS PORTANTES**

Artículo 60°:

1-) De acuerdo a lo establecido en la Ordenanza Fiscal, por cada estructura soporte de antenas de comunicaciones, telefonía fija y celular, televisión por cable, Internet Transmisión de datos y/o cualquier otro tipo de tele y/o radiocomunicación se abonará el siguiente monto (por estructura).....
\$2.300.000,00

2-) Empresas servidoras de Internet satelital e inalámbrica..... \$ 60.000,00

CAPITULO XXII

**TASA POR INSPECCIÓN DE ANTENAS DE COMUNICACIÓN Y
SUS ESTRUCTURASPORTANTES**

Artículo 61°

De acuerdo a lo establecido en la Ordenanza Fiscal fíjense a los efectos del pago de la tasa por inspección de antenas y estructura de soporte, de radiofrecuencia, radiodifusión, tele y radiocomunicaciones, telefonía fija, telefonía celular, televisión por cables, transmisión de datos y cualquier otro tipo de radio o tele comunicación, los siguientes montos:

a.- Antenas y estructura soporte de telefonía celular, telefonía fija o de éstas conjuntamente con otros sistemas de transmisión de datos y/o telecomunicaciones:



**H. Concejo
Deliberante**

Descripción	Monto bimestral
Monto	
De 0 a 18 metros.....	\$179.000,00
de 18 a 45 metros.....	\$ 265.800,00
más de 45 metros.....	\$ 353.100,00

Otras antenas de radiofrecuencia, radiodifusión, televisión por cable y tele y/o radio comunicaciones:

b- 1) Empresas privadas, para uso propio..... \$ 2.400,00

2) Empresas radios locales .FM..... \$ 9.200,00

El D.E podrá otorgar descuentos de hasta un 25% por pago anual.

CAPITULO XXIII

DESCUENTOS

Artículo 62°

Impuesto a los automotores descentralizados.

1- Establézcase un descuento del 40% para los contribuyentes que no registren deudas del impuesto al automotor y realicen pagos en cada vencimiento calendario de las cuotas 1, 2, 3 y 4 del ejercicio. El Municipio no efectuara cambios de titulares sobre vehículos con deudas, al momento de su transferencia.

2- Los importes facturados en concepto de Patente del Automotor surgen de aplicar la escala establecida en el Código Fiscal de la Provincia de Buenos Aires ley 10.397 según valuaciones establecidas por la última tabla para el año 2024. El valor resultante, no podrá superar en un 50% el monto determinado en el ejercicio 2023, ni resultar inferior al mismo. Los contribuyentes tendrán la opción de efectuar el pago anual del tributo en la primer cuota del ejercicio.

Artículo 63°:

1- Facúltese al Departamento Ejecutivo a instaurar regímenes transitorios de descuentos en el pagos de tasas y/o derechos, para aquellos contribuyentes que se encuentren al día con el cumplimiento de sus obligaciones tributarias, con descuento de hasta el treinta por ciento (30%) adicional al ya instaurado por “buen contribuyente” (descuentos de hasta un 20%).

2-Los contribuyentes que cancelen el total de su deuda encuadrada en juicio obtendrán un beneficio de:

- En un solo pago, se beneficiarán con un 20% de descuento sobre los intereses y la quita del 100% de la multa.

- En cuatro pagos mensuales y consecutivos, se beneficiaran con un 10% de descuento sobre los intereses y la quita del 75% de la multa.

3- Los contribuyentes que cancelen su deuda, en más cantidad de cuotas, (máximo 24 cuotas) no obtendrán descuentos de intereses, ni quita de multas.

4- Facúltese al D.E a instrumentar un régimen tributario de acuerdo a lo establecido por el artículo 35 de la Ordenanza Fiscal a los contribuyentes que registren deudas de tasas,



H. Concejo Deliberante

derechos, impuesto al automotor, multas por contravenciones y/otros tributos municipales, sin apremios iniciados, (exceptuada la Tasa Red Vial Municipal, Tasa Mayores Contribuyentes y prestadores de Servicios Públicos y Privados, Tasa de Explotación de Canteras y Tasa por Inspección de Antenas de Comunicaciones y Estructuras portantes), un convenio de pago, con quita de hasta un 95 % de los intereses.

El máximo de cuotas a otorgar serán 36 cuotas mensuales y consecutivas. Para la financiación se aplicara los intereses que determine el acto administrativo.

5-Los contribuyentes que no puedan convenir a las condiciones establecidas para los convenios precedentes, podrán mediante estudios socio - económico de la Secretaria de Desarrollo Social, acceder al régimen especial de facilidades de pagos, determinando un 50% de descuento sobre los intereses establecidos en el artículo 28 de la Ordenanza Fiscal.

6- Mantendrán la condición de “Buen Contribuyente”, a los efectos de ser beneficiarios de los descuentos establecidos en el artículo 63 de la presente Ordenanza, los contribuyentes que se encuentren sin mora en el cumplimiento de sus obligaciones hasta el día en que opere el primer vencimiento de cada Tasa en cuestión, que por calendario impositivo se encuentre venciendo.

7-Derógase toda norma que se oponga al inciso 2, 3, 4, 5 y 6 del presente artículo.

CAPITULO XXIV

ACTUALIZACIONES

Artículo 64°:

1) Los importes de los artículos 7° y 45° (excepto servicio no medido, servicios especiales, conexiones domiciliarias con caño de plástico y descarga de carros atmosféricos) se actualizarán bimestralmente en función a la variación mensual que informe el INDEC del rubro “Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles”.

2) Los importes de los artículos 8°, 9°, 10°, 11°, 12°, 48°, 50°, 51°, 53° Serán actualizados mensualmente en función a la variación mensual que indique el INDEC en el Rubro “Vivienda, agua, electricidad, gas y otro combustibles”.

3) Los importes del artículo 30° Piedras graníticas incisos C, D, E, F, G, H, y Otras piedras no calizas ni graníticas inc J serán actualizadas mensualmente en función a la variación mensual que informe el INDEC para el rubro “Índice del costo de la construcción” del GBA.

4) Los importes del artículo 45° para los rubros: Servicio no medido, servicios especiales, conexiones domiciliarias con caño de plástico y descarga de carros atmosféricos; serán actualizados cuatrimestralmente en función a la variación mensual que informe el INDEC en el Rubro “Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles”.

5) Los importes del Artículo 58° serán actualizados en función de la política salarial que establezca el Departamento Ejecutivo en el año 2024.

6) Facúltese al Departamento Ejecutivo a actualizar los importes de los artículos del presente capítulo por Decreto.



**H. Concejo
Deliberante**

Artículo 65°:

Esta ordenanza regirá a partir 01-02-2024

Artículo 66°: De forma.

Dada en la sala de sesiones del Honorable Concejo Deliberante a los veinticinco días del mes de Enero del año dos mil veinticuatro.-

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: habiendo quedado sancionadas las ordenanzas definitivas fiscales e impositiva para este 2024 y no habiendo más temas que tratar invito, Perdón estoy salteando un punto del orden del día es que uno de los concejales haga una moción para designar un concejal y un mayor contribuyente para firmar el acta ¿algún concejal me pide la palabra y designe un mayor contribuyente y un concejal?. Tiene la palabra la concejal Corro.

CORRO DANIELA: para Designar un concejal mayor contribuyente para la firma del acta se puede hacer debería ser presidente **INTERRUMPE EL SEÑOR PRESIDENTE:** tienen que proponer un nombre de un mayor contribuyente y de un concejal. **CORRO DANIELA:** el concejal Rybner y el mayor contribuyente Tortorela.

HABLA EL SEÑOR PRESIDENTE: bien perfecto ¿están de acuerdo Los concejales y mayores contribuyentes con la designación del concejal Pablo Rybner y el mayor contribuyente el reconocido colita Tortorela para firmar el acta de esta sesión cómo es de la asamblea de concejales y mayores contribuyentes?, no habiendo más temas que tratar y habiendo quedado sancionadas la ordenanza definitiva fiscal para este año 2024 y la impositiva para el año 2024 invito al concejal Balmaceda, a la concejal Zequeira y a la concejal Elizalde a arriar el pabellón nacional, siendo las 20 horas 56 minutos del día jueves 25 de enero del 2024 damos por finalizada esta asamblea de concejales y mayores contribuyentes.